

COMUNE DI SANT'AGNELLO

PROVINCIA DI NAPOLI

RECUPERO E SISTEMAZIONE SCOGLIERA MARINA DI CASSANO PROGETTO DI COMPLETAMENTO

PROGETTO ESECUTIVO

SCHEMA DI CONTRATTO

TAVOLA N.

12

DATA SETTEMBRE 2006

SCALA

PROGETTO:

U.T.C. Geom. Francesco AMBROSIO

Ing. Antonino FIDO



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI SANT'AGNELLO (NA)

CONTRATTO DI APPALTO LAVORI DI RECUPERO E

SISTEMAZIONE SCOGLIERA MARINA DI CASSANO – PROGETTO

DI COMPLETAMENTO

- IMPORTO EURO _____

L'anno duemila_____ il giorno _____del mese di _____

nella sede Comunale di S.Agnello avanti a me _____,

Segretario Comunale autorizzato a rogare tutti i contratti nei quali l'En-

te e' parte, ai sensi dell'art.97 comma 4 lettera c) del Decreto Legisla-

tivo 18/08/2000 n.267, sono costituiti:

- da una parte il _____, nato a _____

il _____, il quale agisce in nome e per conto e nell'interesse del

Comune di S.Agnello, nella sua espressa qualità di funzionario direttivo

dell'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi dell'art.107 del Decreto

Legislativo 18/08/2000 n.267, codice fiscale del Comune:

82007930637;

- dall'altra parte il _____, nato a _____ il _____, nella

qualità di amministratore della Società _____ con

sede in _____ alla via _____ delle cui identità e capacità

giuridica io Segretario Comunale rogante mio sono personalmente

accertato mediante visione di carta di identità/patente n.

_____ rilasciata in data _____ dal _____

C.F. e Part. I.V.A. _____.

I predetti signori costituiti, delle cui identità e capacità io Segretario Comunale rogante ne sono certo, rinunciano espressamente e spontaneamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, in conformità del disposto dell'art.48 della legge 16/02/1913 n.89.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta n. _____ del _____ veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei LAVORI DI RECUPERO E SISTEMAZIONE SCOGLIERA MARINA DI CASSANO – PROGETTO DI COMPLETAMENTO per un importo complessivo di € 7.837.138,92 di cui € 5.586.504,04 per lavori compreso oneri per la sicurezza;

- che con determina n. ____ del _____ veniva approvato il bando di gara e veniva altresì stabilito di appaltare i lavori mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi del D.L.vo n. 50/2016;

- che la gara per l'appalto dei lavori in oggetto veniva aggiudicata alla ditta _____, con sede in _____ alla via _____ per l'importo netto complessivo di euro _____ oltre gli oneri per la sicurezza pari ad euro 5.000,00 e quindi per un importo complessivo di euro _____ oltre IVA pari ad un ribasso del _____%, giusto verbale di gara approvato con determina del Funzionario Direttivo dell'U.T.C. n° ____ del _____;

- che la spesa viene finanziata con i fondi di cui _____;

- che l'impresa Soc. _____ con sede in _____ ha

costituito la garanzia definitiva di euro _____ mediante po-

lizza fidejussoria n. _____ stipulata in data

_____ con la Soc.

_____ Agenzia di _____.

TUTTO CIO' PREMESSO

I predetti Signori costituiti previa ratifica e conferma degli atti che

precedono, dichiarati parte integrante del presente contratto, conven-

gono e stipulano quanto appresso:

1)- Il Sig. _____, nella sua qualità, demanda ed

accolla all'impresa _____, con sede in

_____ alla via _____ l'appalto dei LAVORI DI

RECUPERO E SISTEMAZIONE DELLA SCOGLIERA MARINA DI

CASSANO – PROGETTO DI COMPLETAMENTO.

2)- Il prezzo dell'appalto e' stabilito in euro _____ oltre gli

oneri per la sicurezza pari ad euro 5.000,00 e quindi per un importo

complessivo di euro _____ (diconsi euro

_____) oltre IVA;

3)- L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena,

assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità de-

dotti e risultanti nel capitolato speciale di appalto e nel progetto a ba-

se degli atti di gara e che le parti dichiarano di conoscere e ai quali

fanno espresso rinvio.

4)- Nel caso di inottemperanze contrattuali l'Amministrazione stipulante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra costituita e il contraente, dovrà reintegrarla nel termine che le sarà prefisso qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi di tutto o in parte di essa.

5)- E' vietata la cessione del presente contratto che vincola sin d'ora l'impresa _____, con sede in _____ ma non impegna l'Amministrazione stipulante se non dopo che sia stato approvato nelle forme di legge.

6)-I mandati di pagamento in acconto ed a saldo dei lavori formanti oggetto del presente contratto saranno intestati alla ditta _____, con sede in _____ ciò venendo autorizzata l'Amministrazione appaltante la quale, pertanto, resta esonerata da ogni responsabilità.

7)- I prezzi unitari del progetto, al netto del ribasso offerto in sede di gara, rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi eventualità, a norma delle vigenti disposizioni in materia.

8)- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa _____, con sede in _____ si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

In alternativa l'impresa artigiana potrà soddisfare gli oneri ora detti obbligandosi ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per le imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.

Ove non siano stati localmente stipulati i predetti contratti integrativi per le imprese artigiane, queste si obbligano ad applicare il locale contratto integrativo stipulato per i lavoratori dell'industria edile, le clausole di questo prevalendo su eventuali clausole incompatibili del C.C.N.L. dei lavoratori delle imprese edili artigiane.

L'impresa si obbliga ad osservare integralmente gli oneri di contribuzione e di accantonamento inerenti alla Cassa Edile contemplati dagli accordi collettivi per l'industria edile. Tali obblighi potranno, in via alternativa, essere soddisfatti dalle imprese artigiane mediante contribuzioni ed accantonamenti a favore di Casse Edili ed in quanto costituiti ed operanti a norma della contrattazione collettiva di categoria.

L'impresa si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi di cui ai precedenti commi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. All'applicazione ed al rispetto dei contratti ed accordi predetti debbono obbligarsi anche le imprese non aderenti alle associazioni di categoria stipulanti o che recedano da esse, ed indipendentemente dalla struttura e dimensione delle imprese stesse e da ogni altra loro qualificazione giuridica,

economica e sindacale.

9)- L'impresa e' responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

10)- In caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa _____, con sede in _____, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e procederà alla detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezione alla stazione appaltante, ne' ha titolo a risarcimenti di danni.

11)- Tutte le spese del presente contratto inerenti e conseguenti, vengono assunte dall'impresa _____ con sede in _____.

12) L'impresa _____ con sede in _____, trami-

te il suo leale rappresentante, dichiara:

- di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale

e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che

non si accorderà con altre partecipanti alle gare,

- si impegna a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed

in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di

danaro, prestazioni o altra utilità ad essa formulata prima della gara o

nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rap-

presentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle

procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori;

- nell'esecuzione dei lavori non intende subappaltare alcuna opera

oppure allega alla presente un'apposita dichiarazione con l'indicazione

delle imprese subappaltatrice, titolari di noli nonché titolari di contratti

derivati e subcontratti comunque denominati nonché i relativi metodi

di affidamento e dichiara che i beneficiari di tali affidamenti non sono

in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese par-

tecipanti alla gara, in forma singola o associata, ed è consapevole

che, in caso contrario, tali subappalti o subaffidamenti non saranno

consentiti;

- di aver preso visione del protocollo di legalità sottoscritto dal Prefetto

di Napoli ed il legale rappresentante dell'Amministrazione appaltante e

si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di polizia, dando-

ne comunicazione all'Amministrazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere, etc.).

12)- Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche nonché alle disposizioni di legge in vigore.

13)- Il presente atto e' relativo a prestazioni soggetti ad IVA e, pertanto, si chiede la registrazione a tassa fissa ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131 e successive modifiche ed integrazioni.

14)- I comparenti dispensano me, Segretario Comunale rogante, dal dar lettura degli atti sopra richiamati, dichiarando espressamente di conoscere l'integrale contenuto.

Del che il presente atto da me letto ai costituiti e da essi approvato viene con me, Segretario rogante sottoscritto qui in calce ed a margine dei fogli intermedi.

.IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

L'IMPRESA

(_____)

(_____)

IL SEGRETARIO

(_____)