

# **COMUNE DI SANT'AGNELLO**

TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA

## ***D E T E R M I N A***

**N. di settore 117 del 13/12/2023**

**N. generale 1152**

### **Oggetto:**

**PROCEDURA SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI  
VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA'  
COMUNALE - DETERMINA DI AFFIDAMENTO AI SENSI ART. 50  
COMMA 1, LETT. B, DEL D. LGS. 36/2023 - CIG ZA83DB232D**

# COMUNE DI SANT'AGNELLO

## **DETERMINA**

**PROPOSTA N. 1251 del 13/12/2023**

**OGGETTO:**

**PROCEDURA SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINA DI AFFIDAMENTO AI SENSI ART. 50 COMMA 1, LETT. B, DEL D. LGS. 36/2023 - CIG ZA83DB232D**

## **Il Funzionario Responsabile**

**RICHIAMATA** la proposta di determinazione n 1251 del 13/12/2023;

**ACCERTATA** che per la stessa, redatta in conformità alle norme di cui al Regolamento per l'adozione delle determinazioni adottato con atto di GC n. 92 dell'11/06/2009, è stata acquisita attestazione di regolare istruttoria del responsabile del procedimento, come da sottoscrizione nel relativo prospetto allegato;

**DATO ATTO** che sulla presente determinazione il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000,

**PREMESSO CHE:**

- la G.C. con atto n. 21 dell'11/02/2022 ha proceduto, tra l'altro, a modificare l'organigramma del Comune;
- la materia della presente determina rientra tra le competenze dell'Unità, giusto il disposto di cui all'atto di G.C. innanzi richiamato;
- con Decreto Sindacale prot. n. 15575 del 14/08/2023 è stato conferito all'Arch. Gennaro Alfano incarico di funzionario supplente della III° Unità Organizzativa del Comune di Sant'Agnello;
- Che l'ufficio tecnico comunale ha redatto il progetto agli INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - CIG ZA83DB232D, per un importo totale di lavori pari ad € 24 998,84 ed un quadro economico pari ad € 32.000,00;
- Con det. N. generale 1132 e di settore 116 è stata avviata la procedura per l'affidamento degli "Interventi vari di manutenzione agli immobili di proprietà comunale" – CIG ZA83DB232D;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- La RdO avviata in data 12/12/2023 con numero identificativo **3901649**, tramite piattaforma MePa, alla ditta **CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE, con sede legale in Via Casa Montone, 10 – 80050 Pimonte (NA), Partita IVA n° 06442461213**;
- la ditta interpellata è in possesso dei requisiti necessari per poter contrattare con la pubblica amministrazione ed ha in dotazione mezzi e personale adeguati all'esecuzione dei lavori e servizi oggetto della procedura;
- Su richiesta di questa U.O. la ditta è stata invitata a fornire un'offerta entro la data 13/12/2023, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- Alla scadenza la ditta ha regolarmente presentato la propria offerta con un ribasso percentuale pari all'**1,5%**, per un importo netto determinato di **€ 24.623,86**;
- L'offerta è stata ritenuta congrua da questa Stazione Appaltante;

#### **DATO ATTO CHE:**

- il valore del servizio da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 150.000,00 e l'art. 50 comma 1 lett. B, del d. lgs. 36/2023, ne ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e quindi anche della realizzazione delle attività oggetto di affidamento, posto che anche il "tempo" nella dinamica dei valori giuridici ha acquisito un valore intrinseco anche in termini risarcitori;
- non ultimo, sempre in fatto, si vuole altresì prendere atto dell'attuale momento di crisi generale che caratterizza il mercato rispondendo con un'azione amministrativa rapida ed efficiente cercando quindi di contribuire ad uno migliore sviluppo di crescita economica, posto che le modifiche apportate negli ultimi anni dal legislatore muovono tutte nella direzione di una accelerazione e semplificazione della macchina amministrativa;
- l'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per affidamenti di modico valore con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa l'economicità dell'acquisto e del rispetto del principio della rotazione. Ne consegue che, rispettato il principio della rotazione, quale attuazione del più ampio principio della non discriminazione e parità di trattamento, e accertata l'economicità del valore dell'affidamento, il responsabile del procedimento ex lege non può che essere pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;
- la ditta è regolarmente iscritta alla piattaforma e-procurement MEPA;
- il pagamento delle prestazioni resta subordinato al buon esito delle lavorazioni ed alla regolarità delle verifiche che saranno effettuate prima di procedere alla liquidazione finale;
- le Linee Guida ANAC, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in riferimento alla verifica dei requisiti per le procedure su piattaforme telematiche, stabiliscono: prevedere la facoltà della stazione appaltante di NON effettuare il controllo dei requisiti di ordine generale e speciale in determinati casi, ad esempio per gli affidamenti di importo inferiore a determinate soglie e/o

per gli acquisti sul mercato elettronico, considerando in quest'ultimo caso che controlli, seppure a campione, sono stati effettuati per l'ammissione e la permanenza nello stesso;

**RITENUTO, pertanto, di:**

- Procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. B, del d. lgs. 36/2023, in favore dell'operatore economico, **CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE, con sede legale in Via Casa Montone, 10 – 80050 Pimonte (NA), Partita IVA n° 06442461213, per i "INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE"**, che ha offerto un ribasso economico percentuale del **1,5%** per un importo di **€ € 24.623,86** oltre IVA;

**PRECISATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, si è acquisito, in fase di avvio della procedura di gara, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di Gara (CIG), assegnato dall'ANAC, che, nel caso specifico, al presente servizio risulta essere: **CIG ZA83DB232D**;
- la spesa complessiva ad **€ 30.041,10** comprensiva di oneri ed IVA trova copertura per € 4.900,00 al capitolo 22701, per € 541,10 al capitolo 4207, per € 4.700,00 al capitolo 97401 e per € 19.900,00 al capitolo 306601;
- la verifica su piattaforma Inail del Durc On Line si è conclusa positivamente con prot. istanza n. **INAIL\_40716952**

**VISTI:**

- il D.lgs. 18/08/2000 n. 267 – T.U.E.L.;
- il D. lgs. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'adozione delle determinazioni;

**D E T E R M I N A**

- di approvare la premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare la procedura telematica di RdO n. **3901649** di cui sopra e di darne esito;
- Procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. B, del d. lgs. 36/2023, in favore dell'operatore economico, **CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA GIUSEPPE, con sede legale in Via Casa Montone, 10 – 80050 Pimonte (NA), Partita IVA n° 06442461213, per i "INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE"**, che ha offerto un ribasso economico percentuale del **1,5%** per un importo di **€ € 24.623,86** oltre IVA;
- ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, si è acquisito, in fase di avvio della procedura di gara, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di Gara (CIG), assegnato dall'ANAC, che, nel caso specifico, al presente servizio risulta essere: **CIG ZA83DB232D**;
- che la spesa complessiva ad **€ 30.041,10** comprensiva di oneri ed IVA trova copertura per € 4.900,00 al capitolo 22701, per € 541,10 al capitolo 4207, per € 4.700,00 al capitolo 97401 e per € 19.900,00 al capitolo 306601;

- di dare atto l'Ing. Mario Langella è il Responsabile del procedimento.

**IL F.F.**  
TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA  
ARCH. GENNARO ALFANO

Documento firmato digitalmente archiviato in DB APS CED del Comune di Sant'Agnello

**REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DELLE DETERMINAZIONI**

*(Delibera di GC n. 92 dell'11/02/2009)*

- ◆ **ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS – 1° COMMA – D. LGS. 267/2000**

***Il Funzionario Responsabile***

TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA

Documento firmato digitalmente archiviato in DB APS CED del Comune di Sant'Agnello

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Gennaro Alfano in data 13/12/2023



# COMUNE DI SANT'AGNELLO

Provincia di Napoli

Pagina 1 di 2

Determinazione TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA nr.117 del 13/12/2023

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1181/0	<b>Data:</b> 11/12/2023	<b>Importo:</b> 4.900,00
<b>Oggetto:</b>	DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AVVIO PROCEDURA SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - CIG ZA83DB232D			
<b>Capitolo:</b>	2023 22701	Servizi diversi per la gestione dei beni demaniali e patrimoniali		
<b>Codice bilancio:</b>	1.05.1.0103	<b>C.I.G.:</b> ZA83DB232D	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.13.999	
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.13.999 Altri servizi ausiliari n.a.c.			
<b>Atto Amministrativo:</b>	DETERMINA TERZA UNITA' NR. 116 DEL 11/12/2023			
<b>Beneficiario:</b>	0104127 - CHIERCHIA GIUSEPPE			

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1185/0	<b>Data:</b> 11/12/2023	<b>Importo:</b> 4.700,00
<b>Oggetto:</b>	DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AVVIO PROCEDURA SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - CIG ZA83DB232D			
<b>Capitolo:</b>	2023 97401	Manutenzione ordinaria e riparazioni viabilità comunale e infrastrutture stradali		
<b>Codice bilancio:</b>	1.06.1.0103	<b>C.I.G.:</b> ZA83DB232D	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.09.008	
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Atto Amministrativo:</b>	DETERMINA TERZA UNITA' NR. 116 DEL 11/12/2023			
<b>Beneficiario:</b>	0104127 - CHIERCHIA GIUSEPPE			

**Determinazione TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA nr.117 del 13/12/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1182/0	<b>Data:</b> 11/12/2023	<b>Importo:</b>	541,10
<b>Oggetto:</b>	DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AVVIO PROCEDURA SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - CIG ZA83DB232D				
<b>Capitolo:</b>	2023 4207	Manutenzioni e riparazioni - organi istituzionali e servizi generali			
<b>Codice bilancio:</b>	1.01.1.0103	<b>C.I.G.:</b> ZA83DB232D	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.09.008		
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili				
<b>Atto Amministrativo:</b>	DETERMINA TERZA UNITA' NR. 116 DEL 11/12/2023				
<b>Beneficiario:</b>	0104127 - CHIERCHIA GIUSEPPE				

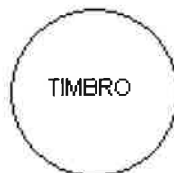
**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1186/0	<b>Data:</b> 11/12/2023	<b>Importo:</b>	19.900,00
<b>Oggetto:</b>	DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AVVIO PROCEDURA SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - CIG ZA83DB232D				
<b>Capitolo:</b>	2023 306601	Manutenzione straordinaria di beni dell'Ente per interventi preventivabili			
<b>Codice bilancio:</b>	1.05.2.0202	<b>C.I.G.:</b> ZA83DB232D	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.015		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.015 Cimiteri				
<b>Atto Amministrativo:</b>	DETERMINA TERZA UNITA' NR. 116 DEL 11/12/2023				
<b>Beneficiario:</b>	0104127 - CHIERCHIA GIUSEPPE				

SANT'AGNELLO li, 18/12/2023

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

MARIANO AVERSA in data 18/12/2023



Il Funzionario responsabile del Servizio Finanziario

Mariano Aversa



# COMUNE DI SANT'AGNELLO

SETTORE TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA  
DETERMINA NUM. GEN. 1152 DEL 13/12/2023  
OGGETTO: PROCEDURA SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI VARI DI  
MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINA DI  
AFFIDAMENTO AI SENSI ART. 50 COMMA 1, LETT. B, DEL D. LGS. 36/2023 - CIG ZA83DB232D

N. cronologico A. P. 1766

## P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data  
19/12/2023 per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 03/01/2024.

Sant'Agnello, 19/12/2023.

**PRIMA UNITA' ORGANIZZATIVA  
UFFICIO ALBO PRETORIO**

