



COMUNE DI SANT'AGNELLO

Città Metropolitana di Napoli

TERZA UNITÀ ORGANIZZATIVA COMPLESSA



Elenco immobili di proprietà comunale locati a terzi Riepilogo contabile al 31/12/2019

Home - www.comune.sant-agnello.na.it

Comandante: aniellogargiulo.santagnello@asmepec.it

Patrimonio: patrimonio.santagnello@asmepec.it

Polizia Locale: polizialocale.santagnello@asmepec.it

Servizio legale: contenzioso.santagnello@asmepec.it

Riepilogo proprietà comunali in locazione a terzi		Pagamenti effettuati anno 2016		Pagamenti effettuati anno 2017		Pagamenti effettuati anno 2018		Stato contenzioso
Nome	Indirizzo	Importo da pagare	Importo pagato	Importo da pagare	Importo pagato	Importo da pagare	Importo pagato	
<u>Scarpati - Milano</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 2.687,08	€ 2.687,08	€ 2.694,48	€ 2.694,48	€ 2.694,48	€ 2.719,62	
<u>Lagnena Mario</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A				€ 921,12			Sfratto per morosità in esecuzione D.l. per recupero credito
<u>Bagnolo Maria Luisa</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 1.382,40	€ 1.382,40	€ 1.386,16	€ 1.386,16	€ 1.516,62	€ 1.399,05	In atto procedimento di recupero canone non pagati
<u>Gargiulo Maria</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 2.678,08	€ 2.678,08	€ 1.386,16	€ 1.386,16	€ 2.722,16	€ 2.722,16	
<u>Russo Assunta</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 2.687,08	€ 2.687,08	€ 2.694,48	€ 2.694,48	€ 2.943,08	€ 2.943,08	
<u>Ferraiuolo Antonio</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 2.687,08	€ 2.687,08	€ 2.694,48	€ 2.694,48	€ 2.719,62	€ 2.719,62	
<u>Bianco Salvatore</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 1.382,40	€ 1.382,40	€ 1.386,16	€ 1.386,16	€ 1.386,16	€ 1.282,79	
<u>Migliorino Mario Fiorino</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 2.687,08	€ 2.687,08	€ 2.694,48	€ 2.694,48	€ 2.719,62	€ 2.719,62	
<u>Schisano Giovanna</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 1.382,76	€ 1.382,76	€ 1.386,82	€ 1.386,82	€ 1.401,67	€ 1.401,67	
<u>Vanacore Giovanni</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 2.687,08	€ 2.687,08	€ 2.694,48	€ 2.694,48	€ 2.694,48	€ 2.493,62	
<u>Visco Gabriele</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 2.687,08	€ 2.687,08	€ 2.694,48	€ 2.694,48	€ 2.722,16	€ 2.722,16	
<u>Esposito Teresa</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 1.366,68	€ 1.366,68	€ 1.188,52	€ 1.188,52	€ 1.188,52	€ 1.379,28	
<u>Maresca Rosario</u>	VIA M.B. GARGIULO 25/A	€ 1.382,76	€ 1.382,76	€ 1.386,88	€ 1.386,88	€ 1.905,56	€ 1.905,56	
<u>Calù Esposito Olimpia</u>	VIA N.R. CAPPUCCINI 14/20	€ 27.352,55	€ 27.352,55	€ 22.007,64	€ 22.007,64	€ 22.007,64	€ 22.007,64	2017 - Termine recupero arretrati
<u>Ristorante il Capanno Snc</u>	VIA N.R. CAPPUCCINI	€ 27.810,59	€ 27.810,59	€ 28.171,44	€ 28.171,44	€ 28.171,44	€ 28.171,44	
<u>Federico Bruna Stella</u>	VIA N.R. CAPPUCCINI 13	€ 1.216,44	€ 1.216,44	€ 1.216,48	€ 1.216,48	€ 1.224,44	€ 1.224,44	
<u>Staiano Anna Maria</u>	VIA N.R. CAPPUCCINI 13	€ 1.574,76	€ 1.574,76	€ 1.574,80	€ 1.574,80	€ 1.585,12	€ 1.585,12	
<u>Fruscio Sonia</u>	VIA N.R. CAPPUCCINI 13	€ 1.012,32	€ 1.012,32	€ 1.012,36	€ 1.012,36	€ 1.019,94	€ 1.019,94	
<u>Pannone Maria</u>	VIA N.R. CAPPUCCINI 13	€ 1.544,76	€ 1.544,76	€ 1.544,80	€ 1.544,80	€ 1.550,68	€ 1.550,68	
	PIAZZA MATTEOTTI							Espletata gara per locazione sportello bancario - Base d'asta € 900,00/mese - Deserta

<u>Del Giudice Ambrogio</u>	PIAZZA MATTEOTTI	€ 11.991,96	€ 11.991,96	€ 12.027,92	€ 12.027,92	€ 12.145,20	€ 12.145,20	
<u>Gargiulo Michele</u>	PIAZZA MATTEOTTI 22	€ 7.200,00	€ 7.200,00	€ 7.200,00	€ 7.200,00	€ 7.200,00	€ 6.600,00	Avviato iter controllo importi versati
<u>Bar Italia</u>	PIAZZA MATTEOTTI 252/26/27	€ 18.675,00	€ 18.675,00	€ 16.218,81	€ 16.218,81	€ 16.218,81	€ 16.744,08	Cessata rata recupero arretrati per adeguamento canone.
<u>Di Ruocco Domenico</u>	PIAZZA MATTEOTTI 19	€ 13.698,28	€ 13.698,28	€ 13.735,92	€ 13.735,92	€ 13.735,92	€ 13.876,80	
<u>Carrino Grazia</u>	VIA DIAZ 7	€ 1.902,48	€ 1.902,48	€ 1.907,20	€ 1.907,20	€ 1.925,76	€ 1.925,76	
<u>Striano Antonio</u>	VIA DIAZ 3	€ 1.529,72	€ 1.529,72	€ 1.533,80	€ 1.533,80	€ 1.549,36	€ 1.549,36	
<u>Pollio Attilio E.P.S</u>	PIAZZA MATTEOTTI	€ 2.283,72	€ 2.283,72	€ 2.283,72	€ 2.283,72	€ 2.283,72	€ 2.283,72	
<u>D'Esposito Mauro</u>	PIAZZETTA MARINELLA	€ 4.581,15	€ 4.581,15	€ 4.581,15	€ 4.581,15	€ 4.581,15	€ 4.581,15	In atto procedimento di recupero canone non pagati
<u>D'Esposito Mauro</u>	PIAZZETTA MARINELLA	€ 14.714,00	€ 14.714,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00		Contratto scaduto ma in contestazione
<u>Coop. Prisma Onlus</u>	VIA SAN VITO	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 16.500,00	GESTIONE NON DI COMPETENZA DI QUESTA UNITA'
<u>Poste Italiane</u>	PIAZZA MATTEOTTI	€ 17.010,00	€ 17.010,00	€ 17.430,00	€ 17.430,00	€ 17.430,00	€ 17.430,00	
Totale annuo		€ 197.795,29		€ 177.733,62		€ 180.243,31	€ 175.603,56	
Lagnena Mario QUOTA MOROSITA'		€ 1.382,76		€ 461,64		€ 1.382,76		
						€ 181.626,07	€ 175.603,56	
							€ 6.022,51	Avviate le verifiche per il controllo sui pagamenti ed eventuale recupero di morosità