



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI SANT'AGNELLO (NA)

“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.1.b. - Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico”

CONTRATTO DI APPALTO LAVORI DI RIPRISTINO SCOGLIERA

LOCALITA' MARINA DI CASSANO

CUP: H18H22000330002

- IMPORTO EURO _____

L'anno duemila _____ il giorno _____ del mese di _____

nella sede Comunale di Sant'Agnello avanti a me Franco Roberto,

Segretario Comunale autorizzato a rogare tutti i contratti nei quali

l'Ente e' parte, ai sensi dell'art.97 comma 4 lettera c) del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, sono costituiti:

- da una parte il _____, nato a _____

il _____, il quale agisce in nome e per conto e nell'interesse del

Comune di Sant'Agnello, nella sua espressa qualità di funzionario di-

rettivo dell'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi dell'art.107 del Decreto

Legislativo 18/08/2000 n.267, codice fiscale del Comune:

82007930637;

- dall'altra parte il _____, nato a _____

il _____, nella qualità di amministratore della Società

_____ con sede in _____ alla

via _____ delle cui identità e capacità giuridiche

io Segretario Comunale rogante mi sono personalmente accertato

mediante visione di carta di identità/patente n. _____

	rilasciata in data _____ dal _____ C.F. e	
	Part. I.V.A. _____.	
	I predetti signori costituiti, delle cui identità e capacità io Segretario	
	Comunale rogante ne sono certo, rinunciano espressamente e spon-	
	taneamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, in con-	
	formità del disposto dell'art.48 della legge 16/02/1913 n.89.	
	PREMESSO	
	- che con Deliberazione di Giunta n. _____ del _____ veniva	
	approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei LAVORI DI	
	RIPRISTINO SCOGLIERA LOCALITA' MARINA DI CASSANO per un	
	importo complessivo di €. 665.657,20 di cui €. 4.497,42 di oneri per la	
	sicurezza;	
	- che con Determina n. _____ del _____ veniva approvato	
	il bando di gara e veniva altresì stabilito di appaltare i lavori mediante	
	procedura aperta da esperirsi ai sensi del D.L.vo n. 50/2016;	
	- che la gara per l'appalto dei lavori in oggetto veniva aggiudicata alla	
	ditta _____, con sede in _____	
	alla via _____ per l'importo netto complessivo	
	di euro _____ oltre gli oneri per la sicurezza pari ad	
	euro _____ e quindi per un importo complessivo di euro	
	_____ oltre IVA pari ad un ribasso del _____%,	
	giusto verbale di gara approvato con Determina del Funzionario Diret-	
	tivo dell'U.T.C. n. _____ del _____;	
	- che la spesa viene finanziata con i fondi di cui _____;	
		2

- che l'impresa Soc. _____ con sede in

_____ ha costituito la garanzia definitiva

di euro _____ mediante polizza fidejussoria n. _____

stipulata in data _____ con la Soc. _____

Agenzia di _____.

TUTTO CIO' PREMESSO

I predetti Signori costituiti previa ratifica e conferma degli atti che precedono, dichiarati parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso:

1)- Il Sig. _____, nella sua qualità, demanda ed accolla all'impresa _____, con sede in _____ alla via _____

l'appalto dei LAVORI DI RIPRISTINO SCOGLIERA LOCALITA'

MARINA DI CASSANO – PROGETTO ESECUTIVO.

2)- Il prezzo dell'appalto e' stabilito in euro _____

oltre gli oneri per la sicurezza pari ad euro _____ e quindi per un

importo complessivo di euro _____ (diconsi euro _____) oltre IVA;

3)- L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità dedotti e risultanti nel capitolato speciale di appalto e nel progetto a base degli atti di gara e che le parti dichiarano di conoscere e ai quali fanno espresso rinvio.

	4)- Nel caso di inottemperanze contrattuali l'Amministrazione stipulante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra costituita e il contraente, dovrà reintegrarla nel termine che le sarà prefisso qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi di tutto o in parte di essa.	
	5)- E' vietata la cessione del presente contratto che vincola sin d'ora l'impresa _____, con sede in _____ ma non impegna l'Amministrazione stipulante se non dopo che sia stato approvato nelle forme di legge.	
	6)-I mandati di pagamento in acconto ed a saldo dei lavori formanti oggetto del presente contratto saranno intestati alla ditta _____, con sede in _____ ciò venendo autorizzata l'Amministrazione appaltante la quale, pertanto, resta esonerata da ogni responsabilità.	
	7)- I prezzi unitari del progetto, al netto del ribasso offerto in sede di gara, rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi eventualità, a norma delle vigenti disposizioni in materia.	
	8)- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa _____, con sede in _____ si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.	
		4

	<p>In alternativa l'impresa artigiana potrà soddisfare gli oneri ora detti obbligandosi ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel</p>	
	<p>Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per le imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in</p>	
	<p>cui si svolgono detti lavori. Ove non siano stati localmente stipulati i</p>	
	<p>predetti contratti integrativi per le imprese artigiane, queste si obbligano ad applicare il locale contratto integrativo stipulato per i lavora-</p>	
	<p>tori dell'industria edile, le clausole di questo prevalendo su eventuali</p>	
	<p>clausole incompatibili del C.C.N.L. dei lavoratori delle imprese edili ar-</p>	
	<p>tigiane.</p>	
	<p>L'impresa si obbliga ad osservare integralmente gli oneri di contribu-</p>	
	<p>zione e di accantonamento inerenti alla Cassa Edile contemplati dagli</p>	
	<p>accordi collettivi per l'industria edile. Tali obblighi potranno, in via al-</p>	
	<p>ternativa, essere soddisfatti dalle imprese artigiane mediante contribu-</p>	
	<p>zioni ed accantonamenti a favore di Casse Edili ed in quanto costituiti</p>	
	<p>ed operanti a norma della contrattazione collettiva di categoria.</p>	
	<p>L'impresa si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi di cui ai pre-</p>	
	<p>cedenti commi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e,</p>	
	<p>se cooperative, anche nei rapporti con i soci. All'applicazione ed al ri-</p>	
	<p>spetto dei contratti ed accordi predetti debbono obbligarsi anche le im-</p>	
	<p>prese non aderenti alle associazioni di categoria stipulanti o che rece-</p>	
	<p>dano da esse, ed indipendentemente dalla struttura e dimensione</p>	
	<p>delle imprese stesse e da ogni altra loro qualificazione giuridica, eco-</p>	
	<p>nomica e sindacale.</p>	
		5

	9)- L'impresa e' responsabile, in rapporto alla stazione appaltante,	
	dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subap-	
	paltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in	
	cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.	
	10)- In caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati accertata	
	dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del La-	
	voro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa	
	_____ , con sede in _____ ,	
	se del caso, anche all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e	
	procederà alla detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i la-	
	vori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del paga-	
	mento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così	
	accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il	
	pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato	
	sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che	
	gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.	
	Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può op-	
	porre eccezione alla stazione appaltante, ne' ha titolo a risarcimenti di	
	danni.	
	11)- Tutte le spese del presente contratto inerenti e conseguenti, ven-	
	gono assunte dall'impresa _____ con sede in	
	_____ .	
	12) L'impresa _____ con sede in _____ ,	
	tramite il suo leale rappresentante, dichiara:	
		6

	- di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altre partecipanti alle gare;	
	- si impegna a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed, in ogni caso, all'Amministrazione aggiudicatrice, ogni illecita richiesta di denaro, prestazioni o di altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori;	
	- nell'esecuzione dei lavori non intende subappaltare alcuna opera oppure allega alla presente un'apposita dichiarazione con l'indicazione delle imprese subappaltatrice, titolari di noli nonché titolari di contratti derivati e subcontratti comunque denominati nonché i relativi metodi di affidamento e dichiara che i beneficiari di tali affidamenti non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata, ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti o sub-affidamenti non saranno consentiti;	
	- di aver preso visione del protocollo di legalità sottoscritto dal Prefetto di Napoli ed il legale rappresentante dell'Amministrazione appaltante e si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di polizia, dandone comunicazione all'Amministrazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in	
		7

	qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere, etc.).	
	12)- Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche nonché alle disposizioni di legge in vigore.	
	13)- Il presente atto e' relativo a prestazioni soggette ad IVA e, pertanto, si chiede la registrazione a tassa fissa ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131 e successive modifiche ed integrazioni.	
	14)- I componenti dispensano me, Segretario Comunale rogante, dal dar lettura degli atti sopra richiamati, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto.	
	Del che il presente atto da me letto ai costituiti e da essi approvato viene con me, Segretario rogante sottoscritto qui in calce ed a margine dei fogli intermedi.	
	IL FUNZIONARIO DIRETTIVO	L'IMPRESA
	(_____)	(_____)
	IL SEGRETARIO	
	(_____)	
		8