

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 1

DESCRIZIONE: Fabbricato Piazza Matteotti - N.C.E.U. Foglio 3 Mappale 366 Partita 1001752

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	ATTUALE DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione e/o censimento catastale	
												MC	MQ
1	25/26/27		T			45	C/1	4	2	Bar Italia	BAR ITALIA SNC	Negozio	C/1
(****)	31		T		43	14	B/4	U	1	Vigili ex sede Ascom	POLIZIA MUNICIPALE	negozio	C1
(****)	30		T		37	12	B/4	U	1	Vigili ex sede PRI	POLIZIA MUNICIPALE	negozio	C/1
(*)	28		T			21	B/4	U	1	Ass.caccia e pesca	E.P.S. - Pollio	negozio	C/1
(*)	19/20		T		217	70	B/4	U	2	Negozio - Calzature	Di Ruocco D.	negozio	C/1
(**)	14/15/16/18		T		279	90	B/4	U	3	Ufficio PT	Amm.ne Prov.le P.T.	negozio	C/1
(*)	12		T		158	51	B/4	U	2	Sede Agricoltori	Sezione Coldiretti	negozio	C/1
(*)	35/36		T			70	B/4	U	1	Negozio	Del Giudice Ambrogio	negozio	C/1
(****)	22		T			35	B/4	U	2	Negozio	Gargiulo Michele	negozio	C/1
(****)	29		T				B/4	U		Vigili	amm.ne comunale	negozio	C/1
(****)	23		T				B/4	U		Informagiovani		negozio	C/1
(*****)	33						B/4	U		Palestra Scuola	Istituto Scolastico	negozio	C1
2			T-1-2			9648	B/4	U		uffici comunali	amm.ne comunale		

NOTA La valorizzazione consiste nella rilevazione e censimento catastale dei sopraggiunti cambi di destinazione compatibili con i vigenti strumenti urbanistici di locali ed ambienti da tempo non più destinati ad uffici pubblici e ciò al fine di ottenere una situazione catastale aggiornata con locali collocabili sul mercato secondo le destinazioni più aderenti alle loro caratteristiche ubicazionali (piano terra in zona ad alto interesse commerciale)

- (*) La variazione consiste nel censimento catastale dei locali indicati , nell'attuale destinazione
- (**) La variazione consiste nell'accatastamento e modifica destinazione, da ufficio pubblico a negozio, con frazionamento del locale evidenziato in due unità distinte, con annessione ad una di esse (civ. 18) del retrostante ambiente, da trasferire al patrimonio disponibile da stralciare dagli uffici comunali (sub 2)
- (****) La variazione consiste nel rilevare e censire il locale evidenziato , aggraffando allo stesso i due piccoli ambienti retrostanti da stralciarsi dagli uffici comunali di cui al sub 2 e contestuale trasferimento di tale ambiente al patrimonio disponibile
- (*****) La variazione consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile del locale adibito ai servizi "informagiovani", censirlo con destinazione negozio (C/1) stralciandolo dagli uffici comunali di cui al sub 2 a cui anettere anche un piccolo ambiente retrostante

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 2

DESCRIZIONE: Impianto sportivo Via Paola Zancani - N.C.E.U: Foglio 1 Particella 226 (viale dell'Edera)

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE		CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
						MC	MQ						effettiva	catastale
1	2-4		T			2965		D/6	U		} Campo } Spogliatoi	FUNNY GAMES		} D/6
1	2-4		T			57								
(*)	2-4										ampliamento	FUNNY GAMES	parco giochi	

NOTE (*)La valorizzazione consiste nella rilevazione ed accatastamento dell'ampliamento dell'impianto sportivo, dell'attiguo parco giochi ed ambienti pertinenziali mantenendo una sola unità catastale per vincolo di pertinenzialità

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 3

DESCRIZIONE: Grotte Spiaggia Marinella (foglio 2 mapp 525 in corso di meccanizzazione)

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEGORIE CATASTALI ATTUALI	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
												MC	MQ
(*)	SN					125	C/2	3	1	Deposito	D'Esposito Mauro	deposito	C/2
(*)	SN					24	C/2	3	1	Deposito	D'Esposito Mauro	deposito	C/2
(**)	SN					10 ca				deposito		deposito	C/2
(***)	SN					24 ca				galleria		galleria	C/2- E/9
NOTA	La valorizzazione consiste nel rilevamento , censimento e successiva acquisizione al patrimonio comunale disponibile di detti cespiti per poi meglio collocarli sul mercato												
NOTA (*)	Trattasi delle grotte adibite a deposito												
NOTA (**)	Trattasi di una grotta utilizzabile come deposito												
NOTA (***)	Trattasi di galleria che collega l'ascensore del Mediterraneo con la galleria che conduce all'ascensore comunale												

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEMA N. 4

DESCRIZIONE: Fabbricato Via N.R. Cappuccini n.16 - N.C.E.U. Foglio 2 Mappale 18 sub 1

Particella		SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
18 sub1	18/20/22		T			103	C/1	7	4	Bar	CALU' di Esposito O.	negozio	C/1
	18/20/22		S			51		7	2,5	Locali Depositi	CALU' di Esposito O.	negozio	C1
												corte	

N.B. (*)La valorizzazione consiste nel censire il frazionamento dell'originario C/1 di 154 mq , in due C/1 (negozi) con annessione al piano S dell'area esterna pertinenziale che per ubicazione e caratteristiche di costruzione risultano meglio collocabili sul mercato

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 5

DESCRIZIONE: Fabbricato Via P. Zancani (ex Via Passaturo) censito al catasto fabbricato al foglio 3 particella 714

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
(*)	5		T			107	C/2	7		ex dep.to attrezzi N.U.	amm.ne comunale	deposito	C/2
												deposito	C/2

NOTA (*) La valorizzazione consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile di parte del bene

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 6

DESCRIZIONE: Via San Giuseppe n. 7 (EX Via Maiano) - N.C.E.U. Foglio Mappale n. 5 partita 189

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
												MC	MQ
9 (*)	7/A		T			32	C/2	7	1	DEPOSITO MAN. VER. PUBBLICO	Amm.ne comunale		C/1
10 (*)	7/B		T			38	C/2	7	1	DEPOSITO MAN. VER. PUBBLICO	Amm.ne comunale		C/1

(*)La valorizzazione consiste, tenuto conto dell'attuale andamento del mercato immobiliare, nell'utilizzo dei locali a deposito attrezzi e materiali per il servizio di manutenzione del verde pubblico.--

NOTE

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 7

DESCRIZIONE: Fabbricato Via F.S. Ciampa

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
	69		I			435	0	0	1	Dep.to serv. manut.	Amm.ne Com.le	deposito	C/2

(*) La valorizzazione consiste nell'accatastare il bene e nel trasferimento a bene disponibile

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEMA N. 8

DESCRIZIONE: Fabbricato Via Diaz nr.1/3 - N.C.E.U. Foglio 3 Mappale 131

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE disponibile= D Indisponibile = IN	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
1	1 F.3 N.131		T		2.010		B/4	U		Uffici ASL N.5 (IN)	ASL N. 5	CENTRO AGGREGAZ	E/9
9	1 F.3 N. 131		P	2		232	C/2	1		(IN)		ABITATIVO	A/2
2	3 F.3 N 131		T	1	843		B/4	U		Appartamento (D)	Striano Antonio	ABITATIVO	A/2
5	3 F 3 N 131		T	2			A/2	5	5	Appartamento (D)	Carrino Grazia		
4	5 F3 N 131		T			22	C/6	7		Garage comune (IN)	Amm.ne Com.le	NEGOZIO	C/1
6	1 F.3 N. 131		P	1	1.473		B/4	U		BIBLIOTECA (IN)	Amm.ne Com.le	ABITATIVO	A/2
7	3 F3 N 131		P	3	452		B/4	U		EX ALLOGGIO SUORE disponibile		ABITATIVO	A/2
8	3 F3 N 131		P	14			A/2	5	6	forun giovani	Amm.ne Comunale	ABITATIVO	A/2
3	7 F3 N 131		T				A/2	5	5	(D)Centro anziani		CENTRO AGGREGAZ	E/9
10	1 F 3 N 131		S	1		331	C/2	1		Protezione Civile	Amm.ne Comunale	CENTRO AGGREGAZ	E/9

NOTA La valorizzazione consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile dell'intero fabbricato che, previo intervento di riqualificazione e ristrutturazione, volto anche al recupero delle precedenti destinazioni, verrà adibito, in parte ad edilizia residenziale ed in parte ad edilizia commerciale, viene determinato, tenuto conto dello stato manutentivo e nella sua attuale destinazione d'uso in complessivi € 2.565.797,00 (vedi valutazione UTC prot. 16299/2013). l'alienazione avverrà inserendo detto immobile nel piano finanziario del project financing per la realizzazione della nuova scuola media in via M.B. Gargiulo solo se non verrà assegnato all'ente il finanziamento richiesto per il suindicato intervento di riqualificazione.--

Si precisa che la delibera di c.c. numero 10 del 12/02/2009 non ha avuto attuazione in quanto la controparte non ha mai sottoscritto il protocollo d'intesa dalla medesima previsto.

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEMA N. 9

DESCRIZIONE: Fabbricato Via N.R. Cappuccini 13 e 15- N.C.E.U. Foglio 2 Mappale 311 Partita 426

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
1 (*)	15	U	I			108	C/1	7		Deposito ristorante	Palomba Maurizio	NEGOZIO	C/1
	15	U	T			77	C/1	7		Ristorante	Palomba Maurizio	NEgozio	C/1
	13	U	T			228	C/7	U		Tettoie ristorante	Palomba Maurizio		C7
2 (*)	13 ex 9	U	P	1		34	A/2	7	3,5	Appartamento	Fruscio Sonia		A/2
3 (*)	13 ex 9	U	P	2		50	A/2	7	4,5	Appartamento	Castellano Giuseppe		A/2
4 (*)	13 ex 9	U	S	3		37	A/2	2	3,5	Appartamento	Federico Bruna		A/2
5 (*)	13 ex 9	U	S	4		50	A/2	2	4,5	Appartamento	Staiano A. Maria		A/2

NOTA La valorizzazione per tutti i cespiti del mappale 311 del foglio 2 consiste anche nell'operazione ricognitiva della proprietà degli stessi in capo al Comune di Sant'agnello con i conseguenti adempimenti. L'alienazione delle unità immobiliari destinate ad abitazione previa preventiva valutazione dell'UTC.-

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

INDISPONIBILI DISPONIBILI

SCHEDA N.10

DESCRIZIONE: Fabbricato Via M.B.Gargiulo 25/A - N.C.E.U. Foglio 5 Mappale 195

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	Valorizzazione	
18	25 F.5 N. 195	A	2	8			A/2	5	6,5	Appartamento			CESSIONE
42	25 F.5 N. 195 ex 12	A	T	2			A/2	5	3	Appartamento			CESSIONE
43	25 F.5 N. 195 ex 13	A	T	3			A/2	5	3	Appartamento			CESSIONE
15	25 F.5 N. 195	A	P	5			A/2	5	6,5	Appartamento			CESSIONE
11	25 F.5 N. 195	A	T	1			A/2	5	6,5	Appartamento			CESSIONE
19	25 F.5 N. 195	A	T	9			A/2	5	6,5	Appartamento			CESSIONE
20	25 F.5 N. 195	A	T	10			A/2	5	6,5	Appartamento			CESSIONE
46	25 F.5 N. 195	B	T	1			A/2	5	3,5	Appartamento			CESSIONE
24	25 F.5 N. 195	B	1	3			A/2	5	6,5	Appartamento			CESSIONE
29	25 F.5 N. 195	B	P	8			A/2	5	6,5	Appartamento			CESSIONE
32	25 F.5 N. 195	C	T	2			A/2	5	3	Appartamento			CESSIONE
44	25 F.5 N. 195 ex 33	C	T	3			A/2	5	3	Appartamento			CESSIONE
39	25 F.5 N. 195	C	T	9			A/2	5	6,5	Appartamento			CESSIONE
52	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
56	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
55	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
54	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
64	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
68	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
71	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
51	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
59	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
74	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
69	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
57	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
66	25 F.5 N. 195						C/6	3		posto auto			CESSIONE
10	25 F.5 N. 195									Giardino	bene condominiale		CESSIONE
45	25 F.5 N. 195									aiuole			CESSIONE
50	25 F.5 N. 195									area di manovra	bene cond.le/privat a posti auto		CESSIONE
	26 F.5 N. 195									Solaio di copertura	bene condominiale		
										Totale Appartamento	13		

La valorizzazione consiste nel censimento delle unità immobiliari non ancora vendute da inserire nel piano finanziario del project financing per la realizzazione della nuova scuola media in via M.B. Gargiulo..

Il valore economico delle unità da insesire in tale progettazione come trasferimento all'aggiudicataria del progetto di realizzazione dell'opera di cui sopra sarà desunto dagli atti di CC. di fascicolo.-

In relazione alle aree condominiali le stesse saranno cedute in ragione dei millesimi relativi agli immobili che saranno alienati.

In relazione al SUB 45 si procederà alla sua alienazione mediante selezione pubblica riservata ai proprietari degli appartamenti del parco in considerazione che l'area è all'interno dello stesso.-

NOTE

Si precisa che tale operazione immobiliare comporta di fatto l'annullamento di tutti gli atti adottati in quanto gli stessi erano carenti nella individuazione delle pertinenze e della corte.-.

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

INDISPONIBILI

SCHEDA N.11

DESCRIZIONE: Impianto sportivo polivalente Viale dei Pini

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME MC	SUPERFICIE MQ	CATEG.	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione del bene	
												effettiva	catastale
						13.324	D/6	U		Impianto sportivo		impianto sportivo	D/6

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

SCHEMA N.12

INDISPONIBILI

DESCRIZIONE: Immobili destinati ad Uffici / Servizi Pubblici e Scuole

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME		SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	Rendita Catastale in €	CONDUTTORE	Destinazione attuale	valorizzazione con cambio di destinazione	
				MC	MQ								effettiva	catastale
	CORSO ITALIA 97	5	319	10000	2950	B/5	U		€ 10.329,14	Amm.re Com.le				
	P.MATTEOTTI 17	3	366	8382	1895	B/5	U		€ 8.657,88	Amm.re Com.le				
	P.MATTEOTTI 24	3	366	6421	1707	B/5	U		€ 6.632,34	Amm.re Com.le				
	F.S. CIAMPA 71/73	4	55	1715	467	B/5	U		€ 1.771,45	Amm.re Com.le				
(*)	VIA TORDARA	9	20	987	295	B/5	U		€ 1.019,49	Amm.re Com.le	disponibile	centro sociale	E/9	
(**)	S. VITO 49	8	144	847	276	B/5	U		€ 874,88	Amm.re Com.le	scuola	Centro Polivalente	E/9	
(***)	S.VITO 49											Autorimessa	C/6	
	C. FONTANELLE	13	293	3012	778	B/5	U		€ 3.111,14	Amm.re Com.le	Guardia di Finanza		Vedi atti di CC di indirizzo	
	C. FONTANELLE	13	82	4850	1550	B/5	U		€ 5.009,63	Amm.re Com.le	scuola elementare	scuola		
(****)	C. FONTANELLE 64	13	82	1350	384	B/5	U		€ 1.394,43	Amm.re Com.le	scuola materna	scuola		
					200 c.					Amm.re Com.le	Centro sociale			
(*****)	VIA TRASAELLA	10	629			C/2	6					Deposito	C/2	

(*) La valorizzazione consiste nel trasferimento del bene al patrimonio disponibile per cessazione della precedente destinazione (scuola),con censimento catastale dello stesso come "Centro sociale"

La Valorizzazione consiste nel trasferimento del bene al patrimonio disponibile per cessazione della precedente destinazione a scuola e nel censimento catastale dello stesso come "Centro Polivalente".con
 (**)

annesso attiguo giardino di cui al foglio 8 mappale 13

La valorizzazione consiste nella rilevazione ,censimento e acquisizione al patrimonio disponibile dell'autorimessa realizzata al piano interrato della vecchia scuola , da accatastare autonomamente dal

(***) La valorizzazione consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile e cambio di destinazione a "Centro sociale " di parte (200mq ca) dell'edificio scolastico

(*****) Una piccola parte dell'immobile a piano terra, costituita da due vani e bagni con ingresso autonomo rimarrà a disposizione dell'Amministrazione comunale per future esigenze organizzative di servizi per la collettività.--

— —

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N.13

SUB	DESCRIZIONE Fuori strada o slarghi viale dei Pini	Foglio	Mappale	VOLUME		CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dominic ale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	VALORE
				MC	MQ								
		3	430		338		1	€ 17,46	Slargo	Amm.re Com.le	cessione		
		3	89		115		2	€ 4,22	Slargo	Amm.re Com.le	cessione		
		3	472		40		1	€ 2,07	Slargo	Amm.re Com.le	cessione		
		1	229		84		1	€ 4,34	Slargo	Amm.re Com.le			

La valorizzazione consiste nel recepire con delibera di consiglio comunale l'acquisizione al patrimonio comunale disponibile di tali slarghi, darne la relativa pubblicità e ciò al fine di procedere poi alla relativa cessione. Si è fatto riferimento alle ultime acquisizioni di terreni similari per la determinazione del prezzo di cessione

NOTA

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

INDISPONIBILI

SCHEDA N.14

DESCRIZIONE: Scogliera Marina di Cassano + stabilimento balneare

					MC	MQ				CONDUTTORE			
			1	1		68		U			scogliera		
										Soc. Mask	stabilimento balneare	stabilimento	C/5

(*) La valorizzazione consiste nel rilevare e censire come concessionario lo stabilimento balneare in località marina di Cassano denominato "bagni marina di S. Caterina)

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N.15

DESCRIZIONE: Cimitero Comunale - Via Cimitero

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME MC	SUPERFICIE MQ	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dominicale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE
	trattasi di perticelle di terreni	6	B		8140					Cimitero	Amm.ne Com.le
	trattasi di perticelle di terreni	8	186		2400					Cimitero	Amm.ne Com.le
NOTA Censimento catastale del terreno evidenziato con la rilevazione del cambio di destinazione da agrumeto a "Cimitero"											

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI X
 INDISPONIBILI

SCHEDA N.16

DESCRIZIONE: Suoli cooperative 167 (in diritto di superficie)

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME		CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dominicale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE
				MC	MQ						
		7	2		6.284		1	€ 324,54	Coop.va Trasaella	Cooperativisti	
		5	425		2.499	}	3.404	€ 272,49	Coop.va Speranza	Cooperativisti	
		5	426		1.753						
		5	347		68						
		5	114		1.621						
		5	348		2.347						
		5	404		1.135		4244	€ 339,73	Coop.va Comunali	Cooperativisti	
		5	428		57		1	€ 2,94	Santanellesi		

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

INDISPONIBILI

SCHEDA N.17

DESCRIZIONE: Ascensore Piazzetta Marinella

S	N. CIVICO	F3	M2	VA	S	CA	CI	VA	S	P	P	P	P	P	P	DESTINAZIONE	conduttee	valorizzazione con cambio di destinazione	
				MC	MQ														
(*)		3	18		4		---		---							Cassa ascensore ed impianto	D'Esposito Mauro	locali ascensori	E/1
																		locali servizio	C/2

(*) La valorizzazione consiste nell'accatastare l'intera struttura adibita ad ascensore e locali di servizio

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

INDISPONIBILI

SCHEDA N.18

DESCRIZIONE: Fabbricato via F. S. Ciampa

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME		SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	Rendita Catastale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
				MC	MQ									
	69	T		31	11	B/5	U	1	€ 32,02			deposito	C/2	
La valorizzazione consiste nel trasferimento del bene al patrimonio disponibile e nel censimento dello stesso come deposito														

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N 19

DESCRIZIONE: Parco giochi + chiosco e area a verde con accesso da corso Italia ___ e da via M.B. Gargiulo (area soprastante parcheggio Gemar)

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME MC	SUPERFICIE MQ	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dominicale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
												effettiva	catastale
SN												Parco giochi chiosco	} D/6
												Parco naturale	

NOTA La valorizzazione consiste nel rilevare e censire il parco gioco con annesso chiosco ed area a verde ubicata sopra il parcheggio "Gemar" completa del terreno avente accesso da via M.B. Gargiulo

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N 20

DESCRIZIONE: Parco giochi + chiosco e area a verde con accesso da via A. Balsamo e Via Iomm. Piccola(area soprastante parcheggio Farina)

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME MC	SUPERFICIE MQ	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dominicale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
												effettiva	catastale
SN		3	226		2,929,00				€ 107,40	Parco giochi		Parco giochi	} D/6
			343		1,809,00				66,33			chiosco	
