

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

uu

INDISPONIBILI

SCHEMA N. 1

DESCRIZIONE: Fabbricato Piazza Matteotti - N.C.E.U. Foglio 3 Mappale 366 Partita 1001752

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEGORIA CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	ATTUALE DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione e/o censimento catastale	
												MC	MQ
1	25/26/27		T			45	C/1	4	2	Bar Italia	BAR ITALIA SNC	Negozio	C/1
(*****)	31		T		43	14	B/4	U	1	Vigili ex sede Asc	AS.COM.	negozio	C1
(*****)	30		T		37	12	B/4	U	1	Vigili ex sede PRI	exSezione PRI	negozio	C/1
(*)	28		T			21	B/4	U	1	Ass.caccia e pesca	E.P.S. - Pollio	negozio	C/1
(*)	19/20		T		217	70	B/4	U	2	Negozio - Calzatu	Di Ruocco D.	negozio	C/1
(**)	14/15/16/18		T		279	90	B/4	U	3	Ufficio PT	Amm.ne Prov.le P.	negozio	C/1
(*)	12		T		158	51	B/4	U	2	Sede Agricoltori	Sezione Coldiretti	negozio	C/1
(*)	35/36		T			70	B/4	U	1	Negozio	Del Giudice Ambrogio	negozio	C/1
(***)	22		T			35	B/4	U	2	Negozio	Gargiulo Michele	negozio	C/1
(*****)	29		T				B/4	U		Vigili	amm.ne comunale	negozio	C/1
(*****)	23		T				B/4	U		Informagiovani		negozio	C/1
(*****)	33		T				B/4	U		Palestra Scuola	Istituto Scolastico	negozio	C1
2			T-1-2			9648	B/4	U		uffici comunali	amm.ne comunale		

NOTA La valorizzazione consiste nella rilevazione e censimento catastale dei sopraggiunti cambi di destinazione compatibili con i vigenti strumenti urbanistici di locali ed ambienti da tempo non più destinati ad uffici pubblici e ciò al fine di ottenere una situazione catastale aggiornata con locali collocabili sul mercato secondo le destinazioni più aderenti alle loro caratteristiche ubicazionali (piano terra in zona ad alto interesse commerciale)

(*) La variazione consiste nel censimento catastale dei locali indicati , nell'attuale destinazione (**evidenziati in giallo nelle allegate piantine n. 1/A e 1/B**

(**) La variazione consiste nell'accatastamento e modifica destinazione, da ufficio pubblico a negozio, con frazionamento del locale evidenziato in due unità distinte, con annessione ad una di esse (civ. 18) del retrostante ambiente, da trasferire al patrimonio disponibile da stralciare dagli uffici comunali (sub 2) (**locali evidenziati in verde e rosso nell'allegata piantina n. 1/B**)

(***) La variazione consiste nel rilevare e censire il locale evidenziato , aggirando allo stesso i due piccoli ambienti retrostanti da stralciarsi dagli uffici comunali di cui al sub 2 e contestuale trasferimento di tale ambiente al patrimonio disponibile (**allegata piantina sub 1/A - evidenziato in arancione**)

(****) La variazione consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile del locale adibito ai servizi "informagiovani", censirlo con destinazione negozio (C/1) stralciandolo dagli uffici comunali di cui al sub 2 a cui anettere anche un piccolo ambiente retrostante (**allegata piantina n. 1/A evidenziato in in verde**)

Nota comune : gli ampliamenti sono strateggiati
MODIFICHE PREVISTE PER IL 2012

(*****) Per l'esercizio 2018, una volta completato il trasferimento degli uffici della Polizia Municipale (attuale civico 29) al primo piano dell'edificio, si procederà al trasferimento al patrimonio disponibile dei relativi locali con destinazione a negozio e stralcio dagli uffici comunali di cui al sub. 2

(*****) Sempre per il 2018, una volta trasferito il plesso scolastico nell'erigenda nuova scuola media, i locali attualmente destinati a palestra (civico 33) saranno acquisiti al patrimonio disponibile ,censiti ed adibiti a negozi

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

INDISPONIBILI

SCHEDA N. 2

DESCRIZIONE: Impianto sportivo Via Paola Zancani - N.C.E.U: Foglio 1 Particella 226 (viale dell'Edera)

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
1	2-4		T		2965		D/6	U		Campo Spogliatoi	A.S.D. Football Club S.Agnello		D/6
1	2-4		T		57								
(*)	2-4									ampliamento	A.S.D. Football Club S.Agnello	parco giochi	

NOTE (*)La valorizzazione consiste nella rilevazione ed accatastamento dell'ampliamento dell'impianto sportivo, dell'attiguo parco giochi ed ambienti pertinenziali mantenendo una sola unità catastale per vincolo di pertinenzialità (**allegate piantine n. 2 /A**)

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 3

DESCRIZIONE: Grotte Spiaggia Marinella (foglio 2 mapp 525 in corso di meccanizzazione)

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEGORIA CATASTRALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
												MC	MQ
(*)	SN					125	C/2	3	1	Deposito	D'Esposito Mauro	deposito	C/2
(*)	SN					24	C/2	3	1	Deposito	D'Esposito Mauro	deposito	C/2
(**)	SN					10 ca				deposito		deposito	C/2
(***)	SN					24 ca				galleria		galleria	C/2- E/9
NOTA	La valorizzazione consiste nel rilevamento , censimento e successiva acquisizione al patrimonio comunale disponibile di detti cespiti per poi meglio collocarli sul mercato , il tutto meglio individuati nell'allegato rilievo planimetrico e denuncia di accatastamento prot. 30756 del 7/12/1993												
NOTA (*)	Trattasi delle grotte adibite a deposito ed evidenziate in rosso nell'allegata piantina												
NOTA (**)	Trattasi di una grotta utilizzabile come deposito (evidenziata in giallo nell'allegata piantina)												
NOTA (***)	Trattasi di galleria che collega l'ascensore del Mediterraneo con la galleria che conduce all'ascensore comunale (evidenziata in verde nell'allegata piantina												

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 4

DESCRIZIONE: Fabbricato Via N.R. Cappuccini n.16 - N.C.E.U. Foglio 2 Mappale 18 sub 1

Particella		SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
18 sub1	18/20/22		T			103	C/1	7	4	Bar	CALU' di Esposito	negozio	C/1
	18/20/22		S			51		7	2,5	Locali Depositi	CALU' di Esposito	negozio	C1
												corte	

N.B. (*)La valorizzazione consiste nel censire il frazionamento dell'originario C/1 di 154 mq , in due C/1 (negozi) con annessione al piano S dell'area esterna pertinenziale che per ubicazione e caratteristiche di costruzione risultano meglio collocabili sul mercato **(allegata piantina 4/A)**

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 5

DESCRIZIONE: Fabbricato Via P. Zancani (ex Via Passaturo) censito al catasto fabbricato al foglio 3 particella 714

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. CATASTAL E ANTIVULNE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
(*)	5		T			107	C/2	7		ex dep.to attrezzi	amm.ne comunale	deposito	C/2
												deposito	C/2

NOTA (*) La valorizzazione consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile di parte del bene e precisamente quello evidenziato in giallo nell'allegata piantina al fine di collocarlo sul mercato e valorizzarlo
Allegata piantina 5/A)

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 6

DESCRIZIONE: Via San Giuseppe n. 7 (EX Via Maiano) - N.C.E.U. Foglio Mappale n. 5 partita 189

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. PATRIMONIALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
9 (*)	7/A		T			32	C/2	7	1	Sede Ass. di categ.	Conf. Ital. Agr.ri	Negozio	C/1
10 (*)	7/B		T			38	C/2	7	1	UNI.CEA	Russo Giovanni Pr	negozio	C/1

(*)La valorizzazione consiste, tenuto conto dell'attuale andamento del mercato immobiliare, nell'utilizzo dei locali a deposito attrezzi e materiali per il servizio di manutenzione del verde pubblico.--

NOTE

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 7

DESCRIZIONE: Fabbricato Via F.S. Ciampa

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INF.	VOLUME		CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
	69		I			435	0	0	1	Dep.to serv. manu	Amm.ne Com.le	deposito	C/2

(*) La valorizzazione consiste nell'accatastare il bene e nel trasferimento a bene disponibile

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N. 8

DESCRIZIONE: Fabbricato Via Diaz nr.1/3 - N.C.E.U. Foglio 3 Mappale 131

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME		CATEG. CATASTALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE disponibile = D Indisponibile = IN	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ						effettiva	catastale
1	1 F.3 N.131		T		2.010		B/4	U		Uffici ASL N.5 (IN)	ASL N. 5	CENTRO AGGREGATO	E/9
9	1 F.3 N. 131		P	2		232	C/2	1		(IN)		ABITATIVO	A/2
2	3 F.3 N 131		T	1	843		B/4	U		Appartamento (D)	Striano Antonio	ABITATIVO	A/2
5	3 F.3 N 131		T	2			A/2	5	5	Appartamento (D)	Carrino Grazia		
4	5 F3 N 131		T			22	C/6	7		Garage comune (IN)	Amm.ne Com.le	NEGOZIO	C/1
6	1 F.3 N. 131		P	1	1.473		B/4	U		BIBLIOTECA (IN)	Amm.ne Com.le	ABITATIVO	A/2
7	3 F3 N 131		P	3	452		B/4	U		EX ALLOGGIO SUORE	disponibile	ABITATIVO	A/2
8	3 F3 N 131		P	14			A/2	5	6	scuola di musica	castellano francesco	ABITATIVO	A/2
3	7 F3 N 131		T				A/2	5	5	(D)Centro anziani		CENTRO AGGREGATO	E/9
10	1 F 3 N 131		S	1		331	C/2	1		(IN)		CENTRO AGGREGATO	E/9

NOTA: consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile dell'intero fabbricato che, previo intervento di riqualificazione e ristrutturazione, volto anche al recupero delle parti in degrado, in parte ad edilizia residenziale ed in parte ad edilizia commerciale, viene determinato, tenuto conto dello stato manutentivo e nella sua attuale destinazione d'uso in complessivi € 2.565.797,00 (vedi valutazione UTC prot. 16299/2013). L'alienazione avverrà inserendo detto immobile nel piano finanziario del progetto finanziario per la realizzazione della nuova scuola media in via M.B. Garaiolo.--

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEMA N. 9

DESCRIZIONE: Fabbricato Via N.R. Cappuccini 13 e 15- N.C.E.U. Foglio 2 Mappale 311 Partita 426

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG. CATASTALE ATTUALE	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
												MC	MQ
1 (*)	15	U	I			108	C/1	7		Deposito ristorante	Palomba Maurizio	NEGOZIO	C/1
1	15	U	T			77	C/1	7		Ristorante	Palomba Maurizio	NEGOZIO	C/1
	13	U	T			228	C/7	U		Tettoie ristorante	Palomba Maurizio		C7
2 (*)	13 ex 9	U	P	1		34	A/2	7	3,5	Appartamento	Fruscio Sonia		A/2
3 (*)	13 ex 9	U	P	2		50	A/2	7	4,5	Appartamento	Castellano Giuseppe		A/2
4 (*)	13 ex 9	U	S	3		37	A/2	2	3,5	Appartamento	Federico Bruna		A/2
5 (*)	13 ex 9	U	S	4		50	A/2	2	4,5	Appartamento	Staiano A. Maria		A/2

NOTA La valorizzazione per tutti i cespiti del mappale 311 del foglio 2 consiste anche nell'operazione ricognitiva della proprietà degli stessi in capo al Comune di Sant'agnello con i conseguenti adempimenti. L'alienazione delle unità immobiliari destinate ad abitazione sarà effettuato solo in presenza di effettive necessità finanziarie.-

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE
 INDISPONIBILI DISPONIBILI

SCHEDA N.10

DESCRIZIONE: Fabbricato Via M.B.Gargiulo 25/A - N.C.E.U. Foglio 5 Mappale 195

SUB	N. CIVICO	SCALA	P/ANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	Valorizzazione
42	25 F.5 N. 195 ex 12	A	T	2			A/2	5	3	Appartamento		CESSIONE
43	25 F.5 N. 195 ex 13	A	T	3			A/2	5	3	Appartamento		CESSIONE
11	25 F.5 N. 195	A	T	4			A/2	5	3	Appartamento		CESSIONE
15	25 F.5 N. 195	A	P	5			A/2	5	6,5	Appartamento		CESSIONE
19	25 F.5 N. 195	A	T	9			A/2	5	6,5	Appartamento		CESSIONE
20	25 F.5 N. 195	A	T	10			A/2	5	6,5	Appartamento		CESSIONE
46	25 F.5 N. 195 ex 22	B	T	1			A/2	5	3	Appartamento		CESSIONE
29	25 F.5 N. 195	B	P	8			A/2	5	6,5	Appartamento		CESSIONE
32	25 F.5 N. 195	C	T	2			A/2	5	3	Appartamento		CESSIONE
44	25 F.5 N. 195 ex 33	C	T	3			A/2	5	3	Appartamento		CESSIONE
39	25 F.5 N. 195	C	T	9			A/2	5	6,5	Appartamento		CESSIONE
54	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
56	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
52	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
59	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
71	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
69	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
68	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
74	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
55	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
51	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
64	25 F.5 N. 195	10	T				C/6	3		posto auto		CESSIONE
10	25 F.5 N. 195									Giardino	bene condominiale	CESSIONE
45	25 F.5 N. 195									aiuole	bene condominiale	CESSIONE
	26 F.5 N. 195									Area di copertura fabbricato	bene condominiale	CESSIONE
50	25 F.5 N. 195									area di manovra	bene condominiale/privato a posti auto	CESSIONE
Totale Appartamento											11	

Nota Si precisa inoltre che la parti comuni del fabbricato individuate nella suindicata tabella come "bene condominiale" sono in proprietà dell'ente per la quota dei millesimi delle unità abitative rimaste in proprietà.

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N.11

DESCRIZIONE: Impianto sportivo polivalente Viale dei Pini

SUB	N. CIVICO	SCALA	PIANO	INT.	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione del bene	
												MC	MQ
						13.324	D/6	U		Impianto sportivo		impianto sportivo	D/6

NOTA La Valorizzazione consiste nel censire l'intera struttura completa di tensostruttura , parco giochi e nuovi locali spogliatoi al fine di una migliore collocabilità sul mercato
(allegata piantina all . 11/A)

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

SCHEMA N.12

INDISPONIBILI

DESCRIZIONE: Immobili destinati ad Uffici / Servizi Pubblici e Scuole

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME		SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	Rendita Catastale in €	CONDUTTORE	Destinazione attuale	valorizzazione con cambio di destinazione	
				MC	MQ								effettiva	catastale
	CORSO ITALIA 97	5	319	10000	2950	B/5	U		€ 10.329,14	Amm.re Com.le				
	P.MATTEOTTI 17	3	366	8382	1895	B/5	U		€ 8.657,88	Amm.re Com.le				
	P.MATTEOTTI 24	3	366	6421	1707	B/5	U		€ 6.632,34	Amm.re Com.le				
	F.S. CIAMPA 71/73	4	55	1715	467	B/5	U		€ 1.771,45	Amm.re Com.le				
(*)	VIA TORDARA	9	20	987	295	B/5	U		€ 1.019,49	Amm.re Com.le	disponibile	centro sociale	E/9	
(**)	S. VITO 49	8	144	847	276	B/5	U		€ 874,88	Amm.re Com.le	scuola	Centro Polivalente	E/9	
(***)	S.VITO 49											Autorimessa	C/6	
(A)	C. FONTANELLE	13	293	3012	778	B/5	U		€ 3.111,14	Amm.re Com.le	Guardia di Finanza			
	C. FONTANELLE	13	82	4850	1550	B/5	U		€ 5.009,63	Amm.re Com.le	scuola elementare	scuola		
(****)	C. FONTANELLE 64	13	82	1350	384	B/5	U		€ 1.394,43	Amm.re Com.le	scuola materna	scuola		
					200 c.					Amm.re Com.le	Centro sociale			
(*****)	VIA TRASAELLA	10	629			C/2	6					Sede operativa P.C. comunale	C/2	

NOTA

La valorizzazione consiste nel trasferimento del bene al patrimonio disponibile per cessazione della precedente destinazione (scuola),con censimento catastale dello stesso come "Centro sociale"(vedi piantina 1/A).

(*)

La Valorizzazione consiste nel trasferimento del bene al patrimonio disponibile per cessazione della precedente destinazione a scuola e nel censimento catastale dello stesso come "Centro Polivalente".con annesso attiguo giardino di cui al foglio 8 mappale 13 (allegata piantina 12/B)

(**)

La valorizzazione consiste nella rilevazione ,censimento e acquisizione al patrimonio disponibile dell'autorimessa realizzata al piano interrato della vecchia scuola , da accatastare autonomamente dal soprastante centro polivalente (allegata piantina 12C)dal soprastante centro polivalente (allegata piantina 12C) La valorizzazione consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile e cambio di destinazione a "Centro sociale " di parte (200mq ca) dell'edificio scolastico (allegata piantina 12/D)

La valorizzazione consiste nel trasferimento al patrimonio disponibile e cambio di destinazione a "Centro sociale " di parte (200mq ca) dell'edificio scolastico

(***)

(****)

La valorizzazione consiste nel rilevare e censire e trasferire al patrimonio disponibile il deposito realizzato in località trasaella al fine di renderlo idoneo per l'utilizzo di sede operativa della Protezione civile comunale.-

(*****) Una piccola parte dell'immobile a piano terra, costituita da due vani e bagni con ingresso autonomo rimarrà a disposizione dell'Amministrazione comunale per future esigenze organizzative di servizi per la collettività.--

(A) **Allegata piantina 12/E**

— —

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N.14

DESCRIZIONE Fuori strada o slarghi viale dei Pini

SUB	N. CIVICO	Foglio	Municipale	VOLUME MC	SUPERFICIE MQ	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dannificabile I.R.E.	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	VALORE
		3	430		338			1	€ 17,46	Slargo	Amm.re Com.le	cessione	
		3	89		115			2	€ 4,22	Slargo	Amm.re Com.le	cessione	
		3	472		40			1	€ 2,07	Slargo	Amm.re Com.le	cessione	
		1	229		84			1	€ 4,34	Slargo	Amm.re Com.le	cessione	

La valorizzazione consiste nel recepire con delibera di consiglio comunale l'acquisizione al patrimonio comunale disponibile di tali slarghi, darne la relativa pubblicità e ciò al fine di procedere poi alla relativa cessione.

NOTA Si è fatto riferimento alle ultime acquisizioni di terreni similari per la determinazione del prezzo di cessione

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N.15

DESCRIZIONE: Scogliera Marina di Cassano + stabilimento balneare

SUB	N. CIVICO	SCALA	Foglio	Mappae	VOLUME		CATEG.	CLASSE	VANI	VALORE DI MERCATO IN €	DESTINAZIONE	valorizzazione con cambio di destinazione	
					MC	MQ							
			1	1		68		U	//		scogliera		
											stabilimento balneare	stabilimento	C/5

(*) La valorizzazione consiste nel rilevare e censire come concessionario lo stabilimento balneare in località marina di Cassano denominato "bagni marina di S. Caterina" (allegata piantina 15/A)

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N.16

DESCRIZIONE: Cimitero Comunale - Via Cimitero

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dominicale in L.	DESTINAZIONE	CONDUTTORE
	trattasi di perticelle di terren	6	B		8140					Cimitero	Amm.ne Com.le
	trattasi di perticelle di terren	8	186		2400					Cimitero	Amm.ne Com.le

NOTA Censimento catastale del terreno evidenziato con la rilevazione del cambio di destinazione da agrumeto a "Cimitero"

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N.17

DESCRIZIONE: Suoli cooperative 167 (in diritto di superficie)

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito comunale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE
				MC	MQ						
		7	2		6.284		1		€ 324,54	Coop.va Trasaella	Cooperativisti
		5	425		2.499	}	3.404		€ 272,49	Coop.va Speranza	Cooperativisti
		5	426		1.753						
		5	347		68						
		5	114		1.621	}	4244		€ 339,73	Coop.va Comunali	Cooperativisti
		5	348		2.347						
		5	404		1.135						
		5	428		57		1		€ 2,94	Santanellesi	

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N.18

DESCRIZIONE: Ascensore Piazzetta Marinella

SUB B/N	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME		SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito dominiale in €	DESTINAZIONE	conduttoe	valorizzazione con cambio di destinazione	
				MC	MQ									
(*)		3	18		4		---		---		Cassa ascensore	D'Esposito Mauro	locali ascensori	E/1
													locali servizio	C/2

(*) La valorizzazione consiste nell'accatastare l'intera struttura adibita ad ascensore e locali di servizio come da allegata piantina 18/A.

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI

INDISPONIBILI

SCHEDA N.19

DESCRIZIONE: Fabbricato via F. S. Ciampa

SUB	N. CIVICO	Foglio	Municipale	VOLUME		CATEG.	CLASSE	VANI	Rendita Censuale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
				MC	MQ								
	69	T		31	11	B/5	U	1	32,02			deposito	C/2

La valorizzazione consiste nel trasferimento del bene al patrimonio disponibile e nel censimento dello stesso come deposito

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N 20

DESCRIZIONE: Parco giochi + chiosco e area a verde con accesso da corso Italia ___ e da via M.B. Gargiulo (area soprastante parcheggio Gemar)

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dominicale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
												MC	MQ
SN												Parco giochi chiosco	} D/6

La valorizzazione consiste nel rilevare e censire il parco gioco con annesso chiosco ed area a verde ubicata sopra il parcheggio "Gemar" completa del terreno
 NOTA avente accesso da via M.B. Gargiulo

PATRIMONIO COMUNALE PERMANENTE

DISPONIBILI INDISPONIBILI

SCHEDA N 21

DESCRIZIONE: Parco giochi + chiosco e area a verde con accesso da via A. Balsamo e Via Iomm. Piccola(area soprastante parcheggio Farina)

SUB	N. CIVICO	Foglio	Mappale	VOLUME	SUPERFICIE	CATEG.	CLASSE	VANI	Reddito Dominicale in €	DESTINAZIONE	CONDUTTORE	valorizzazione con cambio di destinazione	
												MC	MQ
SN		3	226		2,929,00				€ 107,40	Parco giochi		Parco giochi chiosco	} D/6
			343		1,809,00				66,33				

La valorizzazione consiste nel rilevare e censire l'area a verde attrezzata e parco gioco con annesso chiosco ubicata sopra il parcheggio multipiano alla via
 NOTA Iomm. Piccola - A. Balsamo di cui al contratto Rep. 1842 del 21/12/2007 rogato dal Segretario comunale.--