



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrese, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI SANT'AGNELLO (NA)

PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023

DISCIPLINARE DI GARA RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DELLA *PROGETTAZIONE ESECUTIVA NONCHE' DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE DELL'AMBITO URBANO VIA DIAZ ED ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ENERGETICO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE "VIA DIAZ" CUP H15C16000070006*

CUP: H15C16000070006

CIG: B0BCF22648

Copertura Finanziaria: Decreto 19 ottobre 2022 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

SEZIONE I	4
PREMESSE.....	4
I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale	4
I.2) Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento	4
I.3) Invio Bando e -disciplinare e dell'esito di gara.....	5
I.4) Piattaforma telematica	5
I.4.1) Dotazioni tecniche	6
I.4.2) Identificazione.....	7
SEZIONE II	7
DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI	7
II.1) Documenti di gara.....	7
II.2) Chiarimenti.....	8
II.3) Comunicazioni.....	8
II.4) Sopralluogo	9
SEZIONE III	9
OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO	9
III.1) Oggetto, luogo di esecuzione e modalità di determinazione del corrispettivo	9
III.2) Durata dell'appalto e tempi di esecuzione	10
SEZIONE IV	11
LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO	11
IV.1 Importo a base d'appalto	11
IV.2 Lotti	11
IV.3 Categoria delle lavorazioni	11
IV.4 Categorie valevoli ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori	12
IV.5 Categorie della progettazione esecutiva.....	12
IV.6 Subappalto	12
IV.7 Contabilità e pagamenti	14
IV.8 Anticipazione.....	14
SEZIONE V.....	15
SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA	15
V.1) Soggetti ammessi alla gara	15
V.1.1) Concorrente italiano o stabilito in Italia	17
V.1.2) Concorrente stabilito in altri Stati	17
V.1.3) Raggruppamenti temporanei, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete. 17	
V.1.4) Curatore del fallimento autorizzato all'esercizio provvisorio e delle imprese ammesse a Concordato con continuità aziendale	19
SEZIONE VI.....	19
REQUISITI GENERALI, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIAE TECNICO-PROFESSIONALE 19	
VI.1) Requisiti di ordine generale	19
VI.2) Requisiti speciali e mezzi di prova.....	19
VI.2.1) Requisiti generali di idoneità professionale, economica-finanziaria e tecnico-professionale.....	20
VI.2.2) Requisiti di costruzione	20
VI.3) Requisiti di progettazione.....	20
VI.4) Requisiti di ordine generale per i professionisti	21
VI.5) Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dei professionisti	21
VI.6) Avalimento	25



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agnetto e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

SEZIONE VII	27
LEGALITÀ NEGLI APPALTI, VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE ED ALTRI OBBLIGHI	27
VII.1) Valutazione di impatto criminale	28
VII.2) Artt. 51, 52 e 53 della Legge Regionalen°3/2007	28
VII.3) Protocollo di legalità	28
VII.4) Clausole relative al finanziamento	28
SEZIONE VII BIS.....	28
DISPOSIZIONI PER GLI APPALTI DEL PNRR E DEL PNC O COFINANZIATI DALL'U.E	28
VII BIS.1) Premio di accelerazione	28
VII BIS.2) Requisiti generali	29
VII BIS.3) Documentazione a corredo.....	30
SEZIONE VIII	30
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE	30
VIII.1) Criterio di aggiudicazione	30
VIII.2) Elementi di valutazione dell'offerta	30
VIII.3) Valutazione delle offerte – metodo per il calcolo dei punteggi	33
VIII.4) Riparametrazione	33
VIII.5) Valutazione della «Offerta Economica»	34
VIII.6) Metodo per il calcolo dei punteggi	35
VIII.7) Criterio di individuazione, verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse	37
VIII.8) Modalità di aggiudicazione.....	37
SEZIONE IX	38
CONTENUTO, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE	38
IX.1) Regole per la presentazione dell'offerta e termine di validità dell'offerta.....	38
IX.2) Contenuto della "BUSTA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"	40
IX.3) Contenuto della BUSTA "OFFERTA TECNICA"	47
IX.4) Contenuto della BUSTA "OFFERTA ECONOMICA"	52
IX.5) Garanzia provvisoria	54
IX.6) Contributo a favore dell'ANAC	56
SEZIONE X	57
ESPLETAMENTO DELLA GARA.....	57
X.1) Operazioni di gara	57
X.2) Verifica documentazione amministrativa	58
X.3) Commissione giudicatrice.....	58
X.4) Valutazione delle offerte tecniche ed economiche.....	58
X. 6) Verifica di anomalia delle offerte.....	59
X. 7) Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto	60
X.8) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.....	61
X.9) Soccorso istruttorio.....	61
SEZIONE XI	62
ACCESSO AGLI ATTI	62
SEZIONE XII	63
ULTERIORI DISPOSIZIONI.....	63
XII.1) Condizioni di esecuzione e documenti propedeutici alla stipula del contratto	63
XII.2) Garanzie e coperture assicurative.....	64
XII.2.1) Garanzia fideiussoria (cauzione definitiva)	65
XII.2.2) Polizza assicurativa CAR.....	65
XII.2.3) Revisione prezzi	66



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrese, Piano di Sorrento, Sant'Agnello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

XII.2.4) Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile.....	66
XII.2.5) Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità.....	66
SEZIONE XIII	67
CONTROVERSIE	67
SEZIONE XIV	67
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	67
ALLEGATI:	69
ABBREVIAZIONI, RIFERIMENTI NORMATIVI E CONVENZIONI:.....	69



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

SEZIONE I

PREMESSE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale

	Amministrazione competente delegata	Amministrazione delegante
<u>DENOMINAZIONE</u>	CUC Penisola Sorrentina	Comune di Sant'Agello (NA)
<u>Servizio/Settore/Ufficio responsabile</u>		VI U.O.
<u>Indirizzo sede operativa</u>	Piazza Sant'Antonino, 14	PIAZZA MATTEOTTI 24
<u>Località/Città/Provincia</u>	Sorrento (NA)	Sant'Agello (NA)
<u>Telefono</u>	081 533 51 11	081 533 22 36
<u>Posta elettronica certificata</u>	cuc@pec.comune.sorrento.na.it	ilpp.santagnello@asmepec.it
<u>Indirizzo Internet (URL)</u>	https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/	https://www.comune.santagnello.na.it/

- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: vedi SEZIONE II;
- Indirizzo presso il quale inviare le offerte di partecipazione: vedi SEZIONE I e IX;
- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: SEZIONE II;

Questa CUC in esecuzione degli atti indicati alla successiva SEZIONE I.2 ha indetto una gara per affidare i lavori ed i servizi di progettazione di cui al progetto in oggetto.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/> conforme alle prescrizioni dell'articolo 44 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

L'affidamento avviene mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del d.lgs. 36/2023.

L'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'articolo 15 del Codice, è l'ING. Mario Langella.

I.2) Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento

- Atto di approvazione: Deliberazione di G.C. n. 32 del 01/03/2024
- Fonte di finanziamento: Decreto 19 ottobre 2022 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali

I.3) Invio Bando e -disciplinare e dell'esito di gara

Il D.lgs. n. 36/23 prevede un nuovo metodo digitalizzato per la pubblicità degli atti, tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita dall'ANAC, quale unico collettore.

Non sarà più la singola stazione appaltante a dover trasmettere la documentazione in sede europea, bensì la pubblicità sarà garantita dalla BDNCP, che trasmetterà direttamente i dati all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Con il nuovo anno, gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione decorreranno, non più dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale, ma dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici, come sancito dal comma 2 dell'art. 27 sulla "Pubblicità legale degli atti" e dal comma 4, ultimo periodo, dall'art. 85 sulla "Pubblicazione dei bandi, avvisi e inviti a livello nazionale".

Inoltre, in base all'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, dal 2024, anche in materia di trasparenza dovrà valere il principio dell'invio unico degli atti da parte della singola stazione appaltante alla BDNCP, che si integrerà con la Piattaforma unica della trasparenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui al d.lgs. 33/2013.

Le regole operative per gli obblighi in materia di pubblicità legale sono state individuate dall'ANAC con la recente Delibera n. 263 del 20 giugno 2023, anch'essa efficace dal 1° gennaio 2024.

La procedura sarà comunque pubblicata su:

- *Profilo committente e della Centrale Unica di Committenza:*

<https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/>

Analogamente sarà pubblicato l'esito di gara.

In ogni caso si procede, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del Codice, a comunicare l'aggiudicazione a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara.

I.4) Piattaforma telematica

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic Identification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) e delle Linee guida dell'AGID. L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

La Stazione Unica Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al presente documento e a quanto previsto nel documento denominato Istruzioni e Manuali raggiungibili al seguente link: <https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/>

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Unica Appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale alla seguente pagina <https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/> dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La Stazione Unica Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile sempre.

1.4.1) Dotazioni tecniche

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nei regolamenti di funzionamento della piattaforma reperibili al link



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agnetto e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

<https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/> che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

I.4.2) Identificazione

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

SEZIONE II

DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

II.1) Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

- a) gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- b) il presente disciplinare di gara con la relativa modulistica allegata;
- c) tutti gli ulteriori documenti riportati nella successiva SEZIONE ALLEGATI.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della Stazione Unica Appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", e sulla Piattaforma per l'intero periodo di pubblicazione al seguente indirizzo: <https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/>
Nell'offerta il concorrente dichiara di aver preso visione e di avere perfetta cognizione di tutti i documenti di gara.

L'Amministrazione delegante in base alla normativa vigente sul copyright è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo e/o diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente documento e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

In caso di discordanza tra la normativa, il bando-disciplinare e gli altri documenti di gara, al fine di definirla, si osserva il seguente ordine di prevalenza:

1. Codice, Regolamento ed altra normativa di rango pari o superiore;
2. Disciplinare di gara;
3. Progetto di fattibilità tecnica ed economica;
4. Altri documenti allegati al disciplinare.

II.2) Chiarimenti

Gli operatori economici possono richiedere eventuali chiarimenti inerenti la presente procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana e in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana

L'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso, secondo le modalità specificate nella Guida, individua la presente procedura attraverso la voce "Bandi di gara", nell'Area personale. Nella relativa sezione "Comunicazioni riservate al concorrente", l'operatore economico, attraverso la funzione "Invia una nuova comunicazione", inserisce il quesito, acclude gli eventuali allegati e, invia la comunicazione. Al fine della corretta trasmissione del suddetto quesito. Il buon esito dell'invio della comunicazione è notificato tramite e-mail.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. I chiarimenti devono essere inoltrati entro e non oltre il termine indicato sulla piattaforma.

Le risposte ai quesiti presentati in tempo utile, sempre che gli stessi risultino pertinenti alla fase relativa alla gara di appalto, sono pubblicate sulla medesima piattaforma, in tempo utile da consentire la corretta formulazione dell'offerta.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

II.3) Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici. Le comunicazioni tra la CUC e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma secondo le modalità precisate nel seguito. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; e) all'attivazione del soccorso istruttorio; f) al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; g) alla richiesta di offerta migliorativa; h) al sorteggio di cui all'articolo 21; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura. In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

II.4) Sopralluogo

La natura delle lavorazioni a farsi e la completezza delle tavole progettuali consentono al concorrente di formulare la propria offerta avendo a disposizione tutte le informazioni necessarie.

Pertanto, in sede di offerta, non è necessario dichiarare di aver effettuato un sopralluogo.

I luoghi non sono comunque ispezionabili autonomamente, pertanto, qualora l'operatore economico abbia intenzione di effettuare una visita, dovrà concordarla preliminarmente con la Stazione Appaltante, inviando richiesta dalla sezione Comunicazioni della piattaforma e-procurement. Le risposte avverranno mediante utilizzo della medesima piattaforma. Non saranno riscontrate richieste che perverranno in modalità differenti.

SEZIONE III

OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

III.1) Oggetto, luogo di esecuzione e modalità di determinazione del corrispettivo

L'oggetto del presente appalto consiste nella: *PROGETTAZIONE ESECUTIVA NONCHE' DEI LAVORI RELATIVI A RIGENERAZIONE DELL'AMBITO URBANO VIA DIAZ ED ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ENERGETICO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE "VIA DIAZ" CUP H15C16000070006.*

Relativamente alla progettazione esecutiva si specifica quanto segue: l'appaltatore dovrà redigere il progetto esecutivo dei lavori ai sensi dell'art. 41 e dell'Allegato I.7 del d.lgs. 36/2023. L'offerente con la partecipazione alla gara d'appalto accetta incondizionatamente l'attività progettuale resa nel precedente livello di progettazione. Il Capitolato Speciale d'Appalto contiene i dettagli della prestazione contrattuale richiesta relativa alla redazione del progetto esecutivo.

Sono altresì compresi, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'appaltatore e recepite dal Comune.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto in conformità al PFTE e a quanto offerto in sede di gara.

Esso determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del PFTE e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve, comunque contenere tutti gli elaborati previsti dall'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023.

Non sono ammesse variazioni alle lavorazioni previste nel PFTE fatte salve le migliorie consentite riportate nel presente Disciplinare, nella sezione Criteri di Aggiudicazione.

Il progetto esecutivo dovrà altresì essere integrato con le offerte migliorative presentate in sede di gara. Le varianti migliorative proposte dovranno essere interamente e senza alcuna ulteriore modificazione trasfuse ed adeguatamente dettagliate, da parte dell'appaltatore, nel progetto esecutivo, fermo restando che gli eventuali perfezionamenti non avranno in alcun caso effetto sull'offerta economica che rimarrà fissa ed invariata.

Per la redazione del progetto esecutivo, qualora ne ravvisi la necessità, l'affidatario, previa informazione al responsabile del procedimento perché possa eventualmente disporre la presenza del direttore dei lavori, provvede all'effettuazione di studi o indagini di maggior dettaglio o verifica rispetto a quelli utilizzati per la redazione del PFTE, senza che ciò comporti compenso aggiuntivo alcuno a favore dell'affidatario. Per la progettazione è richiesta la presentazione di una adeguata copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, anche a copertura dei rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori.

Dopo la stipula del contratto, il RUP procederà alla consegna del servizio di progettazione esecutiva. L'appaltatore avrà 45 gg naturali e consecutivi per la consegna del progetto. Scaduto tale termine, si applicherà la penale prevista nel capitolato speciale e se l'appaltatore non provvederà alla consegna entro i 10 gg successivi all'invio della nota di sollecito del RUP, si procederà alla risoluzione del contratto e alla escussione della garanzia definitiva, senza riconoscimento di alcun indennizzo.

La verifica di coerenza tra i livelli di progettazione è condotta ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023.

Il pagamento della prima rata di acconto del corrispettivo relativo alla redazione del progetto esecutivo è effettuato in favore dell'affidatario entro trenta giorni dalla avvenuta consegna dei lavori.

Nella documentazione di gara sono presenti nell'appalto specifiche tecniche contenute nei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione interventi edilizi (D. Min. Transiz. Ecologica 23/06/2022, in G.U. Serie Generale n. 183 del 06/08/2022).

Il contratto di appalto verrà stipulato con corrispettivo "A CORPO".

III.2) Durata dell'appalto e tempi di esecuzione

La durata dell'appalto fissata in totali 410 giorni è così stabilita:



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrese, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

- progettazione esecutiva: giorni 45 (QUARANTACINQUE) naturali e consecutivi;
- esecuzione dei lavori: giorni 365 (Trecentosessantacinque) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.

I lavori potranno avere inizio immediatamente dopo la consegna e dovranno essere conclusi entro i termini sopra indicati da considerarsi tassativi, fatta eccezione per sospensioni e/o proroghe. Divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'[articolo 17, comma 5](#) e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

IV.1 Importo a base d'appalto

SEZIONE IV

LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A. SOMME PER LAVORI DI CUI:		€ 3.706.004,32
A.1 Lavori a base d'asta	€ 3.578.159,93	
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 127.844,39	
Onorari per progettazione soggetti a ribasso (netto C.P. e IVA)		€ 151.206,890
Onorario per la progettazione definitiva	€ -	
Onorario per coordinamento sicurezza in fase di progettazione definitiva	€ -	
Spese generali ed accessorie alla progettazione definitiva	€ -	
Onorario per la progettazione esecutiva	€ 120.967,43	
Onorario per coordinamento sicurezza in fase di progettazione esecutiva	€ 18.239,46	
Spese generali ed accessorie alla progettazione esecutiva	€ 12.000,00	

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera stimati in € 910'972,41

IV.2 Lotti

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché ai sensi all'art. 58, comma 2 del codice, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali o prestazionali perché trattasi di lavori che non possiedono un'autonoma funzionalità tecnica ed operativa.

Per una più ampia e dettagliata descrizione dei lavori a farsi si rimanda al PFTE posto a base di gara.

IV.3 Categoria delle lavorazioni

Cod.	Descrizione	Importo	Classifica	% sul totale
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	1.428.384,54	III bis	36,370
OS21	Opere strutturali speciali	1.240.366,68	III bis	31,583
OG11	Impianti tecnologici	702.814,90	III	17,895
OG1	edifici civili e industriali	555.790,81	III	14,152

Ai sensi di quanto previsto all'Allegato II.12 art. 2 co. 2 del d.lgs. 36/2023 "la qualificazione in una categoria



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'[articolo 30, comma 2](#)".

È altresì necessario il possesso della Certificazione del sistema di qualità aziendale attestato dalla SOA, obbligatoria per tutti i soggetti che eseguano lavori di importo pari o superiore alla classifica III.

Con riferimento alle lavorazioni di cui alle categorie a qualificazione obbligatoria sussiste l'obbligo di specifica qualificazione del concorrente, anche ricorrendo a un raggruppamento, in quanto non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente.

In carenza di qualificazione nella citata categoria, il concorrente dovrà ricorrere all'avvalimento, o al subappalto qualificante, nei limiti di cui alla successiva sezione IV.6, ad imprese in possesso delle relative qualificazioni (la dichiarazione di subappalto deve essere resa in sede di gara a pena di esclusione), coprendo il requisito mancante con la categoria prevalente per importo adeguato.

IV.4 Categorie valevoli ai fini del rilascio del certificato di esecuzione

Come da tabella lavori riportata in precedenza.

IV.5 Categorie della progettazione esecutiva

Si indicano di seguito la categoria e ID di progettazione prese a riferimento per il calcolo del suddetto onorario, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel citato D.M. 17/06/2016.

PROGETTAZIONE ESECUTIVA					
Cat. Prog	Importo lavori	Progettazione	CSFP	spese e accessori	totale
E16	2,052,114.25	51,594.36	14,741.25	15,060.91	81,396.52
S06	1,240,366.68	55,511.49	9,489.14	15,370.23	80,370.86
IA.01 (idrico - sanitario)	94,923.05	2,915.53	940.49	893.46	4,749.48
IA.02 (termico)	191,346.19	4,879.13	1,742.55	1,534.27	8,155.95
IA.04 (elettrico, incendio e speciali)	348,606.76	11,507.00	4,109.65	3,618.44	19,235.09
Totale	3,927,356.93	126,407.51	31,023.08	36,477.31	193,907.90

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del Decreto Ministro della Giustizia del 17 giugno 2016 ad oggetto "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice”., e ai sensi del D.lgs 36/2023.

IV.6 Subappalto

Il subappalto è ammesso nel rispetto dell'articolo 119 del Codice, previa autorizzazione dell'Amministrazione delegante.

L'appalto deve essere eseguito direttamente ed esclusivamente dall'aggiudicatario e non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera, fatta salva la possibilità di subappaltare quota parte dei lavori nei termini che seguono.

I lavori subappaltabili sono i seguenti:

In caso di cd "Subappalto obbligatorio/qualificatorio" - applicabile agli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione inerenti la Categoria Prevalente e fermo restando che i requisiti carenti dovranno essere posseduti dal concorrente con riferimento alla classifica della categoria prevalente stessa - la mancata presentazione della suddetta "dichiarazione di subappalto" o comunque una dichiarazione non conforme, costituisce motivo di esclusione.

Per avvalersi del subappalto, il concorrente è tenuto a indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti percentuali e nei termini predetti, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Ai sensi dell'art. 67, comma 4, del Codice i consorzi stabili di cui all'art. 65 co. 2 lett. d) e art. 66 co. 1 lett. eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'[articolo 65, comma 2, lettere b\) e c\)](#), ai propri consorziati non costituisce subappalto.

In caso di subappalto qualificante, *ove ne ricorrano le circostanze*, il concorrente è tenuto ad indicare chiaramente la tipologia di lavorazioni e la relativa percentuale per cui si ricorre a detto istituto.

In ogni caso, il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione delegante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

L'Amministrazione delegante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi *nei soli casi previsti dall'art. 119, comma 11, del Codice.*

IV.7 Contabilità e pagamenti

L'appalto è "A CORPO".

Si riporta integralmente quanto previsto nel CSA.

L'impresa appaltatrice si impegna a rispettare e ad accettare, a pena di nullità assoluta del contratto, tutte le disposizioni previste dall'art. 19, comma 7, del Regolamento di Attuazione della Legge Regionale n°3/2007 e dall'art. 3 della Legge 136/2010 "Tracciabilità di flussi finanziari". Si precisa che i suddetti obblighi si applicano anche ai



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

subappaltatori e ai subcontraenti.

L'affidatario deve comunicare all'Amministrazione delegante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

IV.8 Anticipazione

Ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 36/2023, sul valore del contratto d'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro 15 giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

Tutti i pagamenti restano, comunque, subordinati alle erogazioni dell'Ente concedente il Finanziamento.

L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, c. 8 e 9 del codice è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi dell'art. 106 c. 3 del codice, o assicurative, autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del d.lgs. 385/1993 che svolgono esclusivamente attività di rilascio garanzie e sono sottoposti a revisione contabile.

La garanzia fideiussoria è emessa e firmata digitalmente ed è verificabile telematicamente presso l'emittente, ovvero gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'art. 8-ter c. 1, del D.L. 135/2018, convertito, con modificazioni, dalla L. 12/2019, conformi alle caratteristiche stabilite dall'Agid con il provvedimento di cui all'art. 26 c. 1 del codice.

L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agnesello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

SEZIONE V

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

V.1) Soggetti ammessi alla gara

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Il concorrente in possesso di attestazione SOA per prestazione di sola costruzione, ovvero, il concorrente che, pur essendo in possesso di attestazione SOA per prestazione di progettazione ed esecuzione non sia in grado di dimostrare attraverso il proprio staff tecnico i requisiti professionali richiesti ai fini della partecipazione, dovrà associare o designare per la redazione del progetto esecutivo uno o più soggetti di cui all' art. 66 co. 1 del D. Lgs. n. 36 /2023 iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti al successivo punto VI. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I lavori saranno eseguiti dai concorrenti riuniti, *ai sensi dell'art. 92, comma 2, del Regolamento*, secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante-Amministrazione delegante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (*nel prosieguo, aggregazione di retisti*).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le retiste non partecipanti all'aggregazione possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

Ai sensi dell'articolo 68, comma 15 del Codice, la modifica dei consorzi e dei raggruppamenti è ammissibile nei termini indicati dall'articolo 97 e dal comma 17 dello stesso articolo.

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le categorie di lavori o le parti del servizio o della



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.

Resta fermo che la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria inerenti alla lavorazione "RESTAURO E MANUTENZIONE DI BENI SOTTOPOSTI A TUTELA" (CAT. OG2) in ragione della specificità del progetto posto a base di gara nonché dell'indefettibile esigenza di assicurare alla comunità territoriale l'effettivo svolgimento delle predette lavorazioni da parte di operatore munito delle necessarie capacità tecniche ed operative nonché dell'indispensabile bagaglio esperienziale.

Parimenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 65, comma 2, lett. h) del Codice, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex Decreto Legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 del citato Decreto Legislativo 23 luglio 1991, n. 240, ai GEIE si applicano le disposizioni in materia di appalti di lavori pubblici stabilite per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti; pertanto, i GEIE vengono assoggettati alle medesime regole di partecipazione dettate dal presente documento per i raggruppamenti ed i consorzi ordinari.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 67, comma 3 del Codice, i consorzi, di cui agli articoli 65, comma 2, lettere c) e d) e 66, comma 1, lettera g), indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora, il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre. La partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorzio designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'articolo 97.

A norma dell'art. 68, comma 20 del Codice, le disposizioni del medesimo all'art. 68 trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g). In particolare:

nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agnesello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), d) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

V.1.1) Concorrente italiano o stabilito in Italia.

I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono essere in possesso dell'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria richiesta e per importo adeguato.

I concorrenti devono essere, in caso di lavorazioni con classifica superiore alla III, in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2015, in corso di validità, ai sensi dell'art. 4 dell'allegato II.12 del codice.

Il possesso della Certificazione del Sistema di Qualità Aziendale deve risultare dall'Attestazione SOA ovvero deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'Attestato SOA, unitamente a copia semplice della domanda inoltrata alla competente SOA per la registrazione della Certificazione sull'Attestato SOA stesso.

L'impresa, in pendenza del rilascio del rinnovo dell'attestazione SOA, può partecipare alle procedure selettive nel caso in cui la stessa abbia richiesto di sottoporsi alla verifica triennale (stipulando apposito contratto con la SOA) prima della scadenza del triennio. In tal caso l'impresa è tenuta a presentare copia del contratto stipulato con la SOA.

V.1.2) Concorrente stabilito in altri Stati

Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai punti precedenti della presente SEZIONE è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui ALLEGATO II.8 - Rapporti di prova, certificazioni delle qualità, mezzi di prova, registro on line dei certificati e costi del ciclo vita.

Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

V.1.3) Raggruppamenti temporanei, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete.

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi, ai sensi dell'articolo 68 del Codice, sia in termini di qualificazione per la partecipazione sia in termini di esecuzione dei lavori.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Ai sensi dell'articolo 68, comma 15 del Codice, la modifica dei consorzi e dei raggruppamenti è ammissibile nei termini indicati dall'articolo 97 e dal comma 17 dello stesso articolo.

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.

Resta fermo che la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria inerenti alla lavorazione RESTAURO E MANUTENZIONE DI BENI SOTTOPOSTI A TUTELA" (CAT. OG2) in ragione della specificità del progetto esecutivo posto a base di gara nonché dell'ineffettibile esigenza di assicurare alla comunità territoriale l'effettivo svolgimento delle predette lavorazioni da parte di operatore munito delle necessarie capacità tecniche ed operative nonché dell'indispensabile bagaglio esperienziale.

Parimenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 65, comma 2, lett. h) del Codice, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex Decreto Legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 del citato Decreto Legislativo 23 luglio 1991, n. 240, ai GEIE si applicano le disposizioni in materia di appalti di lavori pubblici stabilite per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti; pertanto i GEIE vengono assoggettati alle medesime regole di partecipazione dettate dal presente documento per i raggruppamenti ed i consorzi ordinari.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 67, comma 3 del Codice, i consorzi, di cui agli [articoli 65, comma 2, lettere c\) e d\)](#) e [66, comma 1, lettera g\)](#), indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'[articolo 65, comma 2, lettera c\)](#), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre. La partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorziato designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'[articolo 95, comma 1, lettera d\)](#), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'[articolo 97](#).

A norma dell'art. 68, comma 20 del Codice, le disposizioni del medesimo all'art. 68 trovano applicazione, *in quanto compatibili*, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'[articolo 65, comma 2, lettera g\)](#). In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), d) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

V.1.4) Curatore del fallimento autorizzato all'esercizio provvisorio e delle imprese ammesse a Concordato con continuità aziendale.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di appalto:

- il curatore del fallimento, autorizzato all'esercizio provvisorio dell'impresa, può eseguire i contratti già stipulati dall'impresa fallita con l'autorizzazione del giudice delegato;
- per le imprese ammesse al concordato preventivo possono partecipare al presente appalto.
- le imprese che hanno presentato domanda di cui all'articolo 161, sesto comma, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, se il decreto previsto dall'articolo 163 del medesimo regio decreto;

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

SEZIONE VI

REQUISITI GENERALI, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIAE TECNICO-PROFESSIONALE

VI.1) Requisiti di ordine generale

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 94, 97 e 98 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 94 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione delegante negli ultimi tre anni.

Possono determinare l'esclusione degli o.e. le circostanze ed i fatti di cui all'art. 95 del codice

Ai sensi dell'art. 96, comma 15, del Codice, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la CUC e l'amministrazione delegante procederà alla



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

segnalazione ivi prevista.

VI.2) Requisiti speciali e mezzi di prova

I concorrenti, *a pena di esclusione*, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass → FVOE in conformità alla delibera ANAC n. 464/2022.

Sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

VI.2.1) Requisiti generali di idoneità professionale, economica-finanziaria e tecnico-professionale

Ai sensi dell'art. 100, comma 4, del Codice, i concorrenti, *a pena di esclusione*, devono essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, *di cui ALLEGATO II.12*, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le Categorie e classifiche adeguate alle categorie e all'importo dei lavori da assumere.

VI.2.2) Requisiti di costruzione

Nello specifico i concorrenti a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, di cui ALLEGATO II.12.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del DPR n. 207/2010 e s.m.i..

Si precisa che, pena l'esclusione, essendo richiesta una qualificazione nella categoria prevalente superiore alla III, l'attestazione SOA dovrà riportare l'indicazione del possesso della certificazione di qualità ai sensi dell'art. 63 del DPR 207/2010.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

I concorrenti che eseguono i lavori con la propria organizzazione d'impresa o tramite imprese collegate o controllate dovranno essere in possesso dei requisiti sotto descritti:

Cod.	Descrizione	Importo	Classifica	% sul totale
OG2	Restauero e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	1.428.384,54	III bis	36,370



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

OS21	Opere strutturali speciali	1.240.366,68	III bis	31,583
OG11	Impianti tecnologici	702.814,90	III	17,895
OG1	edifici civili e industriali	555.790,81	III	14,152

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione alle condizioni indicate all'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.

VI.3) Requisiti di progettazione

Nel caso in cui l'operatore economico intenda dare corso alla progettazione direttamente, oltre ai requisiti richiesti come esecutore dovrà essere in possesso dei requisiti tecnico professionali per la progettazione.

Se in possesso di attestazione SOA di progettazione e costruzione dovrà attestare che i requisiti tecnico professionali richiesti dal presente bando sono posseduti dal proprio staff di progettazione costituito ai sensi dell'art. 79 comma 7 del DPR 207/2010.

I concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione devono o avvalersi di professionisti qualificati da indicare nell'offerta o partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti ai sensi dell'art. 66, comma 1 del D.lgs. 36/2023, i quali necessariamente rivestono il ruolo di mandante. Nel caso di pluralità di professionisti, quest'ultimi si dovranno presentare nelle forme di cui all'art. 66 c. 1 del Codice.

Se il concorrente è in possesso di attestazione SOA per sola costruzione dovrà indicare nell'offerta:

- l'operatore economico incaricato della progettazione di cui all'art. 66 comma 1 del D.lgs. 36/2023 o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento temporaneo di cui alla lettera d), del quale il concorrente intende avvalersi;
- l'associazione in raggruppamento temporaneo in qualità di mandante ai fini della progettazione, di un operatore economico progettista di cui all'art. 66, comma 1 lett. a), b), c), e), f), g) del D.lgs. 36/2023, o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento di cui alla lettera d) del D.lgs. 36/2023, applicando le disposizioni dell'art. 68 D.Lgs. 36/2023.

In ogni caso, l'incarico di progettazione deve essere svolto da professionisti abilitati alla professione iscritti negli appositi albi e in possesso delle abilitazioni professionali previste dalla vigente normativa, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede d'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

In sede di offerta deve essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. Il soggetto che si occupa del coordinamento per la sicurezza dovrà possedere la relativa abilitazione (art. 98 del D.lgs. 81/2008).

VI.4) Requisiti di ordine generale per i professionisti.

Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti che si avvalgono di professionisti indicati o associati per i quali sussistono:



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

- le cause ostative alla partecipazione previste dall'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- l'inesistenza dei requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del DM 263/2016, in caso di società di ingegneria o di società di professionisti.

Nel caso in cui i concorrenti non possiedano i requisiti per l'affidamento dei servizi di progettazione o possiedano l'attestazione SOA per la sola attività di costruzione, l'assenza delle cause ostative deve essere dichiarata dai soggetti associati o indicati dal concorrente, compilando il modello DGUE allegato al presente disciplinare.

VI.5) Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dei professionisti.

- Requisiti di idoneità professionale

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Iscrizione in registri commerciali

Limitatamente agli operatori economici costituiti in forma societaria o di consorzio di cooperative o consorzio stabile, è richiesta l'iscrizione al pertinente Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, che deve essere dichiarata come segue:

- numero e località di iscrizione;
- attività pertinenti l'oggetto dell'affidamento, in relazione alle prestazioni assunte dall'operatore economico; Il Concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, co.3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.e i. "CODICE DEI CONTRATTI" (di seguito denominato "Codice"), presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) Iscrizione in registri/albi professionali

Ai Professionisti coinvolti, sia in forma individuale che associata, che come componenti di società di professionisti o di ingegneria, sono richiesti i seguenti requisiti:

1. Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri o degli Architetti, nella sezione A.

Il Concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, co.3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito Albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Il Concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui alla domanda di partecipazione, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

2. Abilitazione alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi allegati, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n° 81 del 2008 e s.m.e i.

Il Concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui alla domanda di partecipazione, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti. E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto delle predette figure professionali.

3. Possesso della certificazione UNI CEI 11339:2009 e del Decreto legislativo 4 Luglio 2014 n.102 Esperto in Gestione dell'Energia (EGE).

Il Concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui alla domanda di partecipazione, i dati relativi al



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti. E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto delle predette figure professionali.

c) L'operatore economico dovrà possedere, qualora non sub-appaltate, le qualifiche professionali necessarie ai fini:

1. della progettazione architettonica delle opere oggetto di affidamento;
2. della progettazione impiantistica delle opere oggetto di affidamento;
3. dell'antincendio - iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 139 del 8 marzo 2006

A tal fine l'operatore economico deve precisare il rapporto che intercorre con tali soggetti.

Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente che presenterà la propria offerta, l'incarico dovrà essere espletato, a pena di esclusione, da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione del DGUE, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali.

Tra i professionisti deve essere individuato il soggetto (Professionista e persona fisica) incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni.

• Requisiti di capacità tecnica e professionale dei professionisti

1. Avere un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo almeno pari a 1 volte l'importo a base di gara previsto per la progettazione: **€ 151.206,890**.

Tale requisito è richiesto in quanto ritenuto come congrua garanzia della solidità economica dell'operatore economico concorrente relativamente ai rischi specifici connessi alla natura del servizio oggetto dell'affidamento

2. Aver espletato di servizi di ingegneria e di architettura negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è pari all'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIA	ID OPERA	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO LAVORI	COEFF.	IMPORTO MINIMO RICHiesto
EDILIZIA	E.16	1,20	2,052,114.25	1	2,052,114.25
STRUTTURE	S.06	1,15	1,240,366.68	1	1,240,366.68
IMPIANTI	IA.01	0,75	94,923.05	1	94,923.05
IMPIANTI	IA.02	0,85	191,346.19	1	191,346.19
IMPIANTI	IA.04	1,30	348,606.76	1	348,606.76

3. Aver espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, almeno 2 (due) servizi di ingegneria e di architettura analoghi (cosiddetti "di punta"), relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

ognuna delle classi e categorie di seguito indicate:

CATEGORIA	ID OPERA	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO LAVORI	COEFF.	IMPORTO MINIMO RICHIESTO
EDILIZIA	E.16	1,20	2,052,114.25	0.80	1.641.691,40
STRUTTURE	S.06	1,15	1,240,366.68	0.80	992.293,34
IMPIANTI	IA.01	0,75	94,923.05	0.80	75.938,44
IMPIANTI	IA.02	0,85	191,346.19	0.80	153.076,952
IMPIANTI	IA.04	1,30	348,606.76	0.80	278.885,408

La comprova del requisito è fornita mediante:

-se trattasi di servizi prestati a favore di committente pubblico, attestato rilasciato in originale o in copia conforme e vistato dal committente pubblico, inserito nel sistema FVOE dai concorrenti; in mancanza di dee attestati, i concorrenti possono inserire nel sistema FVOE le fatture relative all'avvenuta esecuzione indicando, ove disponibile, il CI del contratto cui si riferiscono e copia del contratto stesso e/o dell'atto di affidamento da cui risulta la classe e la categoria cui si riferisce il servizio affidato

- se trattasi di servizi prestati a privati, certificazione rilasciata dal committente, o mediante dichiarazione del servizio resa dall'operatore economico concorrente, corredata da copia del contratto e delle relative fatture emesse, inserite nel sistema AVCpass dal concorrente.

I servizi svolti sono comprovati attraverso l'idonea documentazione suindicata da cui risultano, per ciascun servizio, le ID opere, le classi e categorie delle opere cui si riferiscono i servizi, l'importo delle opere, l'importo e la tipologia dei servizi e l'avvenuta esecuzione degli stessi. In caso di richiesta di comprova il concorrente deve essere in grado di fornire tempestivamente la documentazione richiesta completa di tutte le informazioni per verificare il possesso dei requisiti. Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione inserita e di chiedere chiarimenti sulla documentazione presentata. Si precisa inoltre quanto segue:

-per "servizi analoghi" si intendono servizi di progettazione e/o direzione lavori effettuati nei confronti di committenti pubblici o privati di qualsiasi livello effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto. Possono essere, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione per le fasi definitiva ed esecutiva che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, a condizione che si trae di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione sia documentata mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti debitamente formalizzate in un elaborato sottoscritto dal progettista e attestata, approvata e validata dalla relativa stazione appaltante con indicazione del relativo importo e le categorie di lavori aggiuntiva non è necessario che i concorrenti abbiano eseguito servizi comprensivi di tutte le categorie ma anche solo singoli servizi per ogni categoria.

ANAC ha chiarito che "per i servizi espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di cui all'elenco di servizi ed ai servizi di punta, la stazione appaltante deve tenere in considerazione tutti i servizi ultimati nel decennio ovvero, se non totalmente ultimati, la parte di essi terminata nel medesimo periodo di riferimento". Per l'effetto, i servizi svolti per committenti pubblici o privati sono valutabili se iniziati, eseguiti ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore economico partecipante potrà dichiarare soltanto la parte di servizio precedentemente svolta nell'ambito del raggruppamento stesso

Servizi non ancora conclusi alla data di pubblicazione del bando o iniziati prima del decennio di riferimento sono ammessi per la "quota parte" di essi eseguita nel periodo di riferimento ai fini della dimostrazione dei requisiti, a nulla rileva che i lavori per cui sono stati svolti i servizi siano stati già realizzati, siano in corso di realizzazione o non siano ancora iniziata qualora i servizi siano stati espletati in raggruppamento temporaneo con altri soggetti, sono valutabili solo le quote dei servizi effettivamente prestati dall'operatore economico concorrente.

4. Avere utilizzato, nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, un numero medio annuo di personale tecnico non inferiore a quello occorrente per l'espletamento delle prestazioni da eseguire.

Il numero minimo di professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto è di n. 5 (cinque) unità comprendenti le seguenti figure professionali, che costituiranno il gruppo di lavoro minimo:

ITEM	PRESTAZIONISPECIALISTICHE	Requisiti
1	Progettista architettonico	- laurea in architettura o ingegneria o equipollente che consenta l'iscrizione all'albo degli architetti o degli ingegneri; - abilitazioni all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale
2	Progettista strutturale	- laurea in architettura o ingegneria o equipollente che consenta l'iscrizione all'albo degli architetti o degli ingegneri; - abilitazioni all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale
3	Esperto in Gestione dell'Energia (EGE)	- professionista in possesso di certificazione UNI CEI 11339:2009
4	Progettista impianto antincendio	- Professionista iscritto al relativo albo professionale e negli elenchi del Ministero dell'interno
5	Giovane professionista (in caso di raggruppamento)	- titolo di studio idoneo all'attività da svolgere - abilitazione all'esercizio della professione da - Meno di 5 anni

Nell'ambito della Struttura Operativa, deve essere individuato, a pena di esclusione:

- un professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche nella persona di



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo ordine professionale;

- un coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo ordine professionale.

È ammesso che un unico professionista assolva a più esperienze professionali tra quelle sopra elencate, fermo restando il numero minimo di unità richieste.

Il requisito di cui al precedente punto 2 (Servizio di punta) non è frazionabile deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria.

Il requisito del servizio di punta relativo alla singola categoria e ID deve essere posseduto da un solo soggetto del raggruppamento in quanto non frazionabile.

Così come chiarito dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, nella seduta del 14 novembre 2018, "Con riferimento al requisito dei "due servizi di punta" il divieto di frazionamento riguarda il singolo servizio di ogni "coppia di servizi" di punta relativi alla singola categoria e ID che deve essere espletato da un unico soggetto. Pertanto, nel singolo ID, i due servizi di punta possono essere svolti sia da un unico soggetto sia da due soggetti diversi del raggruppamento, mai da tre o più soggetti visto il divieto di frazionamento, per un importo complessivo pari a quello richiesto dagli atti di gara nel singolo ID.

Per servizi svolti:

- a partire dal 21 dicembre 2013, sono utilizzabili lavori classificabili con lo "ID Opere" di cui all'allegato TAVOLAZ-1 al DM 143/2013 ed i lavori della medesima categoria avente un grado di complessità "G" pari o superiore a quello previsto per l'intervento da progettare.
- prima del 21 dicembre 2013, si applica lo stesso criterio, equiparando le classi e categorie di cui all'art. 14 della Legge n° 143 del 1949 alle corrispondenti Classificazioni, come specificato nella tabella precedente.

Quanto innanzi, in ragione dell'applicazione del criterio di analogia sulla base delle condizioni sostanziali e di fatto, al fine di una ragionevole coerenza sostanziale più che formale tra i lavori oggetto dei servizi in gara e i lavori per i quali sono stati svolti i servizi in precedenza, in modo da consentire lavori oggettivamente analoghi ed estromettere lavori altrettanto oggettivamente eterogenei o non pertinenti. Sono utilizzabili anche lavori ai quali non è attribuita una classificazione in quanto eseguiti per soggetti Privati, oppure è attribuita una diversa classificazione rispetto a quanto sopra previsto, purché oggettivamente ed in modo comprovabile si tratti di lavori riconducibili alla Classificazione richiesta.

Il concorrente, al fine di documentare il requisito richiesto dovrà produrre la dichiarazione di cui al modello

DGUE allegato al presente disciplinare. I servizi valutabili ai fini del soddisfacimento del requisito sono quelli iniziati e ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, oppure la parte di



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrese, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

VI.6) Avvalimento

NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO PER LE LAVORAZIONI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG2

SEZIONE VII

LEGALITÀ NEGLI APPALTI, VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE ED ALTRI OBBLIGHI

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle clausole della presente sezione comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

VII.1) Valutazione di impatto criminale

I soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si impegnano, in caso di aggiudicazione dell'appalto e sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, a comprendere nel contratto d'appalto, rispettare e far rispettare le clausole contrattuali di Valutazione di Impatto Criminale di cui all'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di Attuazione della predetta Legge Regionale n°3 / 2007, come da MODELLO 5.

VII.2) Artt. 51, 52 e 53 della Legge Regionalen°3/2007

Il concorrente si obbliga, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto specificata, in caso di aggiudicazione del relativo appalto, a rispettare e far rispettare le clausole contenute negli artt. 51, 52 e 53 della Legge Regionale n°3/2007, come da MODELLO 5.

VII.3) Protocollo di legalità

Il concorrente dichiara, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione, di aver preso visione delle clausole del "Protocollo di legalità" e di impegnarsi a sottoscriverlo, in caso di aggiudicazione.

VII.4) Clausole relative al finanziamento

Nel caso in cui, *per qualunque motivo*, dovesse venir meno la disponibilità anche parziale delle somme necessarie per la realizzazione delle opere, in conformità con la fonte di finanziamento, il concorrente dichiara, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla presente gara, di accettare che nessun indennizzo sarà dovuto dalle Amministrazioni di cui alla SEZIONE I né sotto forma di mancato utile né come indennizzo per le spese di partecipazione e di redazione dell'offerta tecnica.

Il concorrente dichiara, altresì, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla presente gara, di essere consapevole e di accettare che i pagamenti sono comunque subordinati all'effettivo accredito dei fondi da parte dell'Ente erogatore all'Amministrazione delegante secondo le regole previste dalla specifica linea di finanziamento.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

SEZIONE VII BIS

DISPOSIZIONI PER GLI APPALTI DEL PNRR E DEL PNC O COFINANZIATI DALL'U.E.

VII BIS.1) Premio di accelerazione
NON PREVISTO.

VII BIS.2) Requisiti generali

Ai sensi dell'art. 47, comma 4, del Decreto Legislativo n°77/2021 convertito in Legge 108/2021, sono esclusi dalla gara gli operatori economici non in regola, al momento della presentazione dell'offerta, con gli obblighi nei confronti dei disabili di cui alla Legge 68/1999.

VII BIS.3) Documentazione a corredo

Non è previsto che il concorrente dichiari se rientra o meno tra gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ex art. 46 del Decreto Legislativo n°198 del 11/04/2006.

SEZIONE VIII

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

VIII.1) Criterio di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, *ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice.*

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	85
Offerta tempo	5
Offerta economica	10
TOTALE	100

VIII.2) Elementi di valutazione dell'offerta

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata *ai sensi dell'art. 50 del Codice.* In particolare, sono stabiliti i seguenti elementi qualitativi e quantitativi di valutazione dell'offerta ed i relativi punteggi massimi:

- la qualità, che comprende il miglioramento della qualità e della funzionalità dell'opera, il minor costo di utilizzo e di manutenzione, la migliore organizzazione e sicurezza del cantiere;
- ribasso percentuale unico su importo di gara.

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Per la valutazione del merito tecnico e l'assegnazione del punteggio si opererà sulla base dei seguenti criteri e sub criteri di valutazione riferiti alle varie componenti dei criteri:

Tabella dei criteri discrezionali e tabellari di valutazione dell'Offerta Tecnica

Criteri di Valutazione dell'Offerta tecnica		PUNTI "D" (ossia "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi attribuiti in ragione dell'esercizio della valutazione tecnico/discrezionale spettante alla Commissione giudicatrice)	PUNTI "T" (ossia "Punteggi tabellari" o "Punteggi on – off", vale a dire i punteggi attribuiti in ragione del mero accertamento del possesso del requisito richiesto)
«CRITERIO A»: PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA (nel seguito, anche «SIA») P max = 20 punti			
Sub criterio A.1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	10	
Sub criterio A.2	Caratteristiche metodologiche dell'offerta dei SIA	10	
«CRITERIO B»: CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA PER I LAVORI P max = 55 punti			
Sub criterio B.1	Aspetti architettonici, estetici ed impiantistici dell'edificio: miglioramento delle caratteristiche estetiche, architettoniche della struttura, anche in merito ai materiali edili tenuto conto dei Criteri Ambientali Minimi con lo scopo di ridurre l'impatto ambientale ed incrementare la durabilità dell'intervento. Impianti che possano migliorare la sicurezza dell'edificio, vista anche la sua futura destinazione.	10	



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Sub criterio B.2	Caratteristiche degli interventi per incrementare la qualità della classe energetica dell'edificio ed il livello di sostenibilità ambientale	15	
Sub criterio B.3	Tecnologia utilizzata per il miglioramento sismico della struttura atta a ridurre il rischio sismico	20	
Sub criterio B.4	Misure ambientali adottate per il rispetto del principio del DNSH	10	
«CRITERIO C»: REQUISITI PREMIALI DELL'OFFERTA ORIENTATI ALLA INCENTIVAZIONE E PROMOZIONE GIOVANILE, DELL'INCLUSIONE LAVORATIVA DI PERSONE CON DISABILITÀ, DELL'ASSUNZIONE DI GIOVANI CON ETÀ INFERIORE A TRENTASEI ANNI E DONNE P max = 10 punti			
Sub criterio C.1	Impegno ad assumere oltre la soglia minima del 30% di giovani con età inferiore a trentasei anni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali		2
Sub criterio C.2	Impegno ad adottare una politica di formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti e a quelli assunti nell'ambito dell'intervento finalizzata all'acquisizione di <i>digital skills</i> e utilizzo e gestione responsabile delle piattaforme digitali di gestione di lavori pubblici, facendo particolare riferimento al BIM		2
Sub criterio C.3	Impegno ad assumere oltre la soglia minima del 30% di donne per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali		2
Sub criterio C.4	Possesso o impegno ad adottare i seguenti strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro che prevedano: a) asilo nido aziendale/territoriale convenzionato inclusivo; b) misure di flessibilità oraria in entrata, uscita, <i>roll up</i> ; c) telelavoro o <i>smart working</i> ; d) altre misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e lavoro.		Adozione di: - un solo strumento = 0,50 p; - due strumenti = 1,00 p; - tre strumenti = 1,50 p; - quattro strumenti = 2,00 p. <i>(Nel caso di RTI, Consorzi, o qualsivoglia altro O.E. ad identità plurisoggettiva, saranno tenuti in considerazione, cumulativamente, gli strumenti adottati da tutti i partecipanti)</i>



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Sub criterio C.5	Impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge.		2
Totale		75	10
TOTALE COMPLESSIVO (Punti "D" + Punti "T")		85	

TABELLA 1 - GRIGLIA DI VALUTAZIONE

VIII.3) Valutazione delle offerte – metodo per il calcolo dei punteggi

A. CON RIFERIMENTO ALLE CARATTERISTICHE DI PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA DEI SIA («CRITERIO A»):

A.1. «Professionalità e adeguatezza dell'offerta»:

descrizione di n. 3 servizi svolti negli ultimi 10 anni relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento. I servizi svolti devono riferirsi a progettazioni approvate dal Committente.

Per ciascun servizio di progettazione richiamato, dovrà essere riportata una descrizione sintetica dell'intervento che evidenzi:

- ID opere, classe e categoria, grado di complessità e importo lavori (ai sensi del D.M. Giustizia 17.06.2016);
- descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati;
- presenza e numero di varianti, collaudi;
- nome della S.A. committente e localizzazione dell'intervento.

Sarà inoltre oggetto di apprezzamento da parte della Commissione il possesso in capo ai progettisti di certificazioni e attestazioni (ISO 9001, BIM, etc.).

È obbligatoria la progettazione in BIM.

A.2. «Caratteristiche metodologiche dell'offerta dei SIA»:

descrizione delle principali tematiche relative alla progettazione esecutiva dell'intervento, delle strumentazioni utilizzate, agli approfondimenti previsti, alla restituzione degli elaborati e dell'innovazione della proposta progettuale, anche in riferimento ai CAM applicabili ed all'eventuale utilizzo di metodologia BIM. Saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione anche le modalità di interazione/integrazione con la Stazione Appaltante in fase di redazione e verifica della progettazione.

B. CON RIFERIMENTO ALLE CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA («CRITERIO B»):

il concorrente illustra la propria proposta evidenziando, in particolare le offerte che intende presentare, in linea ai criteri/sub criteri previsti per l'attribuzione del punteggio.

C. CON RIFERIMENTO AI «REQUISITI PREMIALI DELL'OFFERTA ORIENTATI ALLA INCENTIVAZIONE E PROMOZIONE GIOVANILE, DELL'INCLUSIONE LAVORATIVA DI PERSONE CON DISABILITÀ, DELL'ASSUNZIONE DI GIOVANI CON ETÀ INFERIORE A TRENTASEI ANNI E DONNE» («CRITERIO C»):

il Concorrente dovrà, nella Relazione tecnica di cui al seguente comma 3, lettera "a)", con riferimento ad ogni sub criterio («C.1», «C.2», «C.3», «C.4» e «C.5») di cui al «Criterio C» in questione, dichiarare il possesso del



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

requisito richiesto (indicando, in caso di Concorrente "ad identità plurisoggettiva", quale O.E. riunito/partecipante lo detiene/implementa) o, nel caso in cui ne fosse sprovvisto, impegnarsi ad implementarlo, indicando, in caso di Concorrente "ad identità plurisoggettiva", quale O.E. riunito/partecipante assume l'impegno relativo. In ogni caso, andrà inserita breve ma esaustiva descrizione del requisito già implementato o implementando.

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base del metodo di attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario.

La rispondenza ai parametri valutativi è determinata secondo una scala di misurazione:

- il coefficiente **0,00** corrisponde a «**Non valutabile o assente**: proposta/trattazione non inerente/pertinente all'argomento richiesto o totalmente assente»;
- il coefficiente **0,10** corrisponde a «**Assolutamente non adeguato**: proposta/trattazione non chiara, assenza di benefici/vantaggi proposti rispetto a quanto previsto nel disciplinare, con assoluta carenza di contenuti tecnici analitici»;
- il coefficiente **0,20** corrisponde a «**Totalmente insufficiente**: proposta/trattazione lacunosa denotante scarsa concretezza o inadeguatezza della proposta rispetto al criteriomotivazionale di riferimento, con benefici/vantaggi proposti non chiaramente esposti e/o non supportati da dimostrazione concreta della loro reale applicabilità»;
- il coefficiente **0,30** corrisponde a «**Scarso**: proposta/trattazione non del tutto esauriente rispetto alle aspettative espresse dal disciplinare e in relazione ai criteri motivazionali. I vantaggi/benefici seppure esposti appaiono apprezzabili solo in maniera minima»;
- il coefficiente **0,40** corrisponde a «**Mediocre**: proposta/trattazione appena esauriente rispetto alle aspettative espresse dal disciplinare e in relazione ai criteri motivazionali. I vantaggi/benefici sono abbastanza chiari e sono sufficientemente apprezzabili, ma in relazione a poche tematiche e senza spunti innovativi»;
- il coefficiente **0,50** corrisponde a «**Sufficiente**: proposta/trattazione completa ed esaustiva rispetto alle aspettative espresse dal disciplinare e in relazione ai criteri motivazionali. I vantaggi/benefici appaiono essere chiari ed analiticamente sufficientemente supportati, mancano di spunti di innovatività»;
- il coefficiente **0,50** corrisponde a «**Sufficiente**: proposta/trattazione completa ed esaustiva rispetto alle aspettative espresse dal disciplinare e in relazione ai criteri motivazionali. I vantaggi/benefici appaiono essere chiari ed analiticamente/sufficientemente supportati, mancano di spunti di innovatività»;
- il coefficiente **0,60** corrisponde a «**Più che sufficiente**: proposta/trattazione completa ed esaustiva rispetto alle aspettative espresse dal disciplinare e in relazione ai criteri motivazionali. Gli aspetti tecnici sono chiaramente affrontati, benché in modo non pienamente esaustivi, e i



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

vantaggi/benefici manifestano alcuni spunti di innovatività»;

- il coefficiente **0,70** corrisponde a «**Discreto**: proposta/trattazione pienamente completa ed esaustiva rispetto alle aspettative espresse dal disciplinare e in relazione ai criteri motivazionali. Gli aspetti tecnici sono affrontati in modo chiaro ed esaustivo, e i vantaggi/benefici sono chiari, percepibili e denotano una specificità dell'offerta con significativi spunti di innovatività»;
- il coefficiente **0,80** corrisponde a «**Buono**: proposta/trattazione completa dei temi richiesti, con chiarezza, efficacia ed efficienza rispetto alle aspettative ed ai criteri motivazionali del disciplinare, con buoni approfondimenti tecnici a supporto. Le soluzioni appaiono, oltre che concrete ed innovative, tali da garantire vantaggi/benefici evidenti e chiari tali da fare risaltare le proposte in modo caratteristico»;
- il coefficiente **0,90** corrisponde a «**Ottimo**: proposta/trattazione completa dei temi richiesti con ottimi approfondimenti rispetto a tutti gli aspetti tecnici esposti. Ottima efficacia della proposta rispetto alle aspettative e ai criteri motivazionali espressi nel disciplinare, con riferimento alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla piena realizzabilità della proposta»;
- il coefficiente **1,00** corrisponde a «**Eccellente**: proposta/trattazione così pienamente esaustiva ed innovativa da superare le aspettative espresse dal disciplinare, con esposizione particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Appaiono evidenti, ben oltre le attese, i benefici/vantaggi perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla piena realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità della proposta appare concreta e assolutamente evidente».

A ciascuno degli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare nella colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato un coefficiente pari a zero.

VIII.4) Riparametrazione

La determinazione del punteggio relativo ai criteri/subcriteri di natura qualitativa verrà effettuata con il seguente metodo di riparametrazione:

- attribuzione discrezionale da parte di ciascun commissario di un coefficiente compreso tra 0 e 1 per ogni criterio/sub-criterio, come definito in precedenza;
- determinazione dei coefficienti definitivi ottenuti come media del coefficiente di ciascun commissario (valore espresso alla seconda cifra decimale, con l'arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore nel caso in cui il terzo decimale sia maggiore o uguale a cinque);
- il concorrente che ha ottenuto il coefficiente con media maggiore viene rapportato all'unità; i rimanenti coefficienti vengono rapportati a questo per ogni elemento di valutazione, in misura



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

proporzionale (valore espresso alla seconda cifra decimale, con l'arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore nel caso in cui il terzo decimale sia maggiore o uguale a cinque)

- i coefficienti come sopra determinati vengono moltiplicati per il peso attribuito a ciascun criterio/sub-criterio.

I punteggi così rideterminati saranno espressi alla seconda cifra decimale, con l'arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore nel caso in cui il terzo decimale sia maggiore o uguale a cinque.

Non è prevista una seconda riparametrazione per l'intera offerta tecnica.

La griglia di valutazione dei commissari riporterà, quindi, una riga indicante il punteggio Totale Ante riparametrazione ed una il punteggio totale riparametrato. La soglia di anomalia sarà determinata con il punteggio originario ottenuto, prima di procedere alla riparametrazione.

VIII.5) Valutazione della «Offerta Economica»

Elemento Prezzo:

- a) l'elemento prezzo ai soli fini della valutazione e dell'attribuzione del punteggio è costituito dal ribasso percentuale sull'importo dei lavori e della componente spese per la progettazione, indicato in cifre e in lettere, al netto degli oneri della sicurezza;
- b) al ribasso percentuale sul prezzo:
 - è attribuito il coefficiente applicando la seguente formula:

$$C_i = (R_i/R_{max})^{\alpha}$$

- R_i = ribasso offerto dal concorrente
- R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente
- $\alpha = 0,20$

Il coefficiente C_i verrà espresso fino alla seconda cifra decimale, con l'arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore nel caso in cui il terzo decimale sia maggiore o uguale a cinque

Il coefficiente C_i andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile (10).

Il ribasso proposto dovrà essere unico e si intenderà applicato alla componente lavori ed alla sola componente Spese Generali delle prestazioni riferite ai SIA, in linea alle indicazioni dell'Equo Compensò,

B.2. Tempo esecuzione

- a) l'elemento tempo è costituito dalla riduzione percentuale sul tempo di esecuzione dei lavori.
Gli o.e. non potranno indicare un ribasso superiore al 20%.
- b) alla riduzione percentuale sul tempo:
 - i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = T_i/T_{max}$$

$V(a)_i$ = è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame, variabile da 0 a 1;

T_i = è il tempo per l'esecuzione dei lavori dell'offerta in esame, inferiore a quello di progetto, espresso in giorni;

T_{max} = è il tempo per l'esecuzione dei lavori previsto in progetto pari a 365 giorni

Il coefficiente $V(a)_i$ andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile (5).



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

I criteri di calcolo saranno effettuati con il sistema di arrotondamento a 2 cifre di Excel.

VIII.6) Metodo per il calcolo dei punteggi

I punteggi saranno attribuiti da una commissione di gara, nominata secondo le modalità di cui all'art. 51 del Codice, sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi di cui alla precedente tabella, mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore secondo la seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

P_i = punteggio del concorrente *i*-esimo

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i*-esimo

P_x = punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione]

I criteri di calcolo saranno effettuati con arrotondamento alla seconda cifra decimale all'unità superiore nel caso in cui il terzo decimale sia maggiore o uguale a cinque per ciascuna operazione effettuata per criterio e sub-criterio nonché per ciascun coefficiente provvisorio e definitivo di cui alla Tabella 2. Detta regola sarà applicata sia per il calcolo del punteggio da attribuire a ciascuna offerta economica sia per il calcolo del punteggio totale da assegnare all'offerta

VIII.7 Criterio di individuazione, verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse

Sono considerate anormalmente basse le offerte che evidenziano uno scostamento, rispetto al corrispettivo stimato nel quadro economico, tale da apparire non in linea con le condizioni del mercato di riferimento.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Al fine di fornire un riferimento oggettivo all'individuazione delle offerte sospette di anomalie, viene confermata la metodologia prevista dal d. lgs. 50/2016, all'art. 97, comma 3:

[Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.]

L'offerta sarà, pertanto, sospetta di anomalia nel caso in cui la somma del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta tempo supera i 4/5 di 90 (72) e l'offerta economica supera i 4/5 di 10 (8).

La verifica va effettuata sul punteggio ottenuto prima della riparametrazione, come cristallizzato dalle diverse sentenze registrate nel corso della lunga vigenza del d. lgs. 50/2016.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP con l'eventuale supporto della commissione giudicatrice ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP, qualora accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può escludere tale offerta unicamente per questo motivo soltanto dopo aver consultato l'offerente e se quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine sufficiente stabilito dalla stazione appaltante, che l'aiuto era compatibile con il mercato interno ai sensi dell'articolo 107 T.F.U.E. La stazione appaltante esclude un'offerta in tali circostanze e informa la Commissione europea.

Per la congruità del valore degli oneri aziendali interni della sicurezza si applicano le valutazioni contenute nel documento edito dall'Istituto ITACA del 19/02/2015 ad oggetto "Verifica di congruità degli oneri aziendali della sicurezza nei contratti di lavori pubblici – prime indicazioni operative", per quanto compatibili.

VIII.8) Modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, *avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura*, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto di quanto previsto nella presente SEZIONE.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

SEZIONE IX

CONTENUTO, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

IX.1) Regole per la presentazione dell'offerta e termine di validità dell'offerta

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate nella SEZIONE I e nelle "NORME TECNICHE DI UTILIZZO" <https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/> di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

L'"OFFERTA" è composta da:

1. BUSTA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";
2. BUSTA "OFFERTA TECNICA";
3. BUSTA "OFFERTA ECONOMICA";

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente documento. L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

L'offerta dovrà essere trasmessa telematicamente a mezzo della piattaforma <https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/> nello spazio relativo alla presente procedura, secondo le modalità descritte nei regolamenti disponibili al link <https://cucpenisolasorrentina.tuttogare.it/> nei termini prescritti dal seguente timing di gara:

TIMING GARA	DATA	ORA LOCALE
Termine ultimo per la richiesta chiarimenti	18/03/2024	18:00
Scadenza della gara - Termine ultimo perentorio di firma digitale documenti e caricamento archivi informatici (amministrativo, tecnico ed economico/temporale)	28/03/2024	Entro le 10:00
Apertura Busta amministrativa	28/03/2024	10:01

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto alla SEZIONE I.

Le Imprese che partecipano alla presente gara telematica esonerano espressamente la CUC, l'Amministrazione delegante ed il Gestore del Sistema, nonché i loro dipendenti e collaboratori, da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

Si precisa, inoltre, che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo tali da anticipare la piena conoscenza dell'offerta economica prima dell'apertura degli archivi informatici in documenti non contenuti nell'archivio dedicato all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara. Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara. Sono considerate irregolari le offerte non conformi a quanto prescritto nei documenti di gara.

In generale, la mancata presentazione degli archivi informatici nei termini e secondo le modalità indicate nella presente sezione comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

L'offerta vincolerà il concorrente, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del Codice, per *180 giorni* dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla CUC. Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi i suddetti termini, salvo la disponibilità a prorogarla qualora richiesto dalla CUC.

Per la predisposizione dell'offerta valgono le seguenti regole generali:

- trattandosi di gara telematica, tutti i documenti dovranno essere in formato digitale, ai sensi dell'art. 1, lettera p) del Decreto Legislativo n°82/2005;
- la sottoscrizione della documentazione richiesta deve avvenire con firma digitale da parte dei soggetti in possesso dei poteri necessari per rappresentare gli operatori economici. È sufficiente anche un'unica firma digitale per più dichiarazioni o documenti, a condizione che siano contenuti in un'unica cartella compressa (formati RAR, ZIP e simili);
- tutta la documentazione da produrre (come a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, la domanda di partecipazione, l'offerta, le autodichiarazioni e così via) deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica l'articolo 101 del Codice;
- le dichiarazioni sostitutive, per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n°445/2000;
- le dichiarazioni sostitutive, per i concorrenti non aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, devono essere rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
- tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica, devono essere sottoscritte dal



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

rappresentante legale del concorrente o suo procuratore;

- le dichiarazioni di cui alle SEZIONI IX.2, IX.3 e IX.4 potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione in uno con il presente o in mancanza su modelli propri del candidato purché riportanti tutte le dichiarazioni presenti nei suddetti modelli;
- il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti) e, nel caso di procuratore allega altresì copia conforme all'originale della relativa procura;
- la documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n°445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice;
- in caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
- ai sensi degli artt. 19 e 31 del D.P.R. n°642/1972, i documenti non in regola con l'imposta di bollo saranno inviati alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione e le conseguenti sanzioni amministrative. Si precisa che l'imposta di bollo potrà essere assolta anche in modo virtuale mediante pagamento con modello F24 o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate; resta fermo che, qualsiasi modalità sia prescelta dall'impresa, dovrà essere allegata all'offerta la documentazione a comprova dell'avvenuto pagamento. In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni. E' consentito il ricorso alle esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82.
- L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della CUC e/o dell'Amministrazione delegante entro il termine fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

IX.2) Contenuto della "BUSTA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

L'operatore economico dovrà inserire in piattaforma l'ARCHIVIO INFORMATICO 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA". Si precisa che la documentazione contenuta nella stessa deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

L'archivio dovrà contenere quanto previsto nel seguito:

- A. Domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura, redatta secondo il MODELLO A. Nel caso in cui non venga utilizzato il citato MODELLO è necessario che vengano dichiarati tutti gli elementi in esso riportati di interesse *ovvero* dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede), la forma singola o associata con



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

la quale partecipa alla gara e il CCNL applicato con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge n. 76/20.

INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE:

cui all'art. 65, comma 2 lett. d), lett. e), f) g) e h), del Codice, qualora sia stato già conferito il mandato, la domanda dovrà essere compilata e sottoscritta dall'impresa mandataria/capogruppo "in nome e per conto proprio e delle mandanti"; qualora invece il mandato non sia stato conferito, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i Raggruppamenti o i Consorzi o il GEIE e contenere l'impegno, sottoscritto da tutti che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a quello tra essi individuato e qualificato come impresa mandataria/capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Per ogni impresa partecipante al Raggruppamento o consorzio ordinario o GEIE dovrà essere indicata, a pena di esclusione, la categoria di lavori che si intende assumere e le rispettive quote di partecipazione.

In caso di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art. 65, comma 2, lett. g), del Codice, cui si invita a far riferimento per gli opportuni chiarimenti, la modalità partecipativa di tali aggregazioni di imprese sarà necessariamente diversa a seconda del grado di strutturazione proprio della rete, distinguendo tra:

- *Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica: l'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria. La domanda dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese retiste interessate all'appalto.*
- *Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune: l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle relative regole. La domanda dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese retiste interessate all'appalto.*
- *Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica: l'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria. Conseguentemente, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dall'organo comune e assieme alla copia del contratto di rete costituiscono elementi idonei ad impegnare tutte le imprese partecipanti al contratto di rete, salvo diversa indicazione, in quanto l'organo comune può indicare, in sede di domanda di partecipazione, la composizione della aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla specifica gara.*

A prescindere dalla tipologia e dalla struttura della rete, tutte le imprese retiste che partecipano alla procedura di gara siano in possesso dei requisiti generali di cui all'art.100 del Codice e li attestino in conformità alla vigente normativa.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b), c) e d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65 del Codice, esso deve indicare il consorziato o i consorziati per il quale o per i quali concorre, in assenza di tale dichiarazione si intende che lo



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

stesso partecipa in nome e per conto proprio.

In caso di imprese cooptate, la domanda di partecipazione, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dalle stesse.

In caso di avvalimento, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta solo dall'impresa concorrente.

In caso di partecipazione del curatore del fallimento e delle imprese ammesse a Concordato, è necessaria la dichiarazione di altro operatore economico in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica, nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, che si impegni nei confronti dell'impresa concorrente e dell'Amministrazione delegante a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto ea subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa nel corso della gara, ovvero dopo la stipulazione del contratto, non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto..

A-bis dichiarazione titolare effettivo (modello A2-bis);

B. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - LAVORI

Il concorrente compila il Documento di gara unico europeo di cui allo schema allegato.

Presenta, inoltre, il Documento di gara unico europeo per ciascuna ausiliaria, dal quale risulti il possesso dei requisiti di partecipazione e compilato per le parti relative ai requisiti oggetto di avvalimento.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

B-bis. DGUE dichiarazioni integrative per i lavori in carta libera, da rendersi, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., tramite la compilazione del MODELLO 2BIS. Tale dichiarazione va resa e sottoscritta da parte del legale rappresentante (o da altro soggetto dotato di potere di firma) di ogni impresa tenuta alla compilazione del DGUE.

B-ter. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)- PROGETTAZIONE

I progettista/i compila/ano il Documento di gara unico europeo di cui allo schema allegato.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

B-quater. DGUE dichiarazioni integrative per i progettisti in carta libera, da rendersi, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., tramite la compilazione del MODELLO 2BIS. Tale dichiarazione va resa e sottoscritta da parte del legale rappresentante (o da altro soggetto dotato di potere di firma) di ogni impresa tenuta alla compilazione del DGUE.

C. Dichiarazione in merito "all'insussistenza di cause ostative ai sensi della normativa antimafia", in carta libera, da rendersi, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., tramite la compilazione del MODELLO 4. Tale dichiarazione può essere resa dal titolare/legale rappresentante di ogni impresa tenuta alla compilazione del DGUE che se ne assume la piena responsabilità ai sensi del comma 2, art. 47 del DPR 445/2000 oppure singolarmente da parte dei soggetti tenuti a renderla così come meglio elencati nella sezione "Istruzioni per la compilazione" del MODELLO 4.

C-BIS Modello 4/bis: dichiarazione familiari conviventi maggiorenni

D. Attestazione SOA I concorrenti devono possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella/e categoria/e e classifica/che adeguata/e alle categorie e all'importo dei lavori da assumere.

In caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti, o G.E.I.E. all'art. 65, comma 2 lett. d), lett. e), f) e h) del Codice, qualora sia stato già conferito il mandato, l'attestazione SOA deve essere presentata da ciascuna impresa che costituisce o costituirà il raggruppamento o il consorzio o il G.E.I.E., comprese le eventuali imprese cooptate.

In caso di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, valgono le stesse indicazioni date in precedenza.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 77 del Regolamento, in data non antecedente a novanta giorni prima della scadenza del previsto termine triennale, l'impresa deve sottoporsi alla verifica di mantenimento dei requisiti presso la stessa SOA che ha rilasciato l'attestazione oggetto della revisione, stipulando apposito contratto. Qualora l'impresa si sottoponga a verifica dopo la scadenza del triennio di validità dell'attestazione, la stessa non può partecipare alle gare nel periodo decorrente dalla data di scadenza del triennio sino alla data di effettuazione della verifica con esito positivo.

Nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea, non in possesso dell'attestazione di qualificazione, Dichiarazione Sostitutiva, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. oppure documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale, previsti dal titolo III, parte II del Regolamento (resta fermo, fino al 31 dicembre 2013, il regime transitorio previsto dall'art.253, comma 9-bis del Codice).

E. Altre dichiarazioni sostitutive, rese in carta semplice ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrese, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

2000, n°445 e ss.mm.ii., con utilizzo preferibilmente dell'apposito MODELLO 5 o in alternativa al modello proprio purché riportante tutti gli elementi presenti nel citato MODELLO 5. Le dichiarazioni vanno rese dai soggetti che sottoscrivono la domanda di partecipazione.

- F. Ricevuta attestante il versamento del contributo dovuto a favore dell'ANAC, effettuato nella misura e con le modalità indicate alla SEZIONE IX.6 del presente documento;
I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022.
Tale versamento dovrà essere effettuato secondo le modalità operative riportate sul sito dell'Autorità al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>
Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. Il pagamento del contributo nella misura sopraindicata costituisce condizione di ammissibilità alla procedura di gara. I concorrenti sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione, allegando in caso di pagamento "on line" la ricevuta di pagamento, in caso di pagamento in contanti lo scontrino in originale del versamento effettuato e in caso di bonifico la relativa ricevuta.
In caso di mancata presentazione della ricevuta, sarà accertato il pagamento mediante consultazione del sistema Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera n. 464/2022 dell'ANAC. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.
In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, il concorrente sarà escluso dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge n°266/2005
- G. PASSOE di cui alla delibera n. Delibera n. 464/2022 dell'ANAC;
- H. Garanzia provvisoria di cui alla SEZIONE IX.5,
- I. *In caso di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2, lettera g), del Codice, si rimanda a quanto previsto in precedenza*
- J. Dichiarazione di cui al MODELLO 8 circa il consenso o il motivato diniego all'accesso agli atti della propria offerta tecnica da parte di altri concorrenti; in caso di assenza della presente dichiarazione, come specificato alla successiva SEZIONE XI, non si attiva il soccorso istruttorio di cui alla SEZIONE X.7 del presente documento, significando implicito consenso all'accesso agli atti dell'offerta tecnica;
solo nel caso di consorzio o G.E.I.E. già costituiti
- K. atto costitutivo e statuto del consorzio o G.E.I.E. in copia, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
solo nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito
- L. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta.
- O - bis. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio

solo nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o G.E.I.E. non ancora costituiti

M. dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o G.E.I.E. ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- per ciascun operatore, l'indicazione della quota di partecipazione riferita alla categoria richiesta che sarà dallo stesso eseguita.

solo nel caso di contratto di rete

N. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:

- copia del contratto di rete, ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Q-bis.se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n.5/2009:

- copia del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del "CAD", recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Q-ter. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- *in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito*, copia del contratto di rete con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria recante



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

- *in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo*, copia del contratto di rete con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
 - la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

nel caso di offerte presentate da Istitore o Procuratore

- O. Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta economica sia sottoscritta dall'istitore o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione sostitutiva di cui alla precedente lettera A. Nel caso in cui l'offerta economica sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione secondo il MODELLO DGUE.

nel caso di operatori ammessi al concordato preventivo

- P. estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare e dichiarazione di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese nonché che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267.
- Q. relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

In ogni caso, le imprese partecipanti a Raggruppamenti Temporanei di concorrenti, Consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E. di cui all'art. 65, comma 2 lett. d), lett. e), f) e h), nonché le imprese aderenti al contratto dirette di cui all'art. 65, comma 2, lettera g), del Codice, devono, a pena di esclusione, indicare in sede di domanda di partecipazione alla gara le rispettive categorie e percentuali di lavori che intendono eseguire.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio meglio disciplinata nella successiva SEZIONE X.7 del presente documento.

Si raccomanda di non inserire documenti di natura amministrativa all'interno dell'archivio informatico



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

relativo all'offerta economica.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000;
- costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto o concessione.

Le dichiarazioni saranno successivamente verificate in capo al soggetto aggiudicatario. Qualora, per effetto della verifica, si rilevi l'insussistenza dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara o la sussistenza di cause di esclusione o l'esistenza di misure "antimafia", la CUC, nel tramite del RdP e del RUP, segnalerà il fatto (oltre che all'A.N.A.C.) all'autorità giudiziaria competente. In tale eventualità ci si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni tecniche ed economiche da quest'ultimo proposte in sede di offerta. Ci si riserva comunque la facoltà di procedere alla verifica delle medesime dichiarazioni anche per soggetti non aggiudicatari.

IX.3) Contenuto della BUSTA "OFFERTA TECNICA"

Nella busta B – "Offerta Tecnica" dovrà essere inserito:

- a) Relazione tecnica, dalla quale si evinca in modo completo e dettagliato la descrizione delle soluzioni proposte con riferimento ai «*Criteri*» e «*Sub criteri*» sopra elencati;
- b) elaborati grafici, in scala adeguata, relativi alle proposte offerte dal concorrente. I grafici devono essere redatti su formato non superiore ad "A0" ed in numero non superiore a cinque Tavole per ognuno dei criteri/sub criteri e devono riportare, in epigrafe, l'indicazione del «*Sub-criterio*» di valutazione cui si riferiscono;
- c) Tabella riepilogativa dell'offerta tecnica presentata.

Inoltre, l'O.E. dovrà allegare a pena di esclusione:

1. Computo metrico non estimativo (senza prezzi) delle sole miglorie proposte;
2. Computo Metrico Globale (senza prezzi), redatto con le stesse modalità di quello progettuale, nel quale dovranno essere riportate le opere immutate e le opere previste nelle miglorie, portando in detrazione le opere progettuali eventualmente sostituite o migliorate;
3. Quadro Comparativo (senza prezzi), nel quale dovranno essere riportate sia le quantità delle opere originarie che quelle proposte come miglorie;

Le relazioni potranno essere, eventualmente, corredate da schede tecniche e/o descrittive delle caratteristiche tecniche, qualitative e prestazionali dei materiali offerti.

L'Operatore Economico dovrà esplicitare con chiarezza tutti gli elementi utili e le specifiche tese a consentire una sintetica ed immediata individuazione e valutazione di quanto il concorrente intende proporre, tenuto conto di quanto richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalle componenti dei criteri qualitativi richiesti all'Offerta Tecnica e, a pena di esclusione, non deve recare alcun riferimento al prezzo offerto, alla sua



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrese, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

composizione/scomposizione, ovvero elementi che consentono di desumere in tutto o in parte l'Offerta Economica del concorrente, e non potranno essere presentate più soluzioni alternative per uno stesso elemento.

Tutto quanto indicato nella Relazione tecnico-descrittiva dell'Offerta Tecnica, sarà inteso quale specifica degli obiettivi che il concorrente vuole perseguire per dare il lavoro qualitativamente soddisfacente.

Qualora l'Offerta Tecnica non riportasse le notizie utili ed esaurienti per la valutazione parziale o totale degli elementi di natura qualitativa di seguito elencati, la Commissione Giudicatrice non attribuirà alcun punteggio in relazione all'elemento non trattato.

Le proposte tecniche dovranno essere esclusivamente migliorative del progetto posto a base di gara, non dovranno in alcun modo variare o modificare l'indennità e le caratteristiche sostanziali del progetto, né comportare aggravio di costi, direttamente o in modo indotto, per la Stazione Appaltante.

Le migliorie proposte in sede di Offerta Tecnica, in caso di aggiudicazione, costituiranno parte integrante del progetto esecutivo e delle prestazioni di contratto. Non saranno accettate dalla Stazione Appaltante successive variazioni. La Direzione dei lavori sarà legittimata, tra l'altro, a sospendere il cantiere in danno dell'appaltatore in caso di mancato rispetto di quanto proposto in sede di Offerta Tecnica. Analogamente non saranno immessi in cantiere materiali difformi da quelli previsti.

In ogni caso il concorrente rimane obbligato - ove risultasse aggiudicatario - ad ottenere le autorizzazioni integrative eventualmente necessarie che Enti o Amministrazioni terze dovessero richiedere ai fini della realizzazione delle opere modificate dalle varianti introdotte, senza che ciò possa comportare un allungamento dei tempi contrattuali offerti o maggiori oneri per la Stazione Appaltante.

Il concorrente dovrà, altresì, presentare una dichiarazione con la quale autorizzi l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso- ai sensi del D.Lgs. n. 241/90 e s.m.i., a rilasciare copia di tutta la documentazione tecnica, ovvero dovrà indicare con precisione le parti relative all'Offerta Tecnica che dovranno essere oscurate poiché coperte da segreto tecnico/commerciale, e tale posizione contraria all'ostensione andrà debitamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 35 co.4 lett. a) del Codice.

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità afferente all'offerta tecnica comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

NOTE:

- 1 sono ammesse offerte migliorative che possono consistere in opere e attività complementari a quelle oggetto di appalto, nonché opere e forniture aggiuntive che, senza incidere sulla struttura e tipologia del progetto a base di gara, investono singole lavorazioni o aspetti tecnici dell'opera, senza che le stesse modifichino il progetto da un punto di vista tipologico, strutturale e funzionale. Le stesse potranno, però, comportare la possibilità di richiedere ulteriori autorizzazioni o titoli abilitativi rispetto a quelli già presenti, anche perché prima attività dell'affidatario sarà la redazione della



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

progettazione esecutiva.

- 2** Nel caso di Raggruppamenti temporanei di imprese già costituiti, l'Offerta Tecnica dovrà essere sottoscritta dal rappresentante legale dell'impresa capogruppo/mandataria; nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti l'Offerta Tecnica dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei.
- 3** Tutto quanto contenuto nella busta "Offerta Tecnica", dovrà essere redatto in lingua italiana.

Si precisa inoltre, che:

- a) *Quanto offerto in sede di gara per tutti i criteri e sub criteri assume efficacia contrattuale vincolante per l'appaltatore, nessuna delle caratteristiche tecniche di progetto, come indicato nelle voci di elenco prezzi e nei grafici e documenti progettuali, deve subire peggioramenti a fronte del miglioramento di talune caratteristiche proposte dal concorrente nell'offerta tecnica, inoltre le caratteristiche dei materiali e dei prodotti proposti dal concorrente, qualora ritenute valide dalla commissione, dovranno essere esattamente quelle indicate e specificate nelle schede tecniche proposte in sede di gara; eventuali carenze dell'offerta derivanti da mancate o erronee valutazioni dell'Appaltatore, non potranno essere oggetto di richiesta di maggiorazioni del prezzo contrattuale e di qualsiasi altro genere.*
- b) *In caso di aggiudicazione dell'appalto tutta la documentazione prodotta diventerà documento contrattuale che l'appaltatore, nel corso di esecuzione del servizio, sarà tenuto ad osservare e realizzare*
- c) *per migliorie tecniche offerte, si intende un miglioramento oggettivo, anche in termini di efficienza e funzionalità rispetto a quanto previsto dalla Stazione Appaltante nel proprio progetto esecutivo posto a base di gara.*

Si precisa, infine, che tutti gli elaborati relativi all'offerta tecnica, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore. Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE:

In caso di raggruppamenti temporanei do concorrenti, consorzi ordinari e GEIE, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

In caso di aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, da parte di tutte le imprese retiste interessate all'appalto.

In caso di impresa/e cooptata/e, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dalla/e stessa/e

È vietato tassativamente far riferimento o presentare, *a pena di esclusione*, valutazioni economiche e/o riferimento ai tempi/prezzi delle miglorie proposte.

I documenti presentati, formanti la proposta del concorrente, costituiranno la componente dell'offerta sulla



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione di cui alla SEZIONE VIII del presente documento. La mancata presentazione in sede di gara di uno o più degli elaborati sopra elencanti non costituisce motivo di esclusione ma determina la mancata attribuzione del relativo punteggio da parte della Commissione. Sempre relativamente alla predetta documentazione, la presenza di elaborati irregolari ovvero difformi da quanto innanzi richiesto non determina l'esclusione del concorrente dalla gara, ma la relativa offerta tecnica può essere valutata per i soli elaborati regolarmente redatti e conformi al presente bando-disciplinare e, in particolare, se tutti i documenti afferenti a uno specifico criterio di valutazione non risultassero regolari, al concorrente è assegnato per tale criterio un punteggio pari a zero.

Gli impegni assunti con la documentazione di cui sopra costituiranno obbligazioni contrattuali.

Il concorrente con la presentazione dell'offerta assume l'obbligo di adeguare a proprie cure e spese tutti gli elaborati progettuali interessati dalle migliorie proposte, se ritenuto necessario dal RUP e su richiesta di quest'ultimo.

Si precisa che:

1. le eventuali proposte di migliorie e/o integrative dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per l'Amministrazione delegante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, l'Amministrazione delegante non terrà affatto conto della proposta progettuale migliorativa/integrativa e, quindi, il progetto esecutivo predisposto posto a base d'asta costituirà il "progetto di contratto";
2. in caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali dell'offerta tecnica redatti dal concorrente saranno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, anche se non materialmente allegati; la relativa progettazione esecutiva che verrà così a formarsi, fatte salve le eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dall'Amministrazione delegante, rappresenterà il "progetto di contratto", rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità ed, in ogni caso, non potrà accampare alcuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente, avendo egli stesso effettuato, in sede di gara, ogni verifica, modifica e rielaborazione del progetto redatto dall'Amministrazione delegante;
3. nessun compenso spetta agli operatori economici offerenti per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi e di ogni altro servizio, onere e prestazione che si sono resi necessari al fine della formulazione dell'offerta, i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà dell'Amministrazione delegante;
4. le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della vigente disciplina legislativa e regolamentare e costituiranno integrazioni alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara;
5. il concorrente assume l'onere di ingegnerizzazione dell'intero progetto relativamente ai miglioramenti proposti a livello esecutivo, comprensivi anche dell'aggiornamento ed adeguamento del PSC.

Le proposte migliorative, successivamente all'aggiudicazione, dovranno essere corredate della progettazione



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica e di ogni eventuale autorizzazione da parte di altre amministrazioni sovra comunali se dovute.

Si precisa che:

6. nessun onere di progettazione, allaccio e funzionamento o di qualunque altro costo verrà riconosciuto ai concorrenti per le proposte da loro presentate, svincolando l'amministrazione da eventuali richieste economiche;
7. le varianti migliorative e le integrazioni tecniche – fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera – dovranno essere finalizzate a migliorare la manutenzione, durabilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità nel ciclo di vita, dei materiali e dei componenti, e, quindi, finalizzate ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione.

Gli impegni assunti nella formulazione dell'offerta costituiscono impegno contrattuale ed il loro mancato rispetto in fase esecutiva comporterà l'incameramento, anche parziale, della polizza e, nei casi più gravi, la risoluzione del contratto.

Se sarà presentato materiale in misura superiore a quanto richiesto la Commissione esaminerà comunque solo il materiale richiesto, scelto tra quanto inviato.

IX.4) Contenuto della BUSTA "OFFERTA ECONOMICA"

La busta "OFFERTA ECONOMICA" deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti firmati digitalmente dal concorrente, la seguente documentazione:

1. Una dichiarazione (Modello 6), sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione dalla gara, contenente:
 - a. Una dichiarazione (Modello 6), sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione dalla gara, contenente il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara comprensivo dei costi della manodopera e dei costi dei servizi di ingegneria, al netto degli oneri della sicurezza indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso offerto indicato in lettere e non sarà ammessa alcuna rettifica ai valori offerti non essendo considerato errore materiale. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

A pena di esclusione, il concorrente deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9, del Codice.

Si precisa che:

- a) Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'amministrazione procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 110 del Codice o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione;
- b) In tema di costi della manodopera, in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta. Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice i costi della manodopera indicati nella presente



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

lettera d'invito-disciplinare non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Si precisa, inoltre, che l'omessa indicazione della percentuale di ribasso è motivo di esclusione. Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2, lett. g), del Codice si rimanda a quanto indicato alla precedente SEZIONE IX.2 del Disciplinare di gara. In caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento l'offerta deve essere espressa e sottoscritta solo dall'impresa concorrente. La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre cifre decimali. In caso di offerte con tre o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla seconda cifra decimale qualunque sia il valore della terza. Nel caso di ribasso con meno di tre cifre decimali, le cifre mancanti saranno considerate pari a zero.

Saranno ammesse solo offerte economiche che non superino l'importo a base d'asta, debitamente sottoscritta dal titolare e/o dal legale rappresentante, ovvero dal suo procuratore, contenente la misura della percentuale di ribasso offerto, espresso in cifre ed in lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso, al netto degli oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso.

2. Un Cronoprogramma delle attività in forma di diagramma di Gantt-Pert, da rappresentare su un foglio di formato massimo A2.
3. Una Relazione tecnica, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, che illustri le metodologie adottate per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori.

La relazione dovrà specificare le modalità organizzative proposte dall'offerente atte a garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere nei tempi offerti. Non saranno prese in considerazione riduzioni dei tempi che non siano analiticamente suffragate dal contenuto tecnico della Relazione, ovvero che appaiano artificiose o non sufficientemente dimostrate e motivate.

Nel calcolo del tempo i concorrenti dovranno tenere conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

4. Computo metrico estimativo delle sole migliorie proposte, redatto con le stesse modalità di quello progettuale, nel quale dovranno essere riportate le sole opere previste nelle migliorie, con i relativi prezzi di progetto ed analisi;
5. Computo Metrico Estimativo Globale, redatto con le stesse modalità di quello progettuale, nel quale dovranno essere riportate le opere immutate e le opere previste nelle migliorie, portando in detrazione le opere progettuali eventualmente sostituite o migliorate, con riferimento all'intero appalto e, quindi, non suddiviso per sub criteri. L'importo finale di questo computo deve coincidere con il prezzo offerto (quindi già ribassato) dal concorrente nella propria offerta economica (MODELLO 6); in caso di differenza tra i due importi, ai fini dell'attribuzione del punteggio vale unicamente il ribasso offerto dal concorrente nell'offerta economica (MODELLO 6) e, in caso di aggiudicazione, sarà compito dell'Amministrazione delegante chiedere le necessarie correzioni al computo.

Non saranno ritenute attendibili, univoche e idonee a manifestare una volontà certa ed inequivoca dell'impresa di partecipazione alla gara le offerte parziali, condizionate od in aumento, e pertanto saranno



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

escluse dalla procedura di gara.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, l'offerta deve, a pena di esclusione, essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

I documenti sopra riportati devono essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. In caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE qualora sia stato già conferito il mandato, l'offerta deve essere espressa e sottoscritta digitalmente solo dall'impresa mandataria *"in nome e per conto proprio e delle mandanti"*; qualora invece il mandato non sia stato conferito, l'offerta deve essere espressa e sottoscritta digitalmente e congiuntamente, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o consorzi o GEIE di cui alle lett. e), f), h) del comma 2 dell'art.65 del Codice.

L'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, anche dalle eventuali imprese cooptate.

Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2, lett. g), del Codice si rimanda a quanto indicato alla precedente SEZIONE IX.2 del Disciplinare di gara.

IX.5) Garanzia provvisoria

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia provvisoria, come definita dall'art. 53 del Codice, a favore dell'Amministrazione delegante.

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da:

- a) una garanzia provvisoria pari a al 2% dell'importo complessivo dell'appalto. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 53 del Codice;
- b) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'articolo 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del Decreto Legislativo n°159/2011.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo n°231/2007, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore del Comune il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. da fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che: risponde ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385; svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie; è sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; ha i requisiti minimi di



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa rispondano ai requisiti di cui all'articolo 93, comma 3 del Codice. Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf

http://www.ivass.it/ivass/impresе_jsp/HomePage.jsp

Deve essere intestata alla Stazione Appaltante: Comune di Sant'Agello (Na)

In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione questa dovrà:

- a. contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (Amministrazione delegante);
- b. essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 lettere b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- c. essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico (Allegato A - Schemi Tipo) n°31 del 19/01/2018 pubblicato nel supplemento ordinario n°16/L della G.U.R.I. del 10/04/2018;
- d. essere prodotta mediante documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del Decreto Legislativo n°82/2005 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante; in alternativa mediante copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n°82/2005;
- e. avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- f. prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della CUC e/o dell'Amministrazione delegante.
- g. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 93, comma 5 del Codice, su richiesta della CUC e/o dell'Amministrazione delegante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

L'importo della garanzia provvisoria può essere ridotto così come disciplinato dall'art. 53 del Codice. Nel caso ci si avvalga di una delle ipotesi di riduzione di cui al succitato art. 53 del Codice è necessario allegare alla domanda di partecipazione l'originale o la copia della/e certificazione/i posseduta/e.

Si precisa che in caso di partecipazione in RTI orizzontale o consorzio ordinario, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione. Nel caso di partecipazione in RTI verticale o consorzio, invece, la riduzione della garanzia provvisoria si applica limitatamente alla quota di incidenza delle lavorazioni



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

appartenenti a categorie assunte integralmente da operatori economici, tra le imprese riunite, dotati della certificazione. Il beneficio della riduzione non è frazionabile tra gli operatori economici che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria.

A pena di esclusione dalla gara, in caso di RTI, consorzi ordinari o GEIE da costituire, la garanzia deve essere intestata al raggruppamento, deve indicare tutti i soggetti facenti parte dello stesso ed essere costituita e sottoscritta solo dal capogruppo; nel caso di consorzio stabile deve essere costituita e sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio.

La CUC, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia. Nei confronti dell'aggiudicatario, la garanzia è automaticamente svincolata al momento della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 53 del Codice.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere inserite sulla Piattaforma in una delle seguenti forme:

- a) originale informatico, ai sensi dell'articolo 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, sottoscritto con firma digitale, o altro tipo di firma elettronica qualificata dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- b) in copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'articolo 22, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 82/2005;
- c) in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23-bis del D.lgs. n.82/2005.

In caso di bonifico il concorrente deve inserire sulla Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta. Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 53 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 53 si ottiene:

- a) per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b) per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

Le altre riduzioni previste dall'articolo 53 del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

oppure, per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti nella loro integrità prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

IX.6) Contributo a favore dell'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 140,00 (CENTOQUARANTA/00) secondo le modalità di cui alla delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022 Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

Tale versamento dovrà essere effettuato secondo le modalità operative riportate sul sito dell'Autorità al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

Il pagamento del contributo nella misura sopraindicata costituisce condizione di ammissibilità alla procedura di gara. I concorrenti sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione, allegando in caso di pagamento "on line" la ricevuta di pagamento, in caso di pagamento in contanti lo scontrino in originale del versamento effettuato e in caso di bonifico la relativa ricevuta. In caso di mancata presentazione della ricevuta, sarà accertato il pagamento mediante consultazione del sistema Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera n. 464/2022 dell'ANAC.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, il concorrente sarà escluso dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge n°266/2005.

SEZIONE X ESPLETAMENTO DELLA GARA

X.1) Operazioni di gara

La prima seduta è fissata per il giorno 28/03/2024, alle ore 10:01.

La giurisprudenza amministrativa si è espressa nel senso della non necessità, nell'ambito delle procedure telematiche, di sedute pubbliche per l'apertura delle offerte (Consiglio di Stato, Sez. III, 3 ottobre 2016, n. 4050; id. 25 novembre 2016, n. 4990; TAR Sardegna 665/2017). Tale orientamento risulta trafuso, a livello normativo, nell'art. 58 del d.lgs 50/2016, che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica.

Pertanto, le date delle sedute di gara saranno rese note agli operatori economici partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della sezione "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA E-PROCUREMENT - ma si svolgeranno a PORTE CHIUSE.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti tramite la Piattaforma.

La Piattaforma consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche;

e la riservatezza delle sedute che non sono pubbliche. Non è previsto alcun collegamento con i partecipanti nemmeno da remoto.

X. 2) Verifica documentazione amministrativa

La procedura prevede l'inversione procedimentale. Pertanto, la documentazione amministrativa sarà scaricata solo per verificare la composizione degli operatori economici e permettere ai componenti della commissione giudicatrice di verificare l'assenza di conflitti di interesse.

Il RUP procederà ad esaminare la documentazione amministrativa del solo operatore economico che si classificherà al primo posto della graduatoria, al fine di confermare o meno la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice.

Potrà attivare il soccorso istruttorio.

L'esame della documentazione amministrativa prevede di:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente documento;
- c) redigere apposito verbale.

Ad esito delle verifiche di cui sopra il Responsabile della Procedura di gara/seggio di gara provvede a:

X. 3) Commissione giudicatrice

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP può avvalersi dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

X. 4) Valutazione delle offerte tecniche ed economiche

L'apertura delle offerte tecniche, sempre in seduta riservata, sarà effettuata dalla postazione del Punto



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Ordinante.

La commissione giudicatrice, alla quale il RdP ha consegnato la documentazione contenuta nella Busta "Offerta tecnica", procede all'esame e valutazione delle offerte presentate dai predetti concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente documento. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

Il punto ordinante rende visibile ai concorrenti, con le modalità riportate nelle sezioni precedenti:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

Il punto ordinante, in seduta riservata, procede all'apertura delle offerte temporali ed economiche trasferendole alla commissione giudicatrice, che si occuperà della relativa valutazione, secondo i criteri e le modalità descritte ai punti precedenti e successivamente all'individuazione dei parametri numerici finali per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, il seggio di gara procede mediante al sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La CUC comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste alla SEZIONE I.

Il punto ordinante rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui alla presente SEZIONE i prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il Rdp/Commissione giudicatrice/Seggio di gara, redige la graduatoria e comunica la proposta di aggiudicazione al Responsabile della Procedura di gara.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, Il Rdp/Commissione giudicatrice/Seggio di gara provvede a comunicare, tempestivamente al Responsabile della Procedura di gara i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economico dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

X. 6) Verifica di anomalia delle offerte

Sono considerate anormalmente basse le offerte che evidenziano uno scostamento, rispetto al corrispettivo



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrese, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

stimato nel quadro economico, tale da apparire non in linea con le condizioni del mercato di riferimento.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Al fine di fornire un riferimento oggettivo all'individuazione delle offerte sospette di anomalie, viene confermata la metodologia prevista dal d. lgs. 50/2016, all'art. 97, comma 3:

[Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.]

L'offerta sarà, pertanto, sospetta di anomalia nel caso in cui la somma del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta tempo supera i 4/5 di 90 (72) e l'offerta economica supera i 4/5 di 10 (8).

La verifica va effettuata sul punteggio ottenuto prima della riparametrazione, come cristallizzato dalle diverse sentenze registrate nel corso della lunga vigenza del d. lgs. 50/2016.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP con l'eventuale supporto della commissione giudicatrice ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Qualora venga accertato che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, la stessa può essere esclusa unicamente per questo motivo soltanto dopo aver consultato l'offerente e se quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine sufficiente stabilito dalla CUC, che l'aiuto era compatibile con il mercato interno ai sensi dell'articolo 107 T.F.U.E. La CUC esclude un'offerta in tali circostanze e informa la Commissione europea.

X. 7) Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto

La Commissione giudicatrice invia al RUP la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal Responsabile della Procedura di gara al termine del relativo procedimento. Il RUP procederà a confermare la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice, solo al termine dell'esame della documentazione amministrativa, redigendo apposito verbale.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, non si procede



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

all'aggiudicazione. Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 57, del Codice in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale o dai contratti collettivi.

La proposta di aggiudicazione è approvata entro 30 giorni dal suo ricevimento. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tale termine la proposta di aggiudicazione si intende approvata. L'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente documento.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all' ANAC, nonché, nel rispetto delle normative vigenti, ad imputare all' O. E. le sanzioni previste relativamente al finanziamento dell'intervento in oggetto, ivi compresa la corresponsione dell' intero importo del finanziamento, dal momento che la suddetta decadenza comporterà il mancato rispetto del cronoprogramma delle attività previsto dall'Ente erogatore del finanziamento e relativa revoca.

La stipula del contratto avviene entro 30 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Il contratto è stipulato "modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante".

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. L'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

X.8) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE VI avverrà attraverso l'utilizzo del sistema Fascicolo



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), come sancito dalla Delibera n. 464/2022 dell'ANAC.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura, pertanto, devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità, secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui alla succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Per la comprova dei requisiti di idoneità non gestiti da FVOE, il RdP acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Oltre alla verifica della sussistenza dei requisiti di qualificazione, sia di ordine generale che di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario sulla base delle disposizioni vigenti in materia, potranno essere eseguiti controlli, anche a campione, sul possesso dei requisiti nei confronti di tutti i soggetti concorrenti ai sensi di legge. Saranno esclusi dalla gara i soggetti che non risultino in possesso dei requisiti previsti dal presente documento con conseguente applicazione delle norme vigenti.

X.9) Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva sono sanabili;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, del DGUE, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Non darà luogo all'esclusione dalla gara né all'attivazione del soccorso istruttorio la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà all'attivazione dell'iter per la regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo così come previsto dalla legge (art. 19 del DPR n°642 del 26/10/1972, come sostituito dall'art. 16 del DPR n°955 del 30/12/1982).

Si rammenta che non può applicarsi soccorso istruttorio e, pertanto, si procederà all'esclusione dell'offerta laddove:

- gli archivi informatici contenenti, rispettivamente, la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economico/temporale non siano stati trasmessi attraverso la Piattaforma di e-procurement entro il termine riportato nel timing di gara;
- la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

In caso di attivazione del soccorso istruttorio, ai fini della sanatoria, la CUC, assegna al concorrente un termine congruo, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, così come risultante dai lavori della Commissione. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la CUC può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla CUC l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio. In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, si procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Il soccorso sarà attivato mediante la stessa piattaforma telematica in un apposito spazio dedicato all'interno della stessa procedura di gara.

SEZIONE XI ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti è regolato dall'art. 35 del d. lgs. 36/2023.

In ogni caso, ai sensi dell'art. 35 del Codice, sono escluse dal diritto di accesso e da ogni altra forma di divulgazione le informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

Si precisa che qualora un concorrente intenda opporsi alle richieste degli altri concorrenti di accesso agli atti della propria offerta tecnica, egli deve presentare la dichiarazione di cui al MODELLO 8, con la quale manifesta la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, atteso che le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta tecnica o economica o dei giustificativi di prezzo costituiscono segreti tecnici e commerciali.

In tal caso nella predetta dichiarazione il concorrente deve precisare analiticamente quali siano le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all'art. 98 del Decreto Legislativo n. 30/2005 "Codice della proprietà industriale".



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

Non saranno ritenute valide le dichiarazioni che non abbiano una indicazione concreta, comprovata e comprensibile di quale possa essere l'eventuale danno di divulgazione dei dati tecnici richiesti.

In assenza della dichiarazione di cui sopra non si attiva il soccorso istruttorio, significando implicitamente prestato il consenso all'accesso agli atti della propria offerta tecnica.

Anche in caso di ragioni ostative non sufficientemente motivate, la Stazione Appaltante consentirà l'accesso, fatto salvo il differimento di cui all'art. 35 del Codice, ai concorrenti che lo richiedono.

SEZIONE XII ULTERIORI DISPOSIZIONI

XII.1) Condizioni di esecuzione e documenti propedeutici alla stipula del contratto

In considerazione della particolare tipologia dell'intervento per il presente appalto sussiste obbligo di progettazione in BIM.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC, nonché, nel rispetto delle normative vigenti, ad imputare all'O.E. le sanzioni previste relativamente al finanziamento dell'intervento in oggetto, ivi compresa la corresponsione dell'intero importo del finanziamento, dal momento che la suddetta decadenza comporterà il mancato rispetto del cronoprogramma delle attività previsto dall'Ente erogatore del finanziamento e conseguente revoca.

È fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti. I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto sono specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 119 del Codice, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alla categoria prevalente e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; l'Amministrazione delegante, sentito il direttore dei lavori e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione.

L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente. La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del DPR n°252 del 03/06/1998, si procederà ai sensi dell'articolo 110 del Codice.

L'aggiudicatario dovrà presentare, entro e non oltre dieci giorni dalla data di comunicazione da parte



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

dell'Amministrazione delegante dell'esito di gara, i seguenti documenti:

- in caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura;
- in caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità;
- dichiarazione con la quale si indicano le modalità di pagamento e si designano le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente accettate dall'Amministrazione delegante;

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redigerà e consegnerà al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n°81/2008;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal Decreto Legislativo n°81/2008;
- un piano operativo di sicurezza riguardante le proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio rispetto al PSC esistente, con i contenuti minimi previsti nell'Allegato XV del Decreto Legislativo n°81/2008.

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fideiussoria definitiva di cui al successivo punto XIII.3.1), nel termine di dieci giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'articolo 53 del Codice;
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine di dieci giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista dall'articolo 117, comma 6, del Codice con contestuale comunicazione all'ANAC; il mancato pagamento dei diritti di segreteria e delle spese di registrazione, come quantificate al punto precedente, equivale a mancata sottoscrizione del contratto.

L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto XII.2 secondo i termini ivi indicati.

XII.2) Garanzie e coperture assicurative

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) ai sensi dell'articolo 117 del Codice;
- polizza di assicurazione ai sensi dell'articolo 106, comma 10, del Codice;

XII.2.1) Garanzia fideiussoria (cauzione definitiva)

Ai sensi dell'articolo 117, comma 1, del Codice, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

garanzia è del 10% dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. È fatta salva la riduzione in applicazione dell'articolo 93, comma 7, del Codice.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'articolo 117 del Codice, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione delegante.

Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito.

Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia, attestanti l'avvenuta esecuzione.

L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente.

Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 117, comma 6 del Codice la mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento.

XII.2.2) Polizza assicurativa CAR

Ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del Codice, l'esecutore del contratto è altresì obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto e in ogni caso almeno dieci giorni prima della data prevista per la consegna dei lavori, a stipulare e consegnare all'Amministrazione delegante una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione delegante stessa da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dall'amministrazione committente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve:

- prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto;
- essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

Tale polizza assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

Le garanzie di cui al presente paragrafo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Se l'appaltatore è un raggruppamento temporaneo o un



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

consorzio ordinario di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità solidale disciplinato dall'art.48, comma 5, del Codice, la garanzia assicurativa è prestata dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti raggruppati o consorziati.

XII.2.3) Revisione prezzi

È ammessa la revisione dei prezzi prevista dall'articolo 60 del Decreto Legislativo n°36/2023.

XII.2.4) Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile

L'articolo 47, comma 3, del Decreto Legislativo n°77/2021, convertito in Legge 108/2021, impone agli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta di consegnare all'Amministrazione delegante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.

La relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali ed al consigliere e alla consigliera regionale di parità; la mancata produzione, costituendo obbligo da adempiersi a valle della stipulazione del contratto, non conduce all'esclusione dalla gara ma all'applicazione di penali. In tale ambito, la gravità dell'inadempimento sarà commisurata all'inadempimento totale o parziale, anche sotto il profilo temporale, ovvero all'eventuale reiterazione dell'inadempimento contestato.

Con riferimento alla quantificazione, le penali applicabili sono riportate all'art. 2.16 del capitolato speciale.

La violazione dell'obbligo di produzione della relazione di genere imposto dal comma 3 determina, inoltre, l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

XII.2.5) Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità.

L'articolo 47, comma 3-bis, impone agli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta di consegnare all'Amministrazione delegante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, nonché una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. Tale relazione deve essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

L'obbligo di cui al comma 3-bis si aggiunge a quello già previsto, in via generale, dall'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ai sensi del quale le imprese che partecipino a bandi per appalti pubblici o intrattengano rapporti convenzionali o di concessione con pubbliche amministrazioni devono presentare preventivamente alla controparte pubblica, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione del proprio legale rappresentante



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità.

Alla luce di quanto già previsto a legislazione vigente dall'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e al fine di assicurare il più ampio rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, l'assolvimento dell'obbligo di cui al comma 3-bis dovrebbe essere richiesto, con espressa previsione nel bando-disciplinare di gara, anche agli operatori economici con più di cinquanta dipendenti.

La mancata produzione della dichiarazione e della relazione di cui al comma 3-bis determina l'applicazione di penali, previste dal comma 6 dell'art. 47, che consistono in una sanzione giornaliera compresa tra lo 0,6 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, senza comunque superare il limite massimo del 20%.

SEZIONE XIII CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Regionale per la Campania, Sezione Napoli.

SEZIONE XIV TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nel seguito.

Titolare del trattamento per l'Amministrazione delegante è il RUP reperibile ai contatti di cui alla SEZIONE I.

I dati potranno essere comunicati a:

- personale della CUC e dell'Amministrazione delegante che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza alla CUC e all'Amministrazione delegante in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
- soggetti esterni facenti parte della Commissione di aggiudicazione e di collaudo;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dall'art.35 del Codice e dalla Legge n°241/1990 e s.m.i.

La CUC consentirà l'accesso ai documenti di gara, fatti salvi i casi di differimento e di esclusione di cui all'art. 53, commi 2 e 5, del Codice, ai concorrenti che lo richiedono. Ai sensi di quanto previsto dal citato art.35, l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede "in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto".

A tale riguardo la ditta, con la partecipazione alla presente gara, autorizza la CUC a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della Legge n°241/1990.

* * * *



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento
Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)
Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

I dati personali sono raccolti e trattati dalla CUC e dall'Amministrazione delegante esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali e secondo i principi di correttezza, liceità e trasparenza nonché di tutela della riservatezza del concorrente e dei suoi diritti.

Finalità del trattamento: i dati vengono raccolti e trattati esclusivamente per l'adempimento di funzioni istituzionali, amministrative e contabili, relativamente al perfezionamento e alla gestione del contratto stipulato.

Modalità di trattamento: i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per quanto riguarda l'adempimento di obblighi di legge, contabili e contrattuali. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che la CUC e l'Amministrazione delegante possano dar corso alle richieste dell'interessato. I dati possono essere comunicati: a tutti i soggetti (Uffici, Enti ed Organi della Pubblica Amministrazione, Aziende o Istituzioni) che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso. I dati non sono diffusi.

I dati possono essere conosciuti dal responsabile e dagli incaricati del trattamento della CUC e dall'Amministrazione delegante.

L'interessato, ovvero il concorrente gode, tra l'altro, dei seguenti diritti:

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno alla CUC e all'Amministrazione delegante di dati personali che lo riguardano;*
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;*
- richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e le modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;*
- ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;*
- ottenere l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati che lo riguardano;*
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati che lo riguardano.*



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Comuni di Massa Lubrese, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).

ALLEGATI:

- MODELLO A.1 - Domanda di partecipazione impresa singola
- MODELLO A.2 - Scheda identificativa
- MODELLO 2 – DGUE INTEGRATO LAVORI
- MODELLO 2 – DGUE PROGETTAZIONE
- MODELLO 2 BIS – Dichiarazioni integrative al DGUE
- MODELLO 4 - Dichiarazione antimafia
- MODELLO 4bis_ Dichiarazioni familiari conviventi
- MODELLO 5 - Clausole speciali ed altre dichiarazioni sostitutive relative al PNRR
- MODELLO 6 - Offerta economico temporale
- MODELLO 7 - Dichiarazione impresa ausiliaria
- MODELLO 8 - Dichiarazione sull'accesso agli atti
- Elaborati progettuali in un unico archivio .zip

ABBREVIAZIONI, RIFERIMENTI NORMATIVI E CONVENZIONI:

- RUP - Responsabile Unico del Procedimento nominato dall'Amministrazione delegante
- RdP - Responsabile del Procedimento di gara nominato dall'Amministrazione competente delegata
- CUC – Centrale Unica di Committenza
- CODICE - Decreto Legislativo n°50/2016, così come modificato dalla legge n. 108/2021
- REGOLAMENTO: DPR n°207/2010 per le parti ancora vigenti
- AMMINISTRAZIONE COMPETENTE DELEGATA - Si intende la CUC
- AMMINISTRAZIONE DELEGANTE - Si intende l'amministrazione di cui alla SEZIONE I.1
- CCIAA - Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura
- ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione
- SOA - Società Organismo di Attestazione
- DGUE - Documento di Gara Unico Europeo
- CAD - Codice dell'Amministrazione Digitale