

# AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TURISTICO-BALNEARI, DI RISTORAZIONE E BAR, DI PULIZIA, DI SALVAMENTO A MARE, DI MANUTENZIONE DELLO STABILIMENTO BALNEARE PUBBLICO IN LOCALITÀ MARINA DI CASSANO DENOMINATO "BAGNI DI CATERINA"

## Relazione Tecnica

L'affidamento riguarda l'area ricompresa nella zona demaniale marittima in località Marina di Cassano ed è relativo alla gestione dei servizi turistico - balneari, compresa la fornitura dei materiali e delle attrezzature occorrenti, nonché dei servizi di pulizia, di salvamento a mare, di bar, ristorazione e servizi annessi, come previsto dal precedente contratto di appalto, oltre alla custodia successiva alla scadenza del nuovo contratto e fino al subentro del nuovo affidatario.

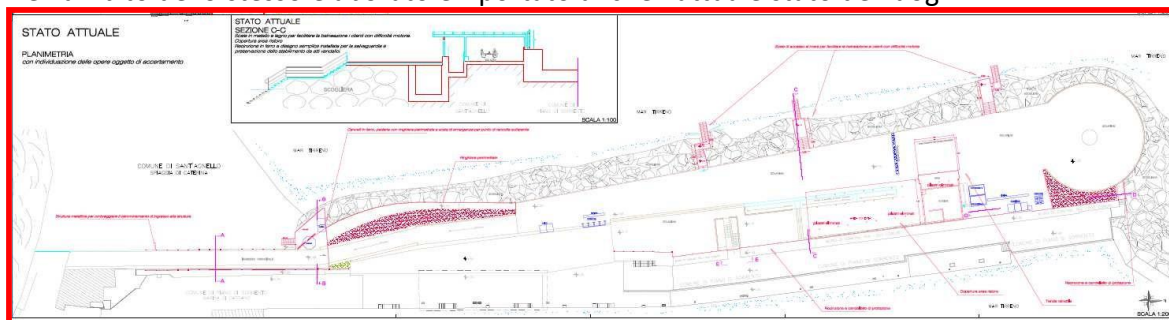
Il complesso delle opere è accessibile attraverso diverse aree, nella zona denominata Marina di Cassano; è composta in maniera sintetica, come di seguito riportato, da un ingresso con pavimentazione in lastre di legno con illuminazione incassata al suolo, e pensilina di accesso scoperta. L'ingresso principale è dotato di cancello in ferro. Tutta l'area risulta delimitata e recintata con elementi in ferro. A piano terra vi è un solarium con pavimentazione simile a quella d'ingresso, delimitato sul lato della scogliera con una recinzione in legno con parapetti in vetro.

Lungo il solarium vi sono delle discese a mare con strutture in acciaio. Sullo stesso piano vi è un chiosco bar, servizi e docce sia sulla parte iniziale che in prossimità della rotonda, una cucina e un punto di ristoro. Al piano interrato la struttura è composta da locali di deposito, servizi igienici, spogliatoi e infermeria.

L'affidamento riguarderà le aree rappresentate nell'allegato elaborato grafico e rilevata in una fase antecedente la precedente gestione:



Nell'ambito dello stesso elaborato è riportato anche l'attuale stato dei luoghi:



Si rinvia all'allegato elaborato grafico e fotografico per i chiarimenti di dettaglio.

**IL FUNZIONARIO DIRETTIVO:**  
(ing. Antonio Provvissiero)