



**Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina**

Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Sorrento

Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

*(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento).*

**OGGETTO: Lavori di recupero e sistemazione scogliera Marina di Cassano - procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del d. lgs. 50/2016 su Piattaforma Telematica TUTTOGARE, da aggiudicarsi ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016.**

**CIG: 8229006692 - CUP: H14F06000030002.**

**VERBALE DI GARA N. 9 DEL 21.12.2020 ED IN PROSECUZIONE DEL 28.12.2020**

**PREMESSO CHE:**

- il Comune di Sant'Agello ha aderito, con i comuni limitrofi di Sorrento, Piano di Sorrento e Massa Lubrense, alla istituzione della Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina (CUCPS), mediante convenzione ex art. 30 del D. Lgs n. 267/2000, per l'espletamento delle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi di tutti i Comuni aderenti;
- la Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina (CUCPS) assume la qualità e le funzioni di Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgvo n. 50 del 18 Aprile 2016;
- con determinazione della Sesta Unità N. di settore 22 del 16/03/2020 N. generale 230, esecutiva, si è avviata la gara mediante procedura aperta ai sensi dell' art. 60 D.Lgs 50/2016, "Nuovo Codice degli Appalti", per l'affidamento dei **Lavori di recupero e sistemazione scogliera Marina di Cassano**, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016, con importo stimato a base d'asta di euro **€ 5.586.504,04** oltre iva, compreso costi di sicurezza pari ad **€ 5.000,00**;
- In data 16/03/2020 sulla piattaforma TUTTOGARE della centrale di committenza della penisola sorrentina, è stata pubblicata la procedura aperta, con invito aperto a tutti gli operatori economici con oggetto sociale compatibile con quanto previsto dalla documentazione di gara, prevedendo quale termine di presentazione delle offerte le **ore 12.00 del 01.07.2020**, precisando che il termine di presentazione delle offerte ha subito due proroghe per effetto dell'emergenza covid-19;
- Alla scadenza prevista sono pervenute sei offerte;
- In data **23.07.2020**, dalla postazione del punto ordinante, il seggio di gara, costituito dal RUP ing. Mario Langella, assistito dall'ing. Antonio Provisiero e dal sig. Capodilupo, ha avviato le operazioni di gara, procedendo all'apertura della sezione Documentazione Amministrativa e provvedendo a scaricare e stampare la documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti;
- in data 08.10.2020, si è concluso l'esame della documentazione amministrativa, redigendo l'elenco definitivo degli operatori economici ammessi, non ammessi alla successiva fase di gara:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>AMMESSO / NON AMMESSO</b>
1	<b>CAMPANIA NOLEGGI SRL</b>	<b>AMMESSO</b>
2	<b>C.E.M. S.p.A.</b>	<b>AMMESSO</b>
3	<b>SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.</b>	<b>AMMESSO</b>
4	<b>INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.</b>	<b>AMMESSO</b>

Piazza Sant'Antonino 1  
80067 - Sorrento (NA)  
Centralino: +39.081.5335111  
Pag. 1 a 10





5	<b>PERSEO Società Cooperativa</b>	<b>AMMESSO</b>
6	<b>NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.</b>	<b>AMMESSO</b>

- concluso l'esame della documentazione amministrativa, il Funzionario richiedente la procedura di gara ha proceduto alla nomina della commissione con determina di settore n. 89 del 08/10/2020 N. generale 734;
  - in data 09.10.2020 alle ore 12.00 come previsto nel citato provvedimento inviato a tutti i partecipanti attraverso il portale telematico TUTTOGARE, la Commissione Giudicatrice si è riunita nell'ufficio del Funzionario richiedente la procedura di gara, dando preliminarmente atto che la procedura è interamente telematica e pertanto non prevede sedute pubbliche, in quanto le offerte presentate restano conservate ed imm modificabili sul portale telematico TUTTOGARE utilizzato dalla CUCPS;
  - I componenti della commissione giudicatrice:
    1. arch. Francesco Saverio Cannavale – Funzionario Comune di Piano di Sorrento - Presidente;
    2. ing. Elia Puglia – Dirigente LLPP Comune di Sorrento, Commissario;
    3. arch. Gaetano Casa – Funzionario Direttivo V U.O. del Comune di Sant'Agnello, Commissario
- all'atto dell'insediamento, hanno dato atto ai sensi dell'art. 77:
1. che alcun componente ha svolto alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente alla gara in oggetto;
  2. ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del d. lgs. 50/2016, nonché l'inesistenza di cause ostative.
- Nel corso della seduta del 09.10.2020 la commissione giudicatrice si è limitata a scaricare la documentazione tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti sulla piattaforma e-procurement TUTTOGARE, dalla postazione telematica del punto ordinante, alla presenza del RUP ing. Mario Langella:
1. **CAMPANIA NOLEGGI SRL:**

📎 01a - sub criterio pt1 - qualità mineralogica e meccanica dei materiali(1).pdf	01/07/2020 09:19	File p7m	3.697 KB
📎 01a - sub criterio pt2 - organizzazione cantiere(1).pdf	01/07/2020 09:19	File p7m	31.496 KB
📎 01a - sub criterio pt3 - riduzione impatto ambientale(1).pdf	01/07/2020 09:20	File p7m	2.815 KB
📎 01a - sub criterio pt4 - possesso di certificazioni(1).pdf	01/07/2020 09:20	File p7m	4.077 KB
📎 Allegati offerta tecnica.pdf	01/07/2020 09:21	File p7m	553 KB
📎 dichiarazione congiunta impresa-tecnico(1).pdf	01/07/2020 09:21	File p7m	1.569 KB
📎 tabella riepilogativa.docx	01/07/2020 10:04	File p7m	134 KB

2. **C.E.M. S.p.A.:**

📁 COMPUTO METRICO GLOBALE NON ESTIMATIVO	10/10/2020 17:27	Cartella di file	
📁 QUADRO DI RAFFRONTO NON ESTIMATIVO	10/10/2020 17:27	Cartella di file	
📁 SUB CRITERIO Pt1	10/10/2020 17:27	Cartella di file	
📁 SUB CRITERIO Pt2	10/10/2020 17:27	Cartella di file	
📁 SUB CRITERIO Pt3	10/10/2020 17:27	Cartella di file	
📁 SUB CRITERIO Pt4	10/10/2020 17:27	Cartella di file	
📎 06-tabella-riepilogativa.pdf	30/06/2020 14:27	File p7m	254 KB
📎 Dichiarazione congiunta L.R. e Professionista incaricato delle migliori.pdf	30/06/2020 11:41	File p7m	405 KB



### 3. INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.:

8	Computo metrico NON estimativo(1)....	29/06/2020 11:44	File p7m	441 KB
8	Grafici A3_subcriterio_Pt2(1).pdf	29/06/2020 11:44	File p7m	14.728 KB
8	Grafici A3_subcriterio_Pt3(1).pdf	29/06/2020 11:44	File p7m	1.081 KB
8	INFRA TECH - Offerta tecnica Dichiaraz...	29/06/2020 11:44	File p7m	329 KB
8	Quadro comparativo (Offerta tecnica)...	29/06/2020 11:44	File p7m	41 KB
8	RELAZIONE_Subcriterio_Pt1(1).pdf	29/06/2020 11:44	File p7m	1.822 KB
8	RELAZIONE_Subcriterio_Pt2(1).pdf	29/06/2020 11:44	File p7m	3.638 KB
8	RELAZIONE_Subcriterio_Pt3(1).pdf	29/06/2020 11:44	File p7m	1.370 KB
8	RELAZIONE_Subcriterio_Pt4(1).pdf	29/06/2020 11:45	File p7m	2.076 KB
8	Tabella Riepilogativa(1).pdf	29/06/2020 11:45	File p7m	589 KB

### 4. NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.:

8	- Dich. congiunta Leg. Rappresentante...	01/07/2020 10:31	File p7m	1.443 KB
8	1) Computo metrico globale non esti...	01/07/2020 09:49	File p7m	1.791 KB
8	2) Quadro di raffronto (quadro compa...	01/07/2020 09:49	File p7m	552 KB
8	3) Scheda di sintesi.pdf	01/07/2020 11:25	File p7m	427 KB
8	a) PT1_Relazione tecnica.pdf	01/07/2020 11:17	File p7m	1.280 KB
8	b) PT1_Relazione tecnica - ALLEGATI.pdf	01/07/2020 09:52	File p7m	4.150 KB
8	c) PT2_Relazione tecnica.pdf	01/07/2020 09:52	File p7m	2.291 KB
8	d) PT2_Relazione tecnica - ALLEGATI.pdf	01/07/2020 09:52	File p7m	21.995 KB
8	e) PT3_Relazione tecnica.pdf	01/07/2020 09:53	File p7m	1.162 KB
8	f) PT4_Relazione tecnica.pdf	01/07/2020 10:05	File p7m	3.992 KB

### 5. PERSEO Società Cooperativa:

8	Computo metrico globale non estimativo.pdf	30/06/2020 20:16	File p7m	453 KB
8	CONCORRENTE Documento Identita L.R..pdf	30/06/2020 20:15	File p7m	62 KB
8	Dich. Impegno Produzione Elaborati.pdf	30/06/2020 20:15	File p7m	226 KB
8	Quadro di raffronto.pdf	30/06/2020 20:15	File p7m	369 KB
8	Scheda di sintesi.pdf	30/06/2020 20:15	File p7m	225 KB
8	Sub-Criterio Pt1 (Qualità Mineralogica e Meccanica dei Materiali).pdf	30/06/2020 20:15	File p7m	2.750 KB
8	Sub-Criterio Pt2 (Organizzazione del Cantiere).pdf	30/06/2020 20:15	File p7m	2.136 KB
8	Sub-Criterio Pt3 (Riduzione Impatto Ambientale).pdf	30/06/2020 20:16	File p7m	580 KB
8	Sub-Criterio Pt4 (Possesso di Certificazioni).pdf	30/06/2020 20:16	File p7m	535 KB





## 6. SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.:

8 ALLEGATI_OFFERTA TECNICA_RELAZIONE SUB CRITERIO PT2.pdf,p7m	26/06/2020 16:12	File p7m	24.030 KB
8 DICHIARAZIONE CONGIUNTA CONCORRENTE E PROFESSIONISTA.pdf	26/06/2020 12:08	File p7m	3.370 KB
8 OFFERTA TECNICA_COMPUTO METRICO.pdf	26/06/2020 10:29	File p7m	4.343 KB
8 OFFERTA TECNICA_QUADRO DI RAFFRONTO.pdf	26/06/2020 10:29	File p7m	1.431 KB
8 OFFERTA TECNICA_RELAZIONE SUB CRITERIO PT1.pdf	26/06/2020 10:29	File p7m	4.551 KB
8 OFFERTA TECNICA_RELAZIONE SUB CRITERIO PT2.pdf	26/06/2020 10:29	File p7m	12.136 KB
8 OFFERTA TECNICA_RELAZIONE SUB CRITERIO PT3.pdf	26/06/2020 10:29	File p7m	5.232 KB
8 OFFERTA TECNICA_RELAZIONE SUB CRITERIO PT4.pdf	26/06/2020 10:29	File p7m	2.937 KB
8 OFFERTA TECNICA_TABELLA RIEPILOGATIVA.pdf	26/06/2020 10:29	File p7m	4.260 KB

- Terminata tale operazione, la commissione ed il rup hanno concluso i lavori del 09.10.2020, autoconvocandosi per la successiva seduta fissata per le ore 11.30 del 12.10.2020, al fine di permettere al RUP di esaminare la correttezza e completezza delle offerte tecniche predisposte dai partecipanti, in linea con le indicazioni del disciplinare di gara.
  - in data 12.10.2020, presso gli uffici della VI U.O. del Comune di Sant'Agnello, la commissione giudicatrice ed il rup, si sono, pertanto, nuovamente riuniti dando atto che dalla verifica effettuata dal rup, è emerso che le offerte tecniche sono state correttamente predisposte da tutti gli operatori economici partecipanti.
  - in data 19/11/2020 come da verbale n.5 il RUP procedeva ad una ulteriore verifica della correttezza amministrativa della documentazione contenuta nelle offerte tecniche riscontrando che la documentazione prodotta dai concorrenti: RTI CAMPANIA NOLEGGI SRL – EURECO S.R.L, RTI SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A. - MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. E PERSEO SOCIETA COOPERATIVA non è conforme a quanto previsto dal disciplinare di gara, a pena di esclusione, in quanto per i suddetti operatori economici gli elaborati allegati all'offerta Tecnica e la dichiarazione congiunta dichiarazione congiunta del concorrente e del professionista incaricato della progettazione delle migliorie in cui gli stessi si impegnano a produrre in caso di aggiudicazione, tutti gli elaborati del Progetto Esecutivo integrato con le soluzioni migliorative e richiesti dalla S. A., che nel disciplinare di gara, a pena di esclusione, dovevano essere sottoscritti dal concorrente e dal tecnico che ha elaborato l'offerta tecnica, di fatto risultano essere correttamente sottoscritti ai sensi di legge 445/2000 e ss. mm. ed ii e Decreto Legislativo n° 82/ 2005 e ss. mm. e dal solo concorrente mancando una firma valida del tecnico incaricato della progettazione.
- Lo stesso RUP, osservava, inoltre, che la documentazione tecnica e la richiamata dichiarazione non sono stati neanche trasmessi con modalità tali da consentire la riconducibilità di tale documentazione allo stesso tecnico, circostanza quest'ultima, che ne avrebbe potuto in qualche modo legittimare la provenienza, ma risultano essere stati caricati sulla piattaforma elettronica di gara "TUTTOGARE" dal solo legale rappresentante dell'operatore economico abilitato al Sistema. Pertanto il RUP, a fronte di tutto quanto sopra illustrato, discendeva che siffatta documentazione tecnica e dichiarazione congiunta d'impegno non possono costituire e non costituiscono alcun vincolo di responsabilità in capo al professionista stesso rendendola, così come previsto dalla lex specialis, priva di valore giuridico.
- a seguito della predetta esclusione espletata dal RUP, l'operatore economico RTI SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A. - MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con nota inviata a mezzo pec del 20/11/2020, acquisita a protocollo comunale prot.n. 18397 del 26 /11 /2020 e l'operatore economico PERSEO SOCIETA COOPERATIVA con nota inviata a mezzo pec del 23/11/2020,





acquisita a protocollo comunale prot.n. 18398 del 26/11/2020 chiedevano la riammissione alla procedura di gara in oggetto.

- in data 26/11/2020 come da verbale n.6, a cui si rinvia pedissequamente, il RUP ha proceduto al riesame della documentazione presentata dagli operatori economici esclusi determinando, a seguito delle valutazioni effettuate ed a cui ci si riporta, la definitiva esclusione dei seguenti concorrenti:

**RTI CAMPANIA NOLEGGI SRL - EURECO S.R.L.,  
PERSEO SOCIETÀ COOPERATIVA**

anche in considerazione che le circostanze accertate rientrano nella fattispecie delle **irregolarità essenziali**, di cui all'art 83 comma 9 ultimo periodo del D. Lgs. n.50/2016, non sanabili attraverso il soccorso istruttorio in quanto attiene a *"carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa"*. A seguito delle verifiche effettuate, il RUP ha redatto l'elenco degli operatori economici ammessi, non ammessi alla successiva fase di gara:

	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO / NON AMMESSO
1	RTI CAMPANIA NOLEGGI SRL - EURECO S.R.L.	ESCLUSO
2	C.E.M. S.p.A.	AMMESSO
3	RTI SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A. - MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	AMMESSO
4	INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	AMMESSO
5	PERSEO Società Cooperativa	ESCLUSO
6	NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.	AMMESSO

e disponendo che lo stesso venga pubblicato sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, al fine di consentirne la visione agli operatori economici ammessi ed esclusi nonché alla Commissione nominata con determina di settore n. 89 del 08/10/2020 n. generale 734 che non dovrà procedere alla valutazione delle offerte tecniche dei suddetti operatori economici esclusi.

- a seguito delle predette esclusioni, l'operatore economico RTI CAMPANIA NOLEGGI SRL - EURECO S.R.L. con nota inviata a mezzo pec del 30/ 11/2020, acquisita a protocollo comunale prot.n. 18683 del 01/12/2020, ha chiesto la riammissione alla procedura di gara in oggetto;
- sulla predetta richiesta di riammissione il RUP ha richiesto parere al legale di fiducia dell'Ente, STUDIO LEGALE PINTO & ASSOCIATI con sede in Sorrento;
- in data 10/12/2020 con nota prot. n. 19190 del 10/12/2020 lo STUDIO LEGALE PINTO & ASSOCIATI ha trasmesso il parere richiesto ritenendo riammissibili alla gara degli operatori economici esclusi;
- in data 26/11/2020 come da verbale n.7, a cui si rinvia pedissequamente, il RUP, vista la nota prot.n. 18683 del 01/12/2020 presentata dall'operatore economico RTI CAMPANIA NOLEGGI SRL - EURECO S.R.L.; acquisito e fatto proprio il parere reso dal legale di fiducia dell'Ente STUDIO LEGALE PINTO & ASSOCIATI prot.n. n. 19190 del 10/12/2020, ha riammesso alla gara gli operatori economici, e conseguentemente, ha redatto redigendo l'elenco definitivo degli operatori economici ammessi alla successiva fase di gara:



	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO / NON AMMESSO
1	RTI CAMPANIA NOLEGGI SRL – EURECO S.R.L.	AMMESSO
2	C.E.M. S.p.A.	AMMESSO
3	RTI SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A. – MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	AMMESSO
4	INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	AMMESSO
5	PERSEO Società Cooperativa	AMMESSO
6	NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.	AMMESSO

disponendo che lo stesso venga pubblicato sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, al fine di consentirne la visione agli operatori economici ammessi ed esclusi nonché alla Commissione nominata con determina di settore n. 89 del 08/10/2020 n. generale 734 che dovrà procedere alla valutazione delle offerte tecniche dei suddetti operatori economici;

- in data 16/12/2020 come da verbale n.8, a cui si rinvia pedissequamente, con la conclusione delle verifiche definitivamente espletate dal RUP circa la correttezza e completezza delle offerte tecniche presentate, i componenti della commissione giudicatrice, hanno concordato di valutare per l'assegnazione dei punteggi in linea con le indicazioni del disciplinare di gara. Il disciplinare di gara prevede l'assegnazione massima di **75 punti** all'offerta tecnica, dei quali **5** punti sono di natura tabellare, mentre i rimanenti **70 punti** sono di natura discrezionale. Per ciò che attiene al punteggio **tabellare**, sono stati quindi attribuiti i seguenti punteggi:

		1_CAMPANIA NOLEGGI SRL	2_C.E.M. S.p.A.	3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.	4_INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	5_PERSEO Società Cooperativa	6_NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.
4	L'operatore dovrà presentare idonea documentazione per dimostrare di aver adottato, oltre all'obbligatorio sistema di certificazioni di qualità conformemente agli standard ISO 9001, anche le certificazioni di sistemi di gestione aziendale ambiente e/o sicurezza conformemente alle ISO 14001 e ISO 45001, e descriverne in una breve relazione il valore aggiunto introdotto presso azienda dal sistema di certificazione adottato. La commissione attribuirà il massimo punteggio (cinque) agli operatori in possesso di tutti e tre i sistemi di certificazione richiesti e attribuirà punteggio pari a zero agli operatori privi delle certificazioni ISO 14001 e ISO 45001. La commissione assegnerà punteggi 2,5 (due virgola cinque) agli operatori con una delle due certificazioni anche in funzione di quanto riportato nella relazione descrittiva. Gli elementi di cui al presente sub- elemento dovranno essere descritti attraverso una breve relazione contenente testi e schemi ed immagini in un fascicolo di formato A4 composto da massimo 2 pagine (2 facciate) oltre agli allegati contenenti la dichiarazione di possesso delle certificazioni indicate ed idonei giustificativi.	5	5	5	5	5	5

Analizzate le proposte migliorative, la commissione ha proceduto all'assegnazione del punteggio discrezionale, in funzione delle indicazioni degli atti di gara. La Commissione giudicatrice, pertanto, ha analizzato l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi a tale fase, determinando la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo. Di seguito si riporta il punteggio totale dell'offerta tecnica non riparametrata:





	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA TABELLARE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA DISCREZIONALE NON RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATO
1_CAMPANIA NOLEGGI SRL	5,00	34,67	39,67
2_C.E.M. S.p.A.	5,00	42,67	47,67
3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.	5,00	37,33	42,33
4_INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	5,00	36,67	41,67
5_PERSEO Società Cooperativa	5,00	23,33	28,33
6_NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.	5,00	19,33	24,33

A mente del Disciplinare di Gara:

- *cf. paragrafo 19.2*

**Verranno valutate solo ed esclusivamente le offerte economiche dei concorrenti che avranno ottenuto, senza riparametrazione, un punteggio complessivo per il pregio tecnico (Pt = Pt1+Pt2+Pt3+Pt4) superiore alla soglia minima di punti 40 (quaranta), che rappresenta la soglia di sbarramento ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice.**

- *cf. paragrafo 22.1 secondo periodo*

**Verranno valutate solo ed esclusivamente le offerte economiche dei concorrenti che avranno ottenuto un punteggio complessivo per il pregio tecnico (Pt) superiore alla soglia minima di punti 40 (quaranta).**

poiché i concorrenti **1\_CAMPANIA NOLEGGI SRL** (punteggio offerta tecnica non riparametrato 39,67); **5\_PERSEO Società Cooperativa** (punteggio offerta tecnica non riparametrato 28,33) e **6\_NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.** (punteggio offerta tecnica non riparametrato 24,33) **non hanno raggiunto la soglia minima di punti 40**, non concorrono più al prosieguo delle operazioni di gara.

Sommando i punteggi di natura tabellare, a quelli di natura discrezionale, sono stati quindi determinati i seguenti punteggi relativi all'offerta tecnica:

	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA TABELLARE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA DISCREZIONALE NON RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA DISCREZIONALE RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1_CAMPANIA NOLEGGI SRL	5,00	34,67	39,67	55,00	60,00
2_C.E.M. S.p.A.	5,00	42,67	47,67	65,56	70,56
3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.	5,00	37,33	42,33	57,22	62,22
4_INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	5,00	36,67	41,67	56,53	61,53
5_PERSEO Società Cooperativa	5,00	23,33	28,33	35,69	40,69
6_NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.	5,00	19,33	24,33	30,69	35,69

dando atto che gli Operatori Economici **1\_CAMPANIA NOLEGGI SRL; 5\_PERSEO Società Cooperativa e 6\_NUOVA CO.ED.MAR. S.r.l.**, **non avendo raggiunto la soglia minima di punti 40 del punteggio relativo all'offerta tecnica discrezionale non riparametrato**, non concorreranno più al prosieguo delle operazioni di gara;

Tanto premesso,

Piazza Sant'Antonino 1  
80067 - Sorrento (NA)  
Centralino: +39.081.5335111  
Pag. 7 a 10



come previsto dal disciplinare di gara la commissione giudicatrice, attraverso la chiave fornita al punto ordinante e dalla sua postazione, **in data 21/12/2020** e da remoto, ha proceduto all'apertura delle offerte temporali ed economiche, dei concorrenti rimasti in gara così articolate:

### 2\_ C.E.M. S.p.A.

OFFERTA ECONOMICA	Cartella di file						30/06/2020 14:19
OFFERTA TEMPO DI ESECUZIONE	Cartella di file						30/06/2020 14:19
COMPUTO METRICO GLOBALE ...	File p7m	1.145 KB	No	1.193 KB	5%		30/06/2020 14:22
ELENCO NUOVI PREZZI.pdf	File p7m	1.125 KB	No	1.173 KB	5%		30/06/2020 14:22
Offerta economica.pdf	File p7m	405 KB	No	548 KB	27%		30/06/2020 14:17
QUADRO DI RAFFRONTO ESTIM...	File p7m	1.134 KB	No	1.183 KB	5%		30/06/2020 14:23
RELAZIONE GIUSTIFICATIVA OFF...	File p7m	5.359 KB	No	5.629 KB	5%		30/06/2020 14:17
Offerta tempo di esecuzione.pdf	File p7m	85 KB	No	144 KB	41%		30/06/2020 14:18
RELAZIONE TECNICA OFFERTA T...	File p7m	1.031 KB	No	1.073 KB	4%		30/06/2020 14:27

### 3\_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.

BUSTA TELEMARICA C OFFERTA ...	Cartella di file						26/06/2020 18:34
OFFERTA ECONOMICA.pdf	File p7m	801 KB	No	1.001 KB	20%		26/06/2020 13:58
OFFERTA ECONOMICA_ANALISI PREZZI UNITARI OFFERTI GIUSTIFICATIVI.pdf	File p7m	3.384 KB	No	4.097 KB	18%		26/06/2020 11:29
OFFERTA ECONOMICA_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (2).pdf.p7m	File p7m	3.771 KB	No	4.595 KB	18%		26/06/2020 17:13
OFFERTA ECONOMICA_ELENCO NUOVI PREZZI (2).pdf.p7m	File p7m	935 KB	No	1.105 KB	16%		26/06/2020 17:14
OFFERTA ECONOMICA_QUADRO DI RAFFRONTO.pdf	File p7m	925 KB	No	1.096 KB	16%		26/06/2020 11:29
OFFERTA TEMPO.pdf	File p7m	460 KB	No	556 KB	18%		26/06/2020 13:58
OFFERTA TEMPO_CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI.pdf	File p7m	893 KB	No	1.213 KB	27%		26/06/2020 11:29
OFFERTA TEMPO_RELAZIONE TECNICA RIDUZIONE TEMPI.pdf	File p7m	1.656 KB	No	1.887 KB	13%		26/06/2020 11:29

### 4\_INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.

BUSTA TELEMATICA C - OFFERTA ECONOMICA	Cartella di file						29/06/2020 12:33
BUSTA TELEMATICA C - OFFERTA TEMPO DI ESECUZIONE	Cartella di file						29/06/2020 12:36
Computo metrico estimativo.PDF	File p7m	53 KB	No	519 KB	90%		29/06/2020 12:32
Elenco nuovi prezzi.PDF	File p7m	30 KB	No	241 KB	88%		29/06/2020 12:31
Incidenza manodopera.PDF	File p7m	23 KB	No	203 KB	90%		29/06/2020 12:31
Offerta economica.pdf	File p7m	927 KB	No	1.198 KB	23%		29/06/2020 12:30
Quadro comparativo (Offerta ec...	File p7m	25 KB	No	204 KB	89%		29/06/2020 12:31
Offerta temporale.pdf	File p7m	634 KB	No	798 KB	21%		29/06/2020 12:30
Relazione cronoprogramma.pdf	File p7m	923 KB	No	971 KB	5%		29/06/2020 12:36

Le stesse vengono rimesse al RUP per la verifica circa la correttezza e completezza delle stesse in funzione del disciplinare di gara.

In data 28/12/2020, la Commissione riunitasi, prende atto verifiche espletate dal RUP circa la correttezza e completezza delle offerte economiche-temporali in base a quanto previsto dal disciplinare di gara. Il RUP rileva, in particolare, che l'offerta del concorrente **4\_INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.** è priva





dei giustificativi previsti **a pena di esclusione** dal paragrafo 21 del disciplinare:

- **A pena di esclusione l'offerta economica dovrà contenere i giustificativi, che saranno analizzati dalla Stazione Appaltante qualora venga superata la soglia di anomalia. La necessità di allegare i giustificativi consentirà alla stazione appaltante di conseguire delle economie temporali, che consentiranno alla Stazione Appaltante di rispettare i tempi previsti dal finanziamento.**

Alla luce di quanto sopra il RUP esclude dal prosieguo delle operazione il concorrente **4\_INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.** e conseguentemente redige l'elenco degli operatori economici ammessi in prosieguo:

<b>2_C.E.M. S.p.A.</b>	<b>Ammesso</b>
<b>3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.</b>	<b>Ammesso</b>
<b>4_INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.</b>	<b>Escluso</b>

La Commissione, preso atto delle risultanze e delle verifiche effettuate dal RUP, procede ad assegnare i punti all'offerta tempo ed economica dei concorrenti ammessi in prosieguo in tal modo distinti:

OFFERTA TEMPO	
CONCORRENTI	OFFERTA
<b>2_C.E.M. S.p.A.</b>	<b>25,00 %</b>
<b>3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.</b>	<b>25,00 %</b>

COEFFICIENTE DELLA PRESTAZIONE		
<b>2_C.E.M. S.p.A.</b>	1,00	<b>10,00</b>
<b>3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.</b>	1,00	<b>10,00</b>

OFFERTA ECONOMICA	
CONCORRENTI	OFFERTA
<b>2_C.E.M. S.p.A.</b>	<b>10,551 %</b>
<b>3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.</b>	<b>12,027 %</b>

COEFFICIENTE DELLA PRESTAZIONE		
<b>2_C.E.M. S.p.A.</b>	0,97	<b>14,61</b>
<b>3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.</b>	1,00	<b>15,00</b>

In definitiva, si riporta di seguito il totale dei punteggi conseguiti dai concorrenti ammessi:



	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA TABELLARE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA DISCREZIONALE NON RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA DISCREZIONALE RIPARAMETRATO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
2_C.E.M. S.p.A.	5,00	42,67	47,67	65,56	70,56	10,00	14,61	95,17
3_SAVARESE COSTRUZIONI S.P.A.	5,00	37,33	42,33	57,22	62,22	10,00	15,00	87,22

La Commissione, quindi, **propone l'aggiudicazione** della procedura in parola in favore del concorrente **2\_C.E.M. S.p.A.** essendo stata individuata l'offerta quale economicamente più vantaggiosa avendo conseguito il punteggio di **95,17/100**.

Si rimanda alla Stazione Appaltante per le verifiche del caso ed in prosieguo ai fini della definizione della procedura de qua.

Il verbale n.9 si conclude alle ore 16.15 del 28.12.2020, disponendone l'invio agli operatori economici, dalla postazione del punto ordinante, attraverso la sezione Comunicazioni della Piattaforma Telematica TUTTOGARE.

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE**  
arch. Francesco Saverio Cannavale

**I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA:**

ing. Elia Puglia

arch. Gaetano Casa

**Il RUP**

ing. Mario Langella